

# CLASSICORREIO

## CHÁCARA

**Cód CH 006 11 ALV RO** - Vende-se chácara localizada na Rua Almirante Tamandaré, 5.641 - Zona Rural - Alvorada d'Oeste. A propriedade tem 1 alq. e uma quarta, toda em pasto, cercada com 12 fios de arame liso e com 3 divisões de pasto, todas com água "ótima para criação de carneiros ou cabritos". Tulha medindo 3X4, represa, casa de madeira, coberta com telha de barro medindo 8X22 com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, dispensa, na cerâmica e forro de PVC, cercada com muro e balaustres. Mas aceita proposta ou troca em gado, caminhão ou carro. Tr. 3412-2142.

## FAZENDAS

**Cód FZ 001 11 JIP RO** - Vende-se fazenda com 9.000 alq. dos quais, 2.560 alq. são de pastagens, e mais de 6.000 alq. intocáveis e com madeira nativa. 4.000 alq. em Escritura Pública e 5.000 alq. em processo de usucapião com a Posse Mansa desde 1.985. A 230 km de Ji-Paraná, tem 85 repartições de pasto, todas com água; pista de pouso para avião de pequeno porte, 3 casas sede, mais casas para peões; 3 currais. E ainda tem: 7.200 cabeças de gado, 60 touros; e 100 animais de lida. Também trator esteira D-65; trator Caterpillar D-4; 1 Patrol; 1 caminhão caçamba; 1 trator Massey Ferguson 292, ano 2005; 1 trator Massey Ferguson 290, ano 1988; entre outros. Valor total da fazenda com porteira fechada - Valor somente da fazenda. Aceita-se proposta, inclusive de pagamento. Tr. 9954-1016.

**Cód FZ 005 11 ALV RO** - Vende-se fazenda na lh 106 - Lado Norte em Alvorada do Oeste. com 300 alq. dos quais 150 formados e cercados com arame liso de 5 e 6 fios, 7 repartições de pasto, todas com água. Curral de 24X28, barracão coberto com Eternit de 10X8, 5 represas, casa pra peão de 7X5, energia da CERON e água de poço. Título Definitivo. Valor é Dois Milhões, incluindo 100 cabeças de gado e mais um trator da Marca Valmet. Aceita-se proposta, inclusive de pagamento. Tr. 9954-1016.

**Cód FZ 033 11 CAS RO** - Vende-se

fazenda de 500 alq. com 450 formados em pastagem no município de Castanheiras. cercada com arame liso de 5 e 6 fios e com várias divisões, todas com água. 50 alq. de mata, Curral de médio grande porte, galpão e casa para peão. Sede com piso de cerâmica, forro de gesso, em alvenaria, com mais ou menos 600 m<sup>2</sup> de construção. 4 quartos, 3 banheiros, 3 salas, dispensa e cozinha muito grande. área em formato de "L". Energia trifásica, água de poço. Mas aceita proposta. Interessados tratar nos seguintes telefones: 69-9952-2456 e ou 8488-0022, ou ainda se preferir, no telefone fixo: 69-3412-2142.

**Cód FZ 091 09 PRM RO** - Vende-se fazenda na 4º lh com 155 alq. Sendo 100 formados e cercado e 55 alq. de mata. 8 repartições e mangueira com 8 repartições, tulha coberta de eternit, pomar, 3 represas e um rio médio. Uma casa de alvenaria coberta com telha, 2 quartos e uma sala, piso em cerâmica, e outra de madeira com 3 quartos, sala e as duas casas tem dispensa e área na frente. Energia monofásica e água encaçada. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no 69-3412-2142.

**Cód FZ 008 10 SER RO** - Vende-se fazenda em Seringueiras, com 1090 alq. formados e cercado com arame liso, 5 fios, com varias divisões todas com água, curral com balança e tronco, dois rios e varias nascentes. Sede de alvenaria inacabada, com energia. Tratar 9954-1016.

