

CLASSICORREIO

CHÁCARA

Cód CH 006 11 ALV RO - Vende-se chácara localizada na Rua Almirante Tamandaré, 5.641 - Zona Rural - Alvorada d'Oeste. A propriedade tem 1 alq. e uma quarta, toda em pasto, cercada com 12 fios de arame liso e com 3 divisões de pasto, todas com água "ótima para criação de carneiros ou cabritos". Tulha medindo 3X4, represa, casa de madeira, coberta com telha de barro medindo 8X22 com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, dispensa, na cerâmica e forro de PVC, cercada com muro e balaustres. Mas aceita proposta ou troca em gado, caminhão ou carro. Tr. 3412-2142.

FAZENDAS

Cód FZ 001 11 JIP RO - Vende-se fazenda com 9.000 alq. dos quais, 2.560 alq. são de pastagens., e mais de 6.000 alq. intocáveis e com madeira nativa. 4.000 alq. em Escritura Pública e 5.000 alq. em processo de usucapião com a Posse Mansa desde 1.985. A 230 km de Ji-Paraná, tem 85 repartições de pasto, todas com água; pista de pouso para avião de pequeno porte, 3 casas sede, mais casas para peões; 3 currais. E ainda tem: 7.200 cabeças de gado, 60 touros; e 100 animais de lida. Também trator esteira D-65; trator Caterpillar D-4; 1 Patrol; 1 caminhão caçamba; 1 trator Massey Ferguson 292, ano 2005; 1 trator Massey Ferguson 290, ano 1988; entre outros. Valor total da fazenda com porteira fechada - . Valor somente da fazenda. Aceita-se proposta, inclusive de pagamento. Tr. 9954-1016.

Cód FZ 005 11 ALV RO - Vende-se fazenda na lh 106 - Lado Norte em Alvorada do Oeste, com 300 alq. dos quais 150 formados e cercados com arame liso de 5 e 6 fios, 7 repartições de pasto, todas com água. Curral de 24X28, barracão coberto com Eternit de 10X8, 5 represas, casa pra peão de 7X5, energia da CERON e água de poço. Título Definitivo. Valor é Dois Milhões, incluindo 100 cabeças de gado e mais um trator da

Marca Valmet. Aceita-se proposta, inclusive de pagamento. Tr. 9954-1016.

Cód FZ 033 11 CAS RO - Vende-se fazenda de 500 alq. com 450 formados em pastagem no município de Castanheiras, cercada com arame liso de 5 e 6 fios e com várias divisões, todas com água. 50 alq. de mata, Curral de pequeno porte, galpão e casa para peão. Sede com piso de cerâmica, forro de gesso, em alvenaria, com mais ou menos 600 m² de construção. 4 quartos, 3 banheiros, 3 salas, dispensa e cozinha muito grande. área em formato de "L". Energia trifásica, água de poço. Mas aceita proposta. Interessados tratar nos seguintes telefones: 69-9952-2456 e ou 8488-0022, ou ainda se preferir, no telefone fixo: 69-3412-2142.

Cód FZ 091 09 PRM RO - Vende-se fazenda na 4º lh com 155 alq. Sendo 100 formados e cercado e 55 alq. de mata. 8 repartições e mangueira com 8 repartições, tulha coberta de eternit, pomar, 3 represas e um rio médio. Uma casa de alvenaria coberta com telha, 2 quartos e uma sala, piso em cerâmica, e outra de madeira com 3 quartos, sala e as duas casas tem dispensa e área na frente. Energia monofásica e água encaçada. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no 69-3412-2142.

Cód FZ 008 10 SER RO - Vende-se fazenda em Seringueiras, com 1090 alq. formados e cercado com arame liso, 5 fios, com várias divisões todas com água, curral com balança e tronco, dois rios e várias nascentes. Sede de alvenaria inacabada, com energia. Tratar 9954-1016.

