

CLASSICORREIO

CHÁCARA

Cód CH 006 11 ALV RO – Vende-se chácara localizada na Rua Almirante Tamandaré, 5.641 – Zona Rural – Alvorada d’ Oeste. A propriedade tem 1 alq. e uma quarta, toda em pasto, cercada com 12 fios de arame liso e com 3 divisões de pasto, todas com água “ótima para criação de carneiros ou cabritos”. Tulha medindo 3X4, represa, casa de madeira, coberta com telha de barro medindo 8X22 com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, dispensa, na cerâmica e forro de PVC, cercada com muro e balaustrês. Mas aceita proposta ou troca em gado, caminhão ou carro. Tr. 3412-2142.

FAZENDAS

Cód FZ 001 11 JIP RO – Vende-se fazenda com 9.000 alq. dos quais, 2.560 alq. são de pastagens, e mais de 6.000 alq. intocáveis e com madeira nativa. 4.000 alq. em Escritura Pública e 5.000 alq. em processo de usucapião com a Posse Mansa desde 1.985. A 230 km de Ji-Paraná, tem 85 repartições de pasto, todas com água; pista de pouso para avião de pequeno porte, 3 casas sede, mais casas para peões; 3 currais. E ainda tem: 7.200 cabeças de gado, 60 touros; e 100 animais de lida. Também trator esteira D-65; trator Caterpillar D-4; 1 Patrol; 1 caminhão caçamba; 1 trator Massey Ferguson 292, ano 2005; 1 trator Massey Ferguson 290, ano 1988; entre outros. Valor total da fazenda com porteira fechada – Valor somente da fazenda. Aceita-se proposta, inclusive de pagamento. Tr. 9954-1016.

Cód FZ 005 11 ALV RO – Vende-se fazenda na lh 106 – Lado Norte em Alvorada do Oeste. com 300 alq. dos quais 150 formados e cercados com arame liso de 5 e 6 fios, 7 repartições de pasto, todas com água.

Curral de 24X28, barracão coberto com Eternit de 10X8, 5 represas, casa pra peão de 7X5, energia da CERON e água de poço. Título Definitivo. Valor é Dois Milhões, incluindo 100 cabeças de gado e mais um trator da Marca Valmet. Aceita-se proposta, inclusive de pagamento. Tr. 9954-1016.

Cód FZ 033 11 CAS RO – Vende-se fazenda de 500 alq. com 450 formados em pastagem no município de Castanheiras. cercada com arame liso de 5 e 6 fios e com várias divisões, todas com água. 50 alq. de mata. Curral de médio grande porte, galpão e casa para peão. Sede com piso de cerâmica, forro de gesso, em alvenaria, com mais ou menos 600 m² de construção. 4 quartos, 3 banheiros, 3 salas, dispensa e cozinha muito grande. área em formato de “L”. Energia trifásica, água de poço. Mas aceita proposta. Interessados tratar nos seguintes telefones: 69-9952-2456 e ou 8488-0022, ou ainda se preferir, no telefone fixo: 69-3412-2142.

Cód FZ 091 09 PRM RO – Vende-se fazenda na 4º lh com 155 alq. Sendo 100 formados e cercado e 55 alq. de mata. 8 repartições e mangueira com 8 repartições, tulha coberta de eternit, pomar, 3 represas e um rio médio. Uma casa de alvenaria coberta com telha, 2 quartos e uma sala, piso em cerâmica, e outra de madeira com 3 quartos, sala e as duas casas tem dispensa e área na frente. Energia monofásica e água encaçada. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no 69-3412-2142.

Cód FZ 008 10 SER RO – Vende-se fazenda em Seringueiras, com 1090 alq. formados e cercado

com arame liso, 5 fios, com varias divisões todas com água, curral com balança e tronco, dois rios e varias nascentes. Sede de alvenaria inacabada, com energia. Tratar 9954-1016.

Cód FZ 020 11 SMG RO – Vende-se fazenda com 215 alq. 110 cercados e formados, localizada na lh 106 - km 12 – Lado Norte, São Miguel do Guaporé. 105 alq. de mata virgem 16 repartições de pastagem, todas com água, cerca de arame liso com 5 fios 7 represas, curral de 30X30, tulha de 7X7, 9.000 pés de café. Casa de madeira coberta com eternit, piso queimado, medindo 8X8, 3 quartos, sala, cozinha, banheiro em alvenaria e área lateral. Energia elétrica.. Estuda-se proposta. Interessados tratar 69-9974-4030.

