

# CLASSICORREIO

## CHÁCARA

**Cód CH 006 11 ALV RO** - Vende-se chácara localizada na Rua Almirante Tamandaré, 5.641 - Zona Rural - Alvorada d'Oeste. A propriedade tem 1 alq. e uma quarta, toda em pasto, cercada com 12 fios de arame liso e com 3 divisões de pasto, todas com água "ótima para criação de carneiros ou cabritos". Tulha medindo 3X4, represa, casa de madeira, coberta com telha de barro medindo 8X22 com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, dispensa, na cerâmica e forro de PVC, cercada com muro e balaustres. Valor R\$ 130.000,00, mas aceita proposta ou troca em gado, caminhão ou carro. Tr. 3412-2142.

**Cód CH049 11 ALVO RO** - Vende-se chácara na lh 48, 10 alq. formados e cercados com arame liso, pastagem, 2 rios pequenos, casa de madeira, 3 quartos, 2 salas, cozinha e banheiro. Piso queimado em bom estado, área no formato de "L". Escritura pública. **Valor R\$ 105.000,00.** Tratar 9974-4030.

## FAZENDAS

**Cód FZ 042 11 PRM RO** - Vende A Fazenda Cascavel, na BR 364 - KM 291, entre os municípios de Presidente Médici e Cacoal RO. 1.099 alq., 600 formados e cercados, com pastagens mista. 26 repartições, todas com água, coqueira coberta e cercadas com arame liso de 5 e 6 fios. 499 alq. de mata com toda a madeira. Com sede de alvenaria, barracão para implementos agrícolas, barracão para trator e exposição de gado, energia elétrica com transformador de 10 KVA, poço artesiano, curral coberto de 40X40. Tem ainda casa de madeira e um curral de médio porte e a 12 km da BR 364 tem duas casas de madeira e um curral novo. Escritura Pública. Valor é R\$ 10.000.000,00. Mas, aceita proposta. Interessados

tratar com os corretores: Josias - (69)8469-2588 "Operadora: - Oi" / Lúcio - (69)9901-1533 "Operadora Vivo" / Vicente - (69)8114-4243 "Operadora TIM".

**Cód FZ 001 11 JIP RO** - Vende-se fazenda com 9.000 alq. dos quais, 2.560 alq. são de pastagens., e mais de 6.000 alq. intocáveis e com madeira nativa. 4.000 alq. em Escritura Pública e 5.000 alq. m processo de usucapião com a Posse Mansa desde 1.985. A 230 km de Ji-Paraná, tem 85 repartições de pasto, todas com água; pista de pouso para avião de pequeno porte, 3 casas sede, mais casas para peões; 3 currais. E ainda tem: 7.200 cabeças de gado, 60 touros; e 100 animais de lida. Também trator esteira D-65; trator Caterpillar D-4; 1 Patrol; 1 caminhão caçamba; 1 trator Massey Ferguson 292, ano 2005; 1 trator Massey Ferguson 290, ano 1988; entre outros. Valor total da fazenda com porteira fechada - R\$ 18.000.000,00. Valor somente da fazenda R\$ 11.000.000,00. Aceita-se proposta, inclusive de pagamento. Tr. 9954-1016.

**Cód.FZ 049 11 ALVO RO** - Vende-se fazenda com 86 alq. documentada, na lh 03, Nova Brasília d'Oeste. Toda formada e cercada com arame liso. casa de pequeno porte, pasto, cercas e aguada muito boa. Tratar Tr. 93412-2142.

**Cód FZ 015 11 ALV RO** - Vende-se fazenda em Alvorada D'Oeste, setor Novo Destino. 700 alq., sendo formados 650 alq em pastagem, 35 km de cerca de arame liso com 6 fios. 32 repartições, todas com água e coqueira coberta com eternit e porteira de madeira. tem 6 casas - 5 com energia elétrica já instalada. Sede fica bem no centro da propriedade e ainda tem motor e gerador de energia particular. 5 currais espalhados. Escritura e Título Definitivo Aceita proposta. Valor R\$

6.000,00 por alq. Interessados entrar em contato com o Vicente no: [vicentecorretor37@hotmail.com](mailto:vicentecorretor37@hotmail.com) ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

**Cód FZ 005 11 ALV RO** - Vende-se fazenda na lh 106 - Lado Norte em Alvorada do Oeste. com 300 alq. dos quais 150 formados e cercados com arame liso de 5 e 6 fios, 7 repartições de pasto, todas com água. Curral de 24X28, barracão coberto com Eternit de 10X8, 5 represas, casa pra peão de 7X5, energia da CERON e água de poço. Título Definitivo. Valor é Dois Milhões, incluindo 100 cabeças de gado e mais um trator da Marca Valmet. Aceita-se proposta, inclusive de pagamento. Tr. 9954-1016.