Cód FZ 020 11 SMG RO - Vende-se fazenda com 215 alq. 110 cercados e formados, localizada na lh 106 - km 12 - Lado Norte, São Miguel do Guaporé. 105 alq. de mata virgem 16 repartições de pastagem, todas com água, cerca de arame liso com 5 fios 7

represas, curral de 30X30, tulha de 7X7, 9.000 pés de café. Casa de madeira coberta com eternit, piso queimado, medindo 8X8, 3 quartos, sala, cozinha, banheiro em alvenaria e área lateral. Energia elétrica.. Estuda-se proposta. Interessados tratar 69-9974-4030.

Cód 032 11 ARO RO - Vende-se fazenda com 3.800 alq., município de Rio Crespo, dos quais 1.800 formados e cercados com arame liso de 5 e 6 fios. várias divisões, todas com água e cocho para sal. Topografia plana, terra mista Casa Sede em alvenaria, 12 casas para funcionários. Energia da CERON. Três retiros, todos com curral e casa. Almojarifado, barracão/p oficina, garagem, escritório em alvenaria, barracão em alvenaria para sal, rações e ferramentas. Pista para pouso de avião de pequeno porte com 800 m. Escritura Pública, mas aceita proposta, inclusive de pagamento. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

Cód FZ 040 11 CMA RO - Vende se fazenda no município de Costa Marques com 800 alq. 400 formados em pastagem, 9 divisões de pasto, todos com água e 400 alq. ainda virgem, curral com 8 divisões, casa sede simples em madeira, medindo 8X10, e coberta com Eternit.. Aceita proposta, inclusive de pagamento. Interessados entrar em contato pelo 9954-1016.

COD FZ 039 11 CMA RO - Vende se fazenda em Costa Marques, com 1.270 alq., com 500 alq. formados em pastagem, 8 divisões todas com água. área de mata, ainda virgem, com toda madeira e perfeitamente apropriada para se fazer um ou mais projetos de manejo. curral simples. casa sede em alvenaria coberta com telha de barro e casa para peão coberta com Eternit. Aceita proposta, Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-

2142.

SÍTIO

Cód ST 035 11 ALV RO - Vende-se sítio de 21 alq. em Alvorada D'Oeste. formados, 3 represas, 2 repartições de pasto, curral de 40 X 40, tulha de 4 X 4 coberta com eternit. casa de madeira de 6 X 8, mais uma área em formato de L, coberta com telha de barro e piso queimado, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro sanitário piso queimado. Água de poço, e energia própria.

Cód ST 044 11 CAC RO - Vende-se sítio localizado a mais ou menos 25 Km de Cacoal, com 5.5 alq. Sendo 1 de reserva, 3 de café e 1,5 com uma casa e vários pontos bons para outros cultivos, represa e córrego, água potável de poço e energia bifásica. - Pagamento em dinheiro a vista. Interessados tratar 69-9974-4030.

ST 004 11 MCH RO - Vende-se sítio de 16 alq. todos formados, em Machadinho do Oeste , com 2 divisões todas cercadas e com água. 1 remanga de 30x30, curral coberto, casa de madeira coberta de eternit de 7X7. 3 represas, 500 pés de cafés no quintal e pomar com grande variedade de árvores frutíferas. Valor R\$ 100.000,00. Mas, aceita proposta, inclusive de pagamento. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

Cód ST 048 11 PB RO - Vende-se sítio na lh 55 - capa 87 - lote 56 - setor Barão do Melgaço - Pimenta Bueno, 48 alq., sendo 30 alq. todo formado e cercado com arame liso. Várias repartições, algumas com água e vários lugares para represas, um rio que nasce das nascentes da mata e atravessa o sítio, sendo 18 alq. de mata. 2 casas de madeira coberta com telhinha de barro, cercada. Aceita proposta. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

Poder Judiciário

Tribunal de Justiça do Estado de Rondônia

COMARCA: JI-PARANÁ/RO
ÓRGÃO EMITENTE: 4ª VARA CÍVEL

EDITAL DE CITAÇÃO
PRAZO: TRINTA DIAS

CITAÇÃO DE: **PEDRO TEIXEIRA DE SOUZA**, brasileiro, inscrito no CPF nº 197.962.269-87 atualmente em local inverto e não sabido.