Cód 032 11 ARO RO - Vende-se fazenda com 3.800 alq., município de Rio Crespo, dos quais 1.800 formados e cercados com arame liso de 5 e 6 fios. várias divisões, todas com água e cocho para sal. Topografia plana, terra mista Casa Sede em alvenaria, 12 casas para funcionários. Energia da CERON. Três retiros, todos com curral e casa. Almoarifado, barracão p/ oficina, garagem, escritório em alvenaria, barracão em alvenaria para sal, rações e ferramentas. Pista para pouso de avião de pequeno porte com 800 m. Escritura Pública, mas aceita proposta, inclusive de pagamento. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

Cód FZ 040 11 CMA RO – Vende se fazenda no município de Costa Marques com 800 alq. 400 formados em pastagem, 9 divisões de pasto, todos

com água e 400 alq. ainda virgem, curral com 8 divisões, casa sede simples em madeira, medindo 8X10, e coberta com Eternit.. Aceita proposta, inclusive de pagamento. Interessados entrar em contato pelo 9954-1016.

Cód FZ051 11 SMG RO – Vende-se fazenda em São Miguel do Guaporé, lh 58, km 63 Setor Primavera. 352 alq. 210 formados e cercados e 142 ainda são de mata, reserva legal. pastagens em 8 repartições todas com água, curral redondo com 32 metros de diâmetro, 2 mangueiras anexas de 40x50, Casa Sede em alvenaria coberta com telha de barro, na cerâmica, forrada com forro PVC, 3 quartos, sala, cozinha e um grande banheiro social, e área no formato de “L”. casa de madeira, coberta com telhas de barro, quintal cercado. água de poço. Valor. Mas aceita proposta. Interessados falar diretamente com o proprietário, Sr. José Vieira, popular Dr. Vieira – Tel.31-3486-1380, ou com o Corretor de Imóveis: Vicente Corretor, nos Tel. – 69-3412-2142 ou TIM: 041-69-8114-4243. Podendo ainda ser o contato através da Dina, no Tel. 69-8457-8877.

COD FZ 039 11 CMA RO – Vende se fazenda em Costa Marques, com 1.270 alq., com 500 alq. formados em pastagem, 8 divisões todas com água. área de mata, ainda virgem, com toda madeira e perfeitamente apropriada para se fazer um ou mais projetos de manejo. curral simples. casa sede em alvenaria coberta com telha de barro e casa para peão coberta com Eternit. Aceita proposta, Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.



ESTADO DE RONDÔNIA PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE MÉDICI

AVISO DE ANULAÇÃO DE LICITAÇÃO TOMADA DE PREÇO Nº. 019/2012 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 676/SEMBEAS/2012

DA AUTORIZAÇÃO: Processo Administrativo: 676/SEMBEAS/2012. **DO OBJETO:** Contratação de Empresa para Construção do Centro de Referência e Assistência Social - CRAS, neste Município de Presidente Médici/RO, por solicitação da SEMBEAS. **DOS RECURSOS:** Secretaria Municipal do Bem Estar e Assistência Social - SEMBEAS. O valor estimado para execução do objeto deste edital é de R\$ 296.724,72 (duzentos e noventa e seis mil setecentos e vinte e quatro reais e setenta e dois centavos). **ÓRGÃO:** Prefeitura Municipal de Presidente Médici/RO. **DATA DA ANULAÇÃO:** 07 de dezembro de 2012. **INFORMAÇÕES E/OU RETIRADA DE CÓPIA DO PARECER JURÍDICO E DESPACHO:** (69)3471-2551 ou cpl@presidentemedici.ro.gov.br ou www.presidentemedici.ro.gov.br/licitacoes.

Presidente Médici/RO, 10 de dezembro de 2012.

Ivo Ferreira Machado
Presidente da CPLM.

PEDIDO DE LICENÇA DE PISCICULTURA
O Sr. JAILTON JOSÉ DE MELO CPF: 420.576.127-91 , TORNA PÚBLICO QUE REQUEREU JUNTO A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL- SEDAM, A **RENOVAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO DE PISCICULTURA**, DE SUA PROPRIEDADE LOCALIZADA NA LINHA C-3 GLEBA 05 LOTE 34, ZONA RURAL, URUPÁ - RO.

SÍTIO

Cód ST 035 11 ALV RO - Vende-se sítio de 21 alq. em Alvorada D'Oeste. formados, 3 represas, 2 repartições de pasto, curral de 40 X 40, tulha de 4 X 4 coberta com eternit. casa de madeira de 6 X 8, mais uma área em formato de L, coberta com telha de barro e piso queimado, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro sanitário piso queimado. Água de poço, e energia própria.