**Cód FZ 008 10 SER RO** - Vende-se fazenda em Seringueiras, com 1090 alq. formados e cercado com arame liso, 5 fios, com varias divisões todas com água, curral com balança e tronco, dois rios e varias nascentes. Sede de alvenaria inacabada, com energia. Tratar 9954-1016.

**Cod FZ 033 11 CAS RO** - Vende-se fazenda de 500 alq. com 450 formados em pastagem no município de Castanheiras. cercada com arame liso de 5 e 6 fios e com várias divisões, todas com água. 50 alq. de mata, Curral de médio grande porte, galpão e casa para peão. Sede com piso de cerâmica, forro de gesso, em alvenaria, com mais ou menos 600 m² de construção. 4 quartos, 3 banheiros, 3 salas, dispensa e cozinha muito grande. área em formato de "L". Energia trifásica, água de poço. Valor R\$ 8.000,00 por alq., mas aceita proposta. Interessados tratar nos seguintes telefones: 69-9952-2456 e ou 8488-0022, ou ainda se preferir, no telefone fixo: 69-3412-2142.

**Cód FZ 020 11 SMG RO** - Vende-se fazenda com 215 alq. 110 cercados e formados, localizada na lh 106 - km 12 - Lado Norte, São Miguel do Guaporé. 105 alq. de mata virgem 16 repartições de pastagem, todas com água, cerca de arame liso com 5 fios 7 represas, curral de 30X30, tulha de 7X7, 9.000 pés de café. Casa de madeira coberta com eternit, piso queimado, medindo 8X8, 3 quartos, sala, cozinha, banheiro em alvenaria e área lateral. Energia elétrica. Valor é R\$ 7.500,00 por alq. Estuda-se proposta. Interessados tratar 69-9974-4030.

**Cód FZ 091 09 PRM RO** - Vende-se fazenda com 100 alq. formados e cercados com arame liso de 5 e 6 fios. 100 alq. de mata, curral de médio porte, galpão e casa para peão. Sede com piso de cerâmica, forro de gesso, em alvenaria, com mais ou menos 600 m² de construção. 4 quartos, 3 banheiros, 3 salas, dispensa e cozinha muito grande. área em formato de "L". Energia trifásica, água de poço. Valor R\$ 8.000,00 por alq., mas aceita proposta. Interessados tratar nos seguintes telefones: 69-9952-2456 e ou 8488-0022, ou ainda se preferir, no telefone fixo: 69-3412-2142.

**Pedido de Licença de Operação**  
Pedido de OLIVEIRA & PIARETE LTDA - ME, maquina Brasil, localizada na av Rondonia, saída P-50, Alta Floresta D oeste, n: CNPJ- 13.769.763/0001-43, torna publico que requereu ao NUCOF/SEDAM em 14/11/2011 a licença de Operação para a atividade de Comercio atacadista de café em grão.

**Pedido de Licença previa**  
Pedido de Jozé Batista rodrigues, Sitio Iporã, localizado linha 42,5, km 18, lote 70, gleba Bom Principio, Alta Floresta D oeste, CPF- 602.989.956-20, torna publico que requereu ao NUCOF/SEDAM em 14/11/2011 a licença previa para a atividade de piscicultura.

**Pedido de Licença de instalação**  
Pedido de Jozé Batista rodrigues, Sitio Iporã localizado linha 42,5, km 18, lote 70, gleba Bom Principio, Alta Floresta D oeste, CPF- 602.989.956-20, torna publico que requereu ao NUCOF/SEDAM em 14/11/2011 a licença de instalação para a atividade de piscicultura.

**Pedido de Licença de Operação**  
Pedido de Jozé Batista rodrigues, Sitio Iporã localizado linha 42,5, km 18, lote 70, gleba Bom Principio, Alta Floresta D oeste, CPF- 602.989.956-20, torna publico que requereu ao NUCOF/SEDAM em 14/11/2011 a licença de operação para a atividade de piscicultura.

**RO** - Vende-se fazenda na 4º lh com 155 alq. Sendo 100 formados e cercado e 55 alq. de mata. 8 repartições e mangueira com 8 repartições, tulha coberta de eternit, pomar, 3 represas e um rio médio. Uma casa de alvenaria coberta com telha, 2 quartos e uma sala, piso em cerâmica, e outra de madeira com 3 quartos, sala e as duas casas tem dispensa e área na frente. Energia monofásica e água encanada. Interessados entrar em contato com o Vicente no: [vicentecorretor37@hotmail.com](mailto:vicentecorretor37@hotmail.com) ou 69-9974-4030 ou no 69-3412-2142.