FINALIDADE: Citar a parte acima qualificada para que PAGUE, no prazo de 15 (quinze) dias a importância de **R\$4.409,91 (quatro mil, quatrocentos e nove reais e noventa e um centavos)**, em espécie, advertindo-o de que poderá, no mesmo prazo opor embargos que suspenderão a eficácia do mandado inicial, cientificando-se de que efetuado o pagamento, ficará isento do pagamento de custas e honorários advocatícios.

RESUMO: O requerente é credor do requerido de um débito, em razão do inadimplemento representado por duplicatas referente a pagamentos de produtos que são comercializados pela requerente, emitidos pelo requerido, que encontram-se pendentes de pagamento ate a data presente. ...Assim requer a citação do requerido para no prazo de quinze dias pague a importância de **R\$4.409,91 (quatro mil, quatrocentos e nove reais e noventa e um centavos)**, atualizado até julho/2011, acrescido de juros, correção monetária, condenando-o ao pagamento das custas processuais e honorários advocatícios.

OBS.: O Prazo para pagamento ou embargos passará a correr após expirar o prazo de publicação do edital.

Processo: 0008110-04.2011.8.22.0005
Classe: Monitória
Requerente: Bigsal-Industria e Comercio de Suplementos Para Nutrição Animal Ltda
Advogado: Yuri Robert Rabelo Antunes OAB/RO 4584

Requerido: **Pedro Teixeira de Souza**
Valor da causa: **R\$4.409,91 (quatro mil, quatrocentos e nove reais e noventa e um centavos)**.

Sede do Juízo: Fórum Desembargador Hugo Auller, Av. Ji-Paraná, nº 615, CEP: 78.960-000 - Fone: (069) 421-1337 ou 421-1369

Ji-Paraná-RO, 31 de agosto de 2012.

LUZIA LOPES CASTELAN
Escrivã Judicial em Substituição

ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALVORADA D'OESTE
LICENÇA DE OPERAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Alvorada D'Oeste, localizada à Av. Marechal Deodoro, nº4695, CNPJ nº 15.845.340/0001-90, comunica a quem de direito, haver SOLICITADO a expedição de LICENÇA DE OPERAÇÃO junto ao DECOF/SEDAM, para a Implantação de Infraestrutura no Parque de Exposição Agropecuária com Construção de Camarotes, localizado na Avenida Mato Grosso s/n zona urbana do município de Alvorada do Oeste/RO.

Alvorada D' Oeste, 28 de setembro de 2012.

José Walter da Silva
Prefeito Municipal

PEDIDO DE (LP) LICENÇA PRÉVIA DE AQUICULTURA

Eu CLEUSA DE OLIVEIRA CASAIS, inscrito no CPF/MF: 698.412.762-91 e RG 700.926 SSP/RO, vem por meio desta tornar público que REQUEREU junto a NUCOF/SEDAM no dia 28 de Setembro de 2012, a LICENÇA PRÉVIA em atividade de piscicultura, localizado na LH 52 Km 8 LT 65 GB 16, no município de Alvorada Do Oeste - RO.

PEDIDO DE (LD) LICENÇA INSTALAÇÃO DE AQUICULTURA

Eu CLEUSA DE OLIVEIRA CASAIS, inscrito no CPF/MF: 698.412.762-91 e RG 700.926 SSP/RO, vem por meio desta tornar público que REQUEREU junto a NUCOF/SEDAM no dia 28 de Setembro de 2012, a LICENÇA INSTALAÇÃO em atividade de piscicultura, localizado na LH 52 Km 8 LT 65 GB 16, no município de Alvorada Do Oeste - RO.