Cód ST 044 11 CAC RO - Vende-se sítio localizado a mais ou menos 25 Km de Cacoal, com 5,5 alq. Sendo 1 de reserva, 3 de café e 1,5 com uma casa e vários pontos bons para outros cultivos, represa e córrego, água potável de poço e energia bifásica. – Pagamento em dinheiro a vista .Interessados tratar 69-9974-4030.

ST 004 11 MCH RO -Vende-se sítio de 16 alq. todos formados, em Machadinho do Oeste , com 2 divisões todas cercadas e com água. 1 remanga de 30x30, curral coberto, casa de madeira coberta de eternit de 7X7. 3 represas, 500 pés de cafés no quintal e pomar com grande variedade de árvores frutíferas. Valor R\$ 100.000,00. Mas, aceita proposta, inclusive de pagamento. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicente-

corretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

Cód ST 048 11 PB RO – Vende-se sítio na lh 55 - capa 87 – lote 56 – setor Barão do Melgaço – Pimenta Bueno, 48 alq., sendo 30 alq. todo formado e cercado com arame liso. Várias repartições, algumas com água e vários lugares para represas, um rio que nasce das nascentes da mata e atravessa o sítio, sendo 18 alq. de mata. 2 casas de madeira coberta com telhinha de barro, cercada. Aceita proposta. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142

CASAS

Cód CS 031 11 ALV RO -Vende-se casa de alvenaria coberta de telha de barro na Avenida José de Alencar, área nobre de Alvorada D'Oeste. 3 quartos, 2 suítes, 3 salas, cozinha, edícula, área de lazer e lavanderia. Os três banheiros todos na cerâmica. Casa com piso de cerâmica e forrada com forro de madeira. construída em 2 terrenos murados de 10 X 50. rede de telefone, rede de esgoto, rede de energia 110 e 220 Wats, rua asfaltada, água tratada, terreno gramado e com passarela para carros até a garagem. Interessados tratar 9954-1016.

PEDIDO DE LICENÇA PRÉVIA
O sr. JONAS GONÇALVES DE OLIVEIRA, inscrito no CPF do MF sob o nº 139.551.446-15, torna público que requereu junto ao Departamento de Controle de Fiscalização (DECOF) da SEDAM (Secretaria de Desenvolvimento Ambiental), a LP (Licença Prévia) para exploração da atividade de piscicultura em sua propriedade localizada à **Linha Oito, Lote 76, Seção B, Gleba Pyrineos, no Município de Ji-Paraná - RO.**

PEDIDO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO
O sr. JONAS GONÇALVES DE OLIVEIRA, inscrito no CPF do MF sob o nº 139.551.446-15, torna público que requereu junto ao Departamento de Controle de Fiscalização (DECOF) da SEDAM (Secretaria de Desenvolvimento Ambiental), a LI (Licença de Instalação) para exploração da atividade de piscicultura em sua propriedade localizada nã **Linha Oito, Lote 76, Seção B, Gleba Pyrineos, no Município de Ji-Paraná - RO.**

PEDIDO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO
O sr. JONAS GONÇALVES DE OLIVEIRA, inscrito no CPF do MF sob o nº 139.551.446-15, torna público que requereu junto ao Departamento de Controle de Fiscalização (DECOF) da SEDAM (Secretaria de Desenvolvimento Ambiental), a LO (Licença de Operação) para exploração da atividade de piscicultura em sua propriedade localizada nã **Linha Oito, Lote 76, Seção B, Gleba Pyrineos, no Município de Ji-Paraná - RO.**

PEDIDO DE OUTORGA
O sr. JONAS GONÇALVES DE OLIVEIRA, inscrito no CPF do MF sob o nº 139.551.446-15, torna público que requereu junto ao Departamento de Controle de Fiscalização (DECOF) da SEDAM (Secretaria de Desenvolvimento Ambiental), a Outorga de Uso de água para exploração da atividade de piscicultura em sua propriedade localizada nã **Linha Oito, Lote 76, Seção B, Gleba Pyrineos, no Município de Ji-Paraná - RO.**

NEGÓCIO DE OCASIÃO

VENDE-SE
Uma carregadeira Case W-7-E, motor Mercedes – Orbitrol, em perfeito estado. Valor R\$ 45.000,00. Informações nos telefones (69) 3421-2183 -9921-2151.