**Cód FZ 008 10 SER RO** - Vende-se fazenda em Seringueiras, com 1090 alq. formados e cercado com arame liso, 5 fios, com varias divisões todas com água, curral com balança e tronco, dois rios e varias nascentes. Sede de alvenaria inacabada, com energia. Tratar 9954-1016.

**Cód FZ 020 11 SMG RO** - Vende-se fazenda com 215 alq. 110 cercados e formados, localizada na lh 106 - km 12 - Lado Norte, São Miguel do Guaporé. 105 alq. de mata virgem 16 repartições de pastagem, todas com água, cerca de arame liso com 5 fios 7 represas, curral de 30X30, tulha de 7X7, 9.000 pés de café. Casa de madeira coberta com eternit, piso queimado, medindo 8X8, 3 quartos, sala, cozinha, banheiro em alvenaria e área lateral. Energia elétrica. Valor é R\$ 7.500,00 por alq. Estuda-se proposta. Interessados tratar 69-9974-4030.

**ESTADO DE RONDÔNIA PREFEITURA MUNICIPAL DE ALVORADA D'OESTE**  
**HOMOLOGAÇÃO**  
**PREGÃO ELETRÔNICO N.º 05/CPL/2011**

CONSIDERANDO O RELATÓRIO FINAL DE LICITAÇÃO NA MODALIDADE PREGÃO ELETRÔNICO N.º 05/11, APRESENTADO PELA PREGOEIRA, CONSTANDO NO PROCESSO N.º 1792/2011, QUE TEM POR OBJETO A AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS AGRÍCOLAS, ATENDENDO A SOLICITAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA, ATRAVÉS DO CONVÊNIO N.º 486/PCN/2010 - MINISTÉRIO DA DEFESA. HOMOLOGO O PROCEDIMENTO LICITATÓRIO, A FAVOR DOS LICITANTES: **TRAMONTINI IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS LTDA**, NO VALOR TOTAL DE R\$ 174.000,00 (CENTO E SETENTA E QUATRO MIL REAIS), **JOSÉ DONIZETE PICOLLI**, NO VALOR TOTAL DE R\$ 12.600,00 (DOZE MIL E SEISCENTOS REAIS), **TRACTOR - TERRA PEÇAS P/ TRATORES LTDA**, NO VALOR TOTAL DE R\$ 13.769,98 (TREZE MIL SETECENTOS E SESENTA E NOVE REAIS E NOVENTA E OITO CENTAVOS).

Alvorada do Oeste, 14 de Novembro de 2011.  
**LAERTE GOMES**  
Prefeito Municipal

**ESTADO DE RONDÔNIA PREFEITURA MUNICIPAL DE ALVORADA D'OESTE**  
**PREGÃO PRESENCIAL N.º: 94/2011.**

O Município de Alvorada do Oeste - RO, através da Pregoeira nomeada pelo Decreto Municipal nº 20 de 2011, torna público que realizará Licitação na modalidade Pregão Presencial, tipo menor preço por item. Objeto - Aquisição de brinquedos e jogos pedagógicos infantis, nos quantitativos descritos no Edital, para atender escolas da rede Municipal de ensino, atendendo a solicitação da Secretaria Municipal de Educação. Processo Administrativo nº 1963/2011. A abertura será realizada no dia **29 de Novembro de 2011 às 10h:30**. O Edital encontrar-se-á a disposição dos interessados na Sala de Licitações da Prefeitura Municipal de Alvorada do Oeste - RO, Av. Marechal Deodoro, 4695, Bairro Centro, de Segunda à Sexta Feira, exceto feriados, em horário de expediente das 07:30 às 13:30 horas, para maiores informações através do telefone (69) 3412-2647.

Alvorada do Oeste/RO, 16 de novembro de 2011  
**Janete Maria Pasqualotto da Silva**  
Pregoeira

**ESTADO DE RONDÔNIA PREFEITURA MUNICIPAL DE ALVORADA D'OESTE**  
**PREGÃO PRESENCIAL N.º: 93/2011.**

O Município de Alvorada do Oeste - RO, através da Pregoeira nomeada pelo Decreto Municipal nº 20 de 2011, torna público que realizará Licitação na modalidade Pregão Presencial, tipo menor preço por item. Objeto - Aquisição de materiais elétricos, nos quantitativos descritos no Edital, para a manutenção da iluminação, atendendo a solicitação da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano. Processo Administrativo nº 1944/2011. A abertura será realizada no dia **29 de Novembro de 2011 às 9h:00**. O Edital encontrar-se-á a disposição dos interessados na Sala de Licitações da Prefeitura Municipal de Alvorada do Oeste - RO, Av. Marechal Deodoro, 4695, Bairro Centro, de Segunda à Sexta Feira, exceto feriados, em horário de expediente das 07:30 às 13:30 horas, para maiores informações através do telefone (69) 3412-2647.