PEDIDO DE (LO) LICENÇA OPERAÇÃO DE AQUICULTURA

Eu CLEUSA DE OLIVEIRA CASAIS, inscrito no CPF/MF: 698.412.762-91 e RG 700.926 SSP/RO, vem por meio desta tornar público que REQUEREU junto a NUCOF/SEDAM no dia 28 de Setembro de 2012, a LICENÇA OPERAÇÃO em atividade de piscicultura, localizado na LH 52 Km 8 LT 65 GB 16, no município de Alvorada Do Oeste - RO.

SEDEP
acompanhamento de processos

DIÁRIO DA JUSTIÇA ELETRÔNICO Nº 172 - PORTO VELHO-RO, 18 DE SETEMBRO DE 2012
DATA DA DIVULGAÇÃO: 17 DE SETEMBRO DE 2012
DATA DA PUBLICAÇÃO: 18 DE SETEMBRO DE 2012

COMARCA DE PIMENTA BUENO
2ª VARA CÍVEL
2º Cartório Cível
PAG 446
Proc.: 0004071-49.2011.8.22.0009
Leilão:

EDITAL DE VENDA JUDICIAL

O (a) Juiz (a) de Direito da 2ª Vara Cível torna público que será realizada a venda do (s) bem (ns) a seguir descrito (s), penhorado (s) à fl. 09, dos Autos abaixo caracterizados.

Processo: 0004071-49.2011.822.0009
Classe: Carta Precatória (Cível)
Parte Autora: Cooperativa de Serviços Médicos e Hospitalares COOPMEDH
Advogado: Elaine Cristina Barbosa dos Santos Franco OAB 1627

Parte Ré: F Terraplanagem e Veic Ltda ME
Valor da Dívida: R\$ 5.382,34 (em abril/2011)
Descrição do (s) bem (ns): 01 (uma) plantadeira hidráulica, marca Semeato PSE-8, 08 linhas, cor laranja, utilizada para sementeira de pastagem ou grãos, podendo ser acoplada em vários modelos de tratores agrícola, avaliado em R\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais).

Data da 1ª venda: 06/11/2012, às 9:00horas
Data da 2ª venda: 16/11/2012, às 9:00horas

OBSERVAÇÕES: a) Não sendo possível a intimação pessoal do executado (a), fica o (a) mesmo (a) intimado (a) por este meio. b) Sobrevindo feriado nas datas designadas para venda judicial, esta realizar-se-á no primeiro dia útil subsequente. c) O valor da avaliação será corrigido monetariamente entre a data desta e o da arrematação ou eventual adjudicação.

COMUNICAÇÃO: Se o bem não alcançar lance igual ou superior à avaliação, prosseguir-se-á na segunda venda no mesmo dia, hora e local, a fim de que os mesmos sejam arrematados por quem maior preço lançar, desde que a oferta não seja vil.

Pimenta Bueno-RO, 12 de setembro de 2012.

Keila Alessandra Roeder Rocha de Almeida
Juíza de Direito

Poder Judiciário

Tribunal de Justiça do Estado de Rondônia

COMARCA: JI-PARANÁ/RO
ÓRGÃO EMITENTE: 4ª VARA CÍVEL

EDITAL DE CITAÇÃO
PRAZO: TRINTA DIAS

CITAÇÃO DE: **OMAR ROBERTO SADEG ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 08.944.778/0001-60, atualmente em local incerto e não sabido.

FINALIDADE: Citar a parte acima qualificada para que PAGUE, no prazo de 15 (quinze) dias a importância de **R\$7.150,71 (sete mil, cento e cinquenta reais e setenta e um centavos)**, em espécie, advertindo-o de que poderá, no mesmo prazo opor embargos que suspenderão a eficácia do mandado inicial, cientificando-se de que efetuado o pagamento, ficará isento do pagamento de custas e honorários advocatícios.

