

CLASSICORREIO

CHÁCARA

Cód CH 006 11 ALV RO - Vende-se chácará localizada na Rua Almirante Tamandaré, 5.641 - Zona Rural - Alvorada d'Oeste. A propriedade tem 1 alq. e uma quarta, toda em pasto, cercada com 12 fios de arame liso e com 3 divisões de pasto, todas com água "ótima para criação de carneiros ou cabritos". Tulha medindo 3X4, represa, casa de madeira, coberta com telha de barro medindo 8X22 com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, dispensa, na cerâmica e forro de PVC, cercada com muro e balaustres. Mas aceita proposta ou troca em gado, caminhão ou carro. Tr. 3412-2142.

FAZENDAS

Cód FZ 001 11 JIP RO - Vende-se fazenda com 9.000 alq. dos quais, 2.560 alq. são de pastagens, e mais de 6.000 alq. intocáveis e com madeira nativa. 4.000 alq. em Escritura Pública e 5.000 alq. em processo de usucapião com a Posse Mansa desde 1.985. A 230 km de Ji-Paraná, tem 85 repartições de pasto, todas com água; pista de pouso para avião de pequeno porte, 3 casas sede, mais casas para peões; 3 currais. E ainda tem: 7.200 cabeças de gado, 60 touros; e 100 animais de lida. Também trator esteira D-65; trator Caterpillar D-4; 1 Patrol; 1 caminhão caçamba; 1 trator Massey Ferguson 292, ano 2005; 1 trator Massey Ferguson 290,

ano 1988; entre outros. Valor total da fazenda com porteira fechada - Valor somente da fazenda. Aceita-se proposta, inclusive de pagamento. Tr. 9954-1016.

Cód FZ 005 11 ALV RO - Vende-se fazenda na lh 106 - Lado Norte em Alvorada do Oeste. com 300 alq. dos quais 150 formados e cercados com arame liso de 5 e 6 fios, 7 repartições de pasto, todas com água. Curral de 24X28, barracão coberto com Eternit de 10X8, 5 represas, casa pra peão de 7X5, energia da CERON e água de poço. Título Definitivo. Valor é Dois Milhões, incluindo 100 cabeças de gado e mais um trator da Marca Valmet. Aceita-se proposta, inclusive de pagamento. Tr. 9954-1016.

Cód FZ 033 11 CAS RO - Vende-se fazenda de 500 alq. com 450 formados em pastagem no município de Castanheiras. cercada com arame liso de 5 e 6 fios e com várias divisões, todas com água. 50 alq. de mata, Curral de médio grande porte, galpão e casa para peão. Sede com piso de cerâmica, forro de gesso, em alvenaria, com mais ou menos 600 m² de construção. 4 quartos, 3 banheiros, 3 salas, dispensa e cozinha muito grande. área em formato de "L". Energia trifásica, água de poço. Mas aceita proposta. Interessados tratar nos seguintes telefones: 69-9952-2456 e ou 8488-0022, ou ainda se

preferir, no telefone fixo: 69-3412-2142.

Cód FZ 091 09 PRM RO - Vende-se fazenda na 4º lh com 155 alq. Sendo 100 formados e cercado e 55 alq. de mata. 8 repartições e mangueira com 8 repartições, tulha coberta de eternit, pomar, 3 represas e um rio médio. Uma casa de alvenaria coberta com telha, 2 quartos e uma sala, piso em cerâmica, e outra de madeira com 3 quartos, sala e as duas casas tem dispensa e área na frente. Energia monofásica e água encanada. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no 69-3412-2142.

Cód FZ 008 10 SER RO - Vende-se fazenda em Seringueiras, com 1090 alq. formados e cercado com arame liso, 5 fios, com varias divisões todas com água, curral com balança e tronco, dois rios e varias nascentes. Sede de alvenaria inacabada, com energia. Tratar 9954-1016.

Cód FZ 020 11 SMG RO - Vende-se fazenda com 215 alq. 110 cercados e formados, localizada na lh 106 - km 12 - Lado Norte, São Miguel do Guaporé. 105 alq. de mata virgem. 16 repartições de pastagem, todas com água, cerca de arame liso com 5 fios 7 represas, curral de 30X30, tulha de 7X7, 9.000 pés de café. Casa de madeira coberta com eternit, piso

queimado, medindo 8X8, 3 quartos, sala, cozinha, banheiro em alvenaria e área lateral. Energia elétrica. Estuda-se proposta. Interessados tratar 69-9974-4030.