VENDE-SE
Uma Caçamba M.B 1519 -10/12m³ cambio e motor revisados em bom estado de conservação. Informações nos telefones (69) 3421-2183 -9921-2151.

Poder Judiciário

Tribunal de Justiça do Estado de Rondônia

COMARCA: JI-PARANÁ/RO
ÓRGÃO EMITENTE: 4ª VARA CÍVEL

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO: TRINTA DIAS

CITAÇÃO DE: CAMPOS & CARVALHO LTDA, empresa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 09.162.578/0001-19, **ENOK VIEIRA DE CARVALHO**, brasileiro, inscrito no CPF nº 665.288.012-15 e **LUCIMAR DA SILVA CAMPOS CARVALHO**, brasileira, inscrita no CPF nº 867.856.802-04, atualmente em locais incertos e não sabidos.

FINALIDADE: Citar a parte acima qualificada para que PAGUE, no prazo de 15 (quinze) dias a importância de **R\$844,96 (oitocentos e quarenta e quatro reais e noventa e seis centavos)**, em espécie, advertindo-o de que poderá, no mesmo prazo opor embargos que suspenderão a eficácia do mandado inicial, cientificando-se de que efetuado o pagamento, ficará isento do pagamento de custas e honorários advocatícios.

RESUMO: A requerente e credora da requerida na importância de **R\$13.543,97 (treze mil, quinhentos e quarenta e três reais e noventa e sete centavos)**, representada pela inadimplência da Cédula de Crédito Bancário de Abertura de Crédito, sendo que pela cédula de crédito bancário o requerido tomou emprestada a referida quantia de R\$4.000,00 (quatro mil reais)-limite de conta corrente, com várias tentativas de recebimento dos valores que restaram infrutíferas. Assim requer a citação do requerido para no prazo de quinze dias pague a importância de **R\$13.801,63 (treze mil, oitocentos e um reais e sessenta e três centavos)**, pagamento das custas processuais e honorários advocatícios.

OBS.: O Prazo para pagamento ou embargos passará a correr após expirar o prazo de publicação do edital.

Processo: 0007364-39.2011.8.22.0005
Classe: Monitoria

Requerente: **Cooperativa de Crédito dos Empre-sários de Ji-Paraná/RO SICOOB EMPRECRE**
Advogado: Renata Alice Pessoa Ribeiro de Castro Stutz OAB/RO 1.112
Requerido: **Campos & Carvalho Ltda e outros**
Valor da causa: **R\$13.801,63 (treze mil, oitocentos e um reais e sessenta e três centavos)**.

Sede do Juízo: Fórum Desembargador Hugo Auller, Av. Ji-Paraná, nº 615, CEP: 78.960-000-Fone: (069) 421-1337 ou 421-1369
Ji-Paraná-RO, 29 de novembro de 2012.

JANDIRA GARBULHE BRAGUIN

Escrivã Judicial
assina digitalmente

Poder Judiciário

Tribunal de Justiça do Estado de Rondônia

COMARCA: JI-PARANÁ
ÓRGÃO EMITENTE: SEGUNDA VARA CÍVEL

EDITAL DE CITAÇÃO (PRAZO: 30 DIAS)

CITAÇÃO DE: EVENTUAIS HERDEIROS E INTERESSADOS ATUALMENTE EM LUGAR INCERTO E NÃO SABIDO.

Processo: **0010526-42.2011.822.0005**

Classe: Inventário
Assunto: Inventário e Partilha
Inventariante: Yreno Vieira de Menezes
Advogado: Christian Fernandes Rabelo OAB/RO 333-B
Inventariado: Espólio de Jaime Vieira de Menezes
Valor da Ação: R\$ 50.000,00

FINALIDADE: Citar eventuais herdeiros e interessados, para que tome conhecimento do feito nos termos do Inventário, conforme Artigo 999 do CPC, e para manifestação no prazo mencionado a seguir.

PRAZO: 20 (quinze) dias, contados a partir da dilação do prazo do Edital.

RESUMO DA INICIAL: Faleceu em 15 de maio de 2000, Jaime Vieira de Menezes, sem deixar filhos, não deixando testamento, deixando porém, bens a inventariar.

Ji-Paraná, 13 de fevereiro de 2012.

Edson Yukishigue Sassamoto
Juiz de Direito

Sede do Juízo: Fórum Des. Hugo Auller, Av. Ji-Paraná, 615, Urupá, Ji-Paraná-RO, 78961070 – Fax: (69)3421-1369 – Fone: (69)3421-5128 – Ramal: 222 Email jip2civcl@tj.ro.gov.br