RESUMO: A requerente é credora do requerido na importância de R\$6.000,00 (seis mil reais), em razão do inadimplemento representado por cheque 000430, 000431 e 000432, todos da Cooperativa CREDICA-COAL, conta corrente do requerido. ...Assim requer a citação do requerido para no prazo de quinze dias pague a importância de R\$7.150,71 (sete mil, cento e cinquenta reais e setenta e um centavos), atualizado até 29/03/2012, acrescido de juros, correção monetária, condenando-o ao pagamento das custas processuais e honorários advocatícios.

OBS.: O Prazo para pagamento ou embargos passará a correr após expirar o prazo de publicação do edital.

Processo: 0006060-68.2012.8.22.0005
Classe: Monitória
Requerente: Cooperativa de créditos dos Empresários de Ji-Paraná empreced
Advogado: Renata Alice Pessoa Ribeiro de Castro Stutz
Requerido: **Omar Roberto Sadeg Me**
Valor da causa: R\$7.150,71 (sete mil, cento e cinquenta reais e setenta e um centavos)

Sede do Juízo: Fórum Desembargador Hugo Auller, Av. Ji-Paraná, nº 615, CEP:78.960-000 - Fone: (069) 421-1337 ou 421-1369

Ji-Paraná-RO, 31 de agosto de 2012.

LUZIA LOPES CASTELAN
Escrivã Judicial em Substituição

Gráfica vende

Vende-se Impressora Off set Heidelberg, SORMZ - bicolor ano 1997, em ótimo estado. Tratar com Gráfica Positiva: (61) 3344-1999/(61) 9151-2784/ (61) 9318-1390.

VENDE-SE CASA

Vende-se casa de alvenaria no 2º distrito de Ji-Paraná, terreno com 360 m2, 230 m2 de área construída, cozinha com móveis planejados e eletrodomésticos, lavanderia, duas despensas, um quarto de casal, dois quartos de solteiro, um banheiro social, uma suíte casal Master com banheira de hidromassagem e Closet, sala, Hall, forro de gesso em todas as peças, área de lazer com piscina e churrasqueira, um banheiro de piscina, garagem para três carros, canil, jardinagem, árvores frutíferas, portão eletrônico, cerca elétrica de seis fios, sistema de alarme, ar condicionado em todas as peças. Casa escriturada, rua asfaltada, bairro bloquetado. Valor: R\$ 330.000,00. Contatos - Michele: 8485-4912 ou 8127-9038 ou micheledfs@bol.com.br

Pedido de Licença previa

Pedido de JOSÉ CARLOS DE MELO, localizado linha 94 norte, km 2,75, lote 11/A, gleba 08, MUNICIPIO DE SÃO MIGUEL DO GUAPORÉ, CPF- 351.108.052-53, torna publico que requereu ao NUCOF/SEDAM em 15 SETEMBRO DE 2012 a LICENÇA PREVIA para a atividade de piscicultura.

Pedido de Licença de instalação

Pedido de JOSÉ CARLOS DE MELO, localizado linha 94 norte, km 2,75, lote 11/A, gleba 08, MUNICIPIO DE SÃO MIGUEL DO GUAPORÉ, CPF- 351.108.052-53, torna publico que requereu ao NUCOF/SEDAM em 15 SETEMBRO DE 2012 a LICENÇA DE INSTALAÇÃO para a atividade de piscicultura.

Pedido de Operação

Pedido de JOSÉ CARLOS DE MELO, localizado linha 94 norte, km 2,75, lote 11/A, gleba 08, MUNICIPIO DE SÃO MIGUEL DO GUAPORÉ, CPF- 351.108.052-53, torna publico que requereu ao NUCOF/SEDAM em 15 SETEMBRO DE 2012 a LICENÇA DE OPERAÇÃO para a atividade de piscicultura.