Cód 032 11 ARQ RO - Vende-se fazenda com 3.800 alq., município de Rio Crespo, dos quais 1.800 formados e cercados com arame liso de 5 e 6 fios. várias divisões, todas com água e cocho para sal. Topografia plana, terra mista Casa Sede em alvenaria, 12 casas para funcionários. Energia da CERON. Três retiros, todos com curral e casa. Almoarifado, barracão p/ oficina, garagem, escritório em alvenaria, barracão em alvenaria para sal, rações e ferramentas. Pista para pouso de avião de pequeno porte com 800 m. Escritura Pública, mas aceita proposta, inclusive de pagamento. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

Cód FZ 040 11 CMA RO - Vende-se fazenda no município de Costa Marques com 800 alq. 400 formados em pastagem, 9 divisões de pasto, todos com água e 400 alq. ainda virgem, curral com 8 divisões, casa sede simples em madeira, medindo 8X10, e coberta com Eternit. Aceita proposta, inclusive de pagamento. Interessados entrar em contato pelo 9954-1016.

COMUNICADO

A firma **M A DE CASTRO - ME**, CNPJ 10.234.162/0001-48 torna público que requereu junto à **Secretária de Estado do Desenvolvimento Ambiental-SEDAM em 27/09/2012, pedido de LICENÇA PRÉVIA (LP)**, para as atividades de lavagem em geral de veículos automotores (Lava a Jato), a ser instalado na Rua Calama, S/N, Bairro Vila Jotão, cidade de Ji-Paraná/RO.

Ji-Paraná, 27 de setembro de 2012.

COMUNICADO

A firma **M A DE CASTRO - ME**, CNPJ 10.234.162/0001-48, torna público que requereu junto à **Secretária de Estado do Desenvolvimento Ambiental-SEDAM em 27/09/2012, pedido de LICENÇA DE INSTALAÇÃO (LI)**, para as atividades de lavagem em geral de veículos automotores (Lava a Jato), a ser instalado na Rua Calama, S/N, Bairro Vila Jotão, cidade de Ji-Paraná/RO.

Ji-Paraná, 27 de setembro de 2012.

COMUNICADO

A firma **M A DE CASTRO - ME**, CNPJ 10.234.162/0001-48, torna público que requereu junto à **Secretária de Estado do Desenvolvimento Ambiental - SEDAM em 27/09/2012, pedido de LICENÇA DE OPERAÇÃO (LO)**, para as atividades de lavagem em geral de veículos automotores (Lava a Jato), a ser instalado na Rua Calama, S/N, cidade de Ji-Paraná/RO.

Ji-Paraná, 27 de setembro de 2012.

VENDE-SE CASA

Vende-se casa de alvenaria no 2º distrito de Ji-Paraná, terreno com 360 m², 230 m² de área construída, cozinha com móveis planejados e eletrodomésticos, lavanderia, duas despensas, um quarto de casal, dois quartos de solteiro, um banheiro social, uma suíte casal Master com banheira de hidromassagem e Closet, sala, Hall, forro de gesso em todas as peças, área de lazer com piscina e churrasqueira, um banheiro de piscina, garagem para três carros, canil, jardinagem, árvores frutíferas, portão eletrônico, cerca elétrica de seis fios, sistema de alarme, ar condicionado em todas as peças. Casa escriturada, rua asfaltada, bairro bloquetado. Valor: R\$ 330.000,00. Contatos - Michele: 8485-4912 ou 8127-9038 ou micheledfs@bol.com.br

Poder Judiciário

Tribunal de Justiça do Estado de Rondônia

COMARCA: JI-PARANÁ/RO
ÓRGÃO EMITENTE: 4ª VARA CÍVEL

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO: TRINTA DIAS

CITAÇÃO DE: **OMAR ROBERTO SADEG ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 08.944.778/0001-60, atualmente em local incerto e não sabido.