**Cód FZ 020 11 SMG RO** - Vende-se fazenda com 215 alq. 110 cercados e formados, localizada na lh 106 - km 12 - Lado Norte, São Miguel do Guaporé. 105 alq. de mata virgem. 16 repartições de pastagem, todas com água, cerca de arame liso com 5 fios 7 represas, curral de 30X30, tulha de 7X7, 9.000 pés de café. Casa de madeira coberta com eternit, piso queimado, medindo 8X8, 3 quartos, sala, cozinha, banheiro em alvenaria e área lateral. Energia elétrica. Estuda-se proposta. Interessados tratar 69-9974-4030.

**Cód 032 11 ARQ RO**

- Vende-se fazenda com 3.800 alq., município de Rio Crespo, dos quais 1.800 formados e cercados com arame liso de 5 e 6 fios. várias divisões, todas com água e cocho para sal. Topografia plana, terra mista Casa Sede em alvenaria, 12 casas para funcionários. Energia da CERON. Três retiros, todos com curral e casa. Almoarifado, barracão p/ oficina, garagem, escritório em alvenaria, barracão em alvenaria para sal, rações e ferramentas. Pista para pouso de avião de pequeno porte com 800 m. Escritura Pública, mas aceita proposta, inclusive de pagamento. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

**Cód FZ 040 11 CMA RO** - Vende-se fazenda no município de Costa Marques com 800 alq. 400 formados em pastagem, 9 divisões de pasto, todos com água e 400 alq. ainda virgem, curral com 8 divisões, casa sede simples em madeira, medindo 8X10, e coberta com Eternit. Aceita proposta, inclusive de pagamento. Interessados entrar em contato pelo 9954-1016.

**Cód FZ051 11 SMG RO** - Vende-se fazenda em São Miguel do Guaporé, lh 58, km 63 Setor Primavera.

352 alq. 210 formados e cercados e 142 ainda são de mata, reserva legal. pastagens em 8 repartições todas com água, curral redondo com 32 metros de diâmetro, 2 mangueiras anexas de 40x50, Casa Sede em alvenaria coberta com telha de barro, na cerâmica, forrada com forro PVC, 3 quartos, sala, cozinha e um grande banheiro social, e área no formato de "L". casa de madeira, coberta com telhas de barro, quintal cercado. água de poço. Valor. Mas aceita proposta. Interessados falar diretamente com o proprietário, Sr. José Vieira, popular Dr. Vieira - Tel. 31-3486-1380, ou com o Corretor de Imóveis: Vicente Corretor, nos Tel. - 69-3412-2142 ou TIM: 041-69-8114-4243. Podendo ainda ser o contato através da Dina, no Tel. 69-8457-8877.

**COD FZ 039 11 CMA RO** - Vende-se fazenda em Costa Marques, com 1.270 alq., com 500 alq. formados em pastagem, 8 divisões todas com água. área de mata, ainda virgem, com toda madeira e perfeitamente apropriada para se fazer um ou mais projetos de manejo. curral simples. casa sede em alvenaria coberta com telha de barro e casa para peão coberta com Eternit. Aceita proposta, Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecor-

retor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

**ST 004 11 MCH RO** - Vende-se sítio de 16 alq.

## VENDE-SE CASA

**PEDIDO LICENÇA DE AQUICULTURA EU, DATIVO JOSÉ DOS SANTOS. CPF: 082.680.887-53, VENHO POR MEIO DESTES REQUERER A NUCOF/SEDAM O PEDIDO DE LICENÇA PRÉVIA, LICENÇA DE INSTALAÇÃO E LICENÇA DE OPERAÇÃO DE PISCICULTURA LOCALIZADO NA NA LINHA 200 GLEBA 26 LOTE 24, ZONA RURAL, NO VALE DO PARAISO.**

Vende-se casa de alvenaria no 2º distrito de Ji-Paraná, terreno com 360 m<sup>2</sup>, 230 m<sup>2</sup> de área construída, cozinha com móveis planejados e eletrodomésticos, lavanderia, duas despensas, um quarto de casal, dois quartos de solteiro, um banheiro social, uma suíte casal Master com banheira de hidromassagem e Closet, sala, Hall, forro de gesso em todas as peças, área de lazer com piscina e churrasqueira, um banheiro de piscina, garagem para três carros, canil, jardinagem, árvores frutíferas, portão eletrônico, cerca elétrica de seis fios, sistema de alarme, ar condicionado em todas as peças. Casa escriturada, rua asfaltada, bairro bloquetado. Valor: R\$ 330.000,00. Contatos - Michele: 8485-4912 ou 8127-9038 ou micheledfs@bol.com.br