FINALIDADE: Citar a parte acima qualificada para que PAGUE, no prazo de 15 (quinze) dias a importância de **R\$7.150,71 (sete mil, cento e cinquenta reais e setenta e um centavos)**, em espécie, advertindo-o de que poderá, no mesmo prazo opor embargos que suspenderão a eficácia do mandado inicial, cientificando-se de que efetuado o pagamento, ficará isento do pagamento de custas e honorários advocatícios.

RESUMO: A requerente é credora do requerido na importância de R\$6.000,00 (seis mil reais), em razão do inadimplemento representado por cheque 000430, 000431 e 000432, todos da Cooperativa CREDICA-COAL, conta corrente do requerido. ...Assim requer a citação do requerido para no prazo de quinze dias pague a importância de R\$7.150,71 (sete mil, cento e cinquenta reais e setenta e um centavos), atualizado até 29/03/2012, acrescido de juros, correção monetária, condenando-o ao pagamento das custas processuais e honorários advocatícios.

OBS.: O Prazo para pagamento ou embargos passará a correr após expirar o prazo de publicação do edital.

Processo: 0006060-68.2012.8.22.0005
Classe: Monitória
Requerente: Cooperativa de créditos dos Empresários de Ji-Paraná empreced
Advogado: Renata Alice Pessoa Ribeiro de Castro Stutz
Requerido: **Omar Roberto Sadeg Me**
Valor da causa: R\$7.150,71 (sete mil, cento e cinquenta reais e setenta e um centavos)

Sede do Juízo: Fórum Desembargador Hugo Auller, Av. Ji-Paraná, nº 615, CEP:78.960-000 - Fone: (069) 421-1337 ou 421-1369
Ji-Paraná-RO, 31 de agosto de 2012.

LUZIA LOPES CASTELAN
Escrivã Judicial em Substituição

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO: TRINTA DIAS

CITAÇÃO DE: **BRUNA SIMÕES**, pessoa física, inscrita no CPF nº 376.196.008-50, atualmente em local incerto e não sabido.

FINALIDADE: Contestar, no prazo mencionado a seguir, a Ação identificada. Não sendo contestada a ação, se presumirão aceitos pelo réu, como verdadeiros os fatos articulados pelo autor.

PRAZO PARA CONTESTAR: 15 (quinze) dias, contados a partir do decurso do prazo de publicação do edital.

RESUMO DA INICIAL: A requerente pleiteia a presente ação em face dos requeridos, onde informa que recebeu um aviso do Cartório de Protestos de Ji-Paraná, referente ao título 8794 no valor de R\$547,04, vencido para que pagasse ou desse o motivo de recusa, onde entrou em contato com a empresa-re, uma vez que como combinado, o pagamento foi efetuado de forma antecipada no valor de R\$532,00, sendo informado pelo requerido que na certa teria havido erro do departamento financeiro que não efetivou a baixa da duplicata...Diante do exposto, requer a antecipação da tutela, para o fim de sustar o protesto da duplicata e ao requerido para providencie a sustação do registro no SPC e SERASA. Requer ainda a citação dos requeridos para querendo contestem a presente ação. Após, declarando a inexistência do débito, a condenação do réu ao pagamento da indenização por danos morais causados e aos honorários advocatícios...

Processo: 0012931-51.2011.8.22.0005
Classe: Defeito, nulidade ou anulação
Parte Autora: T.A.S. Melo e Cia Ltda Me
Advogado: Milton Fuguiwara OAB/RO 1194
Parte Ré: Ativa Corporate Ltda Epp e outros

Sede do Juízo: Fórum Desembargador Hugo Auller, Av. Ji-Paraná, nº 615, CEP: 78.960-000 - Fone: (069) 421-1337 ou 421-1369.

Ji-Paraná-RO, 21 de setembro de 2012.

JANDIRA GARBULHE BRAGUIN
Escrivã Judicial

GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL COORDENADORIA DE LICENCIAMENTO E MONITORAMENTO AMBIENTAL - COLMAM			
LICENÇA PRÉVIA Nº 123682/COLMAM/SEDAM		VENCIMENTO: 24/01/2013	
A Secretária de Estado do Desenvolvimento Ambiental (SEDAM), no uso das atribuições que lhe são conferidas pela Lei Estadual nº 547 de 30 de Dezembro de 1993, expede a presente LICENÇA PRÉVIA.			
NOME OU RAZÃO SOCIAL: COMERCIAL CANOAS LTDA - ME.		PROCESSO: 1801/6546/2012	
ENDEREÇO: Estrada Vicinal, Lote 163, Gleba 01, PA Itaiprema, Leito do Rio Urupá.			
MUNICÍPIO: JI-PARANÁ - RO	CEP: 76.900-000	CNPJ/CPF: 05.786.157/0001-08	INSCRIÇÃO ESTADUAL: 0000000096512
ATIVIDADE: Extração de areia, no leito do Rio Urupá, conforme processo DNPM nº 886.041/2012.			
DETERMINANTES:			
1-O empreendedor deverá publicar a presente Licença ambiental em Diário Oficial do Estado ou jornal de circulação Regional;			
2-Não é permitido depositar, dispor, descarregar, enterrar, infiltrar ou acumular no solo, resíduos em qualquer estado de matéria, desde que sejam poluentes, conforme Art. 69 do decreto nº. 7903/97;			
3-O empreendedor responde independentemente da existência de culpa, a indenização ou reparar danos causados ao meio ambiente e a terceiros, afetados direta ou indiretamente pelo desenvolvimento de sua atividade;			
4-Esta Licença foi autorizada conforme Parecer Técnico nº 630/COREM/SEDAM, de 18 de Setembro de 2012;			
5-Esta Licença deverá permanecer exposta em local visível no empreendimento em período de vigência;			
6-O não cumprimento das determinações implicará em sanções previstas na legislação ambiental vigente.			
LOCAL E DATA: Porto Velho/RO, 24 de Setembro de 2012.			
ASSINATURA DO DIRETOR <i>Alder Luis Vieira Colares</i>		ASSINATURA DO SECRETÁRIO <i>Priscilla de Melo Nogueira Santos</i>	
1ª VIA EMPREENDIMENTO	2ª VIA PROCESSO	3ª VIA ARQUIVO	

GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL COORDENADORIA DE LICENCIAMENTO E MONITORAMENTO AMBIENTAL - COLMAM			
LICENÇA PRÉVIA Nº 123685/COLMAM/SEDAM		VENCIMENTO: 24/01/2013	
A Secretária de Estado do Desenvolvimento Ambiental (SEDAM), no uso das atribuições que lhe são conferidas pela Lei Estadual nº 547 de 30 de Dezembro de 1993, expede a presente LICENÇA PRÉVIA.			
NOME OU RAZÃO SOCIAL: COMERCIAL CANOAS LTDA - ME.		PROCESSO: 1801/6545/2012	
ENDEREÇO: BR 364, KM 06, Saída para Cuiabá, Lote 29-C, Seção "C", Gleba Piryneios.			
MUNICÍPIO: JI-PARANÁ - RO	CEP: 76.900-000	CNPJ/CPF: 05.786.157/0001-08	INSCRIÇÃO ESTADUAL: 0000000096512
ATIVIDADE: Extração de cascalho e argila, conforme processo DNPM nº 886.006/2010.			
DETERMINANTES:			
1-O empreendedor deverá publicar a presente Licença ambiental em Diário Oficial do Estado ou jornal de circulação Regional;			
2-Não é permitido depositar, dispor, descarregar, enterrar, infiltrar ou acumular no solo, resíduos em qualquer estado de matéria, desde que sejam poluentes, conforme Art. 69 do decreto nº. 7903/97;			
3-O empreendedor responde independentemente da existência de culpa, a indenização ou reparar danos causados ao meio ambiente e a terceiros, afetados direta ou indiretamente pelo desenvolvimento de sua atividade;			
4-Esta Licença foi autorizada conforme Parecer Técnico nº 637/COREM/SEDAM, de 19 de Setembro de 2012;			
5-Esta Licença deverá permanecer exposta em local visível no empreendimento em período de vigência;			
6-O não cumprimento das determinações implicará em sanções previstas na legislação ambiental vigente.			
LOCAL E DATA: Porto Velho/RO, 24 de Setembro de 2012.			
ASSINATURA DO DIRETOR <i>Alder Luis Vieira Colares</i>		ASSINATURA DO SECRETÁRIO <i>Priscilla de Melo Nogueira Santos</i>	
1ª VIA EMPREENDIMENTO	2ª VIA PROCESSO	3ª VIA ARQUIVO	