retor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

## SÍTIO

**Cód ST 035 11 ALV RO** - Vende-se sítio de 21 alq. em Alvorada D'Oeste. formados, 3 represas, 2 repartições de pasto, curral de 40 X 40, tulha de 4 X 4 coberta com eternit. casa de madeira de 6 X 8, mais uma área em formato de L, coberta com telha de barro e piso queimado, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro sanitário piso queimado. Água de poço, e energia própria.

**Cód ST 044 11 CAC RO** - Vende-se sítio localizado a mais ou menos 25 Km de Cacoal, com 5,5 alq. Sendo 1 de reserva, 3 de café e 1,5 com uma casa e vários pontos bons para outros cultivos, represa e córrego, água potável de poço e energia bifásica. - Pagamento em dinheiro a vista. Interessados tratar 69-9974-4030.

**ST 004 11 MCH RO** - Vende-se sítio de 16 alq.

todos formados, em Machadinho do Oeste, com 2 divisões todas cercadas e com água. 1 remanga de 30x30, curral coberto, casa de madeira coberta de eternit de 7X7. 3 represas, 500 pés de cafés no quintal e pomar com grande variedade de árvores frutíferas. Valor R\$ 100.000,00. Mas, aceita proposta, inclusive de pagamento. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

**Cód ST 048 11 PB RO** - Vende-se sítio na lh 55 - capa 87 - lote 56 - setor Barão do Melgaço - Pimenta Bueno, 48 alq., sendo 30 alq. todo formado e cercado com arame liso. Várias repartições, algumas com água e vários lugares para represas, um rio que nasce das nascentes da mata e atravessa o sítio, sendo 18 alq. de mata. 2 casas de madeira coberta com telhinha de barro, cercada. Aceita proposta. Interessados entrar em contato com o Vicente no:

**DOCUMENTOS EXTRAVIADOS**  
**EU, JOSE MARIA FERREIRA DOS SANTOS, brasileiro, produtor rural, inscrito no CPF: 386.249.662-72, residente na linha T11 Lote 16 GB 13 município de Urupá - RO, comunica que foi extraviado em lugar incerto, notas fiscais de produtor de N° 00007 de acordo com o Boletim de Ocorrência N° 160N2012.**

## EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

O Presidente da Associação Comunitária Ji-Paranense (ASCOJIPA), no uso de suas atribuições legais e de acordo com o disposto nos Artigos 16, 17, 18 e 19 do Estatuto em vigor.

### CONVOCA:

TODOS OS SÓCIOS DAASCOJIPA, em pleno gozo de seus direitos, para participar de **ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA**, a realizar-se no DIA 12 DE NOVEMBRO DE 2012 (Segunda feira) na SEDE DA ASSOCIAÇÃO, situada na Av. Brasil N° 189 Sala 17 1º Andar, às 19:00 horas, em primeira convocação com a presença mínima de metade dos associados, e em segunda convocação às 19:30 horas, com qualquer número de participantes para tratar do cumprimento da seguinte pauta:

- I - Resumo das Atividades;
  - II - Aprovação Regimento interno
  - III- Prestação de Contas
  - IV - Assuntos Gerais
- Ji-Paraná - RO, 12 de Novembro de 2012.

**Pedro Bosi**  
Presidente da ASCOJIPA

vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

## CASAS

**Cód CS 031 11 ALV RO** - Vende-se casa de alvenaria coberta de telha de barro na Avenida José de Alencar, área nobre de Alvorada D'Oeste. 3 quartos, 2 suítes, 3 salas, cozinha, edícula, área de lazer e lavanderia. Os três banheiros todos na cerâmica. Casa com piso de cerâmica e forrada com forro de madeira. construída em 2 terrenos murados de 10 X 50. rede de telefone, rede de esgoto, rede de energia 110 e 220 Wats, rua asfaltada, água tratada, terreno gramado e com passarela para carros até a garagem. Interessados tratar 9954-1016.

**Cód CS 038 11 ALV RO** - Vende-se casa de alvenaria na Avenida Sargento Mário Nogueira Vaz, 4.820, Centro, Alvorada D'Oeste, 100 m<sup>2</sup> de área construída, toda na cerâmica

e com forro misto, 2 quartos, suíte, sala, cozinha, dispensa, banheiro social, área na frente, varanda nos fundos e mais edícula com área de serviço anexo. Terreno de 10 X 50, todo murado com calçada na frente e com as instalações hidráulicas ligadas a rede de esgoto municipal. Energia elétrica com padrão bifásica, rede de telefone, internet, água tratada do SAAE - Mas, aceita proposta, inclusive de pagamento. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

**Cód CS 043 11 ALV RO** - Vende-se casa de alvenaria toda na cerâmica na Avenida JK, 5440, Bairro São Francisco, Alvorada do Oeste, 2 quartos, sala, cozinha e banheiro todo na cerâmica e forrada com forro de madeira, murada, Energia da "CERON" e água da "SAAE", aceita-se proposta inclusive pega-se um carro. Interessados falar 69-3412-2142.

**PEDIDO DE LICENÇA PRÉVIA**  
**A Sra. NELCI STEFANI XAVIER, inscrito no CPF do MF sob o N° 715.967.809-59, torna público que requereu junto ao Departamento de Controle de Fiscalização (DECOF) da Sedam (Secretaria de Desenvolvimento Ambiental), a LP (Licença Prévia) para exploração da atividade de piscicultura em sua propriedade localizada na Linha 8, Itaipirema, Km 2, Chácara Chalé, Gleba Pyryneos, no Município de Ji-Paraná - RO.**

**PEDIDO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO**  
**A Sra. NELCI STEFANI XAVIER, inscrito no CPF do MF sob o N° 715.967.809-59, torna público que requereu junto ao Departamento de Controle de Fiscalização (DECOF) da Sedam (Secretaria de Desenvolvimento Ambiental), A LP (Licença de Instalação) para exploração da atividade de piscicultura em sua propriedade localizada na Linha 8, Itaipirema, Km 2, Chácara Chalé, Gleba Pyryneos, no Município de Ji-Paraná - RO.**

**PEDIDO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO**  
**A Sra. NELCI STEFANI XAVIER, inscrito no CPF do MF sob o N° 715.967.809-59, torna público que requereu junto ao Departamento de Controle de Fiscalização (DECOF) da Sedam (Secretaria de Desenvolvimento Ambiental), A LO (Licença de Operação) para exploração da atividade de piscicultura em sua propriedade localizada na Linha 8, Itaipirema, Km 2, Chácara Chalé, Gleba Pyryneos, no Município de Ji-Paraná - RO.**

**PEDIDO DE OUTORGA**  
**A Sra. NELCI STEFANI XAVIER, inscrito no CPF do MF sob o N° 715.967.809-59, torna público que requereu junto ao Departamento de Controle de Fiscalização (DECOF) da Sedam (Secretaria de Desenvolvimento Ambiental), a Outorga de uso de água para exploração da atividade de piscicultura em sua propriedade localizada na Linha 8, Itaipirema, Km 2, Chácara Chalé, Gleba Pyryneos, no Município de Ji-Paraná - RO.**

## EDITAL DE CONVOCAÇÃO

### ACADEMIA RONDONIA DE FORMAÇÃO DE ATLETAS

O Presidente da Academia Rondônia de Formação de Atletas, no uso de suas atribuições estatutária vem através deste, convocar toda a diretoria para uma Assembleia Geral Extraordinária, no dia 19 de outubro de 2012, às 17:00 horas, na sede da Entidade, sito a Rua dos Mineiros, 1393 (Estádio do Vera Cruz), para a seguinte ordem do dia:

- a) Aprovar relatório da gestão anterior
  - b) Eleição e posse da nova diretoria
  - c) Alteração Estatutária
  - d) Assuntos Gerais
- Sem mais para o momento.

**Gabriel da Silva Freitas Alves**  
Presidente em Exercício

# ANUNCIE COM A GENTE!

E ganhe seu encarte gratuito.

## INFORMAÇÕES-3421-6853

Email: redacao@correiopopular.net, redacaocp@hotmail.com