Alvorada do Oeste/RO, 16 de novembro de 2011.  
**Janete Maria Pasqualotto da Silva**  
Pregoeira

## VENDE-SE MÓVEIS

Vende-se uma estante usada para sala na cor marfim. Preço: R\$ 50,00. Mais informações pelo telefone 3421-6853, falar com Mariana.

Vende-se uma mesa marfim com cinco cadeiras e um tampo de mármore. Preço: R\$ 120,00. Mais informações pelo telefone 3421-6853, falar com Mariana.

**ESTADO DE RONDÔNIA PREFEITURA MUNICIPAL DE ALVORADA D'OESTE**  
**PREGÃO PRESENCIAL N.º: 95/2011.**

O Município de Alvorada do Oeste - RO, através da Pregoeira nomeada pelo Decreto Municipal nº 20 de 2011, torna público que realizará Licitação na modalidade Pregão Presencial, tipo menor preço por item. Objeto - Aquisição de peças e serviços mecânicos para manutenção de veículo, nos quantitativos descritos no Edital, atendendo a solicitação da Secretaria Municipal de Educação. Processo Administrativo nº 1955/2011. A abertura será realizada no dia 29 de Novembro de 2011 às 12h:00. O Edital encontrar-se-á a disposição dos interessados na Sala de Licitações da Prefeitura Municipal de Alvorada do Oeste - RO, Av. Marechal Deodoro, 4695, Bairro Centro, de Segunda à Sexta Feira, exceto feriados, em horário de expediente das 07:30 às 13:30 horas, para maiores informações através do telefone (69) 3412-2647.

Alvorada do Oeste/RO, 16 de novembro de 2011.  
**Janete Maria Pasqualotto da Silva**  
Pregoeira

**ESTADO DE RONDÔNIA PREFEITURA MUNICIPAL DE ALVORADA D'OESTE**

**Extrato de Termo Aditivo**  
Contrato Locação  
Processo nº: **G1. 1810/09**  
Contratante: **Município de Alvorada D'Oeste**  
Contratado: **LINEU DE OLIVEIRA FREITAS.**  
Objeto: **Prorrogação de prazo e valores para locação de imóvel.**  
Empenho: **nº 481/2011**  
Valor do Contrato: **R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais)**  
Valor do Empenho: **R\$ 4.000,00 (quatro mil reais)**  
Dotação Orçamentária: **03.03.10.301.1007.2026.3.3.90.36/416**  
Prazo: **12 (doze) meses**  
Data: **05/11/2011**

Assinam:  
**JOSÉ JOÃO DOMICIANO** - Secretário Municipal de Saúde  
**LINEU DE OLIVEIRA FREITAS** - Contratado

**ESTADO DE RONDÔNIA PREFEITURA MUNICIPAL DE ALVORADA D'OESTE**

**Extrato de Termo Aditivo**  
Contrato nº: **0036/10**  
Processo FMS nº: **G1.124/10**  
Contratante: **Município de Alvorada D'Oeste**  
Contratado: **CONSTRUTORA ARIPUANÁ LTDA.**  
Objeto: **Prorrogação de prazo para execução de obras de melhoria na infra estrutura do sistema de abastecimento de água no Distrito de Tancredopolis.**  
Prazo: **08 (oito) meses**  
Data: **16/11/2011**

Assinam:  
**JOSÉ JOÃO DOMICIANO** - Secretário Municipal de Saúde  
**CONSTRUTORA ARIPUANÁ LTDA.** - contratada

**Pregão Presencial n.º: 92/2011.**

O Município de Alvorada do Oeste - RO, através da Pregoeira nomeada pelo Decreto Municipal nº 20 de 2011, torna público que realizará Licitação na modalidade Pregão Presencial, tipo menor preço unitário. Objeto-Contratação de serviços de pessoa física para a prestação de serviços de serragem de madeira em pranchas, conforme solicitação da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos. Processo Administrativo nº 1971/11. A abertura será realizada no dia **29 de novembro de 2011 às 08h:00**. O Edital encontrar-se-á a disposição dos interessados na Sala de Licitações da Prefeitura Municipal de Alvorada do Oeste - RO, Av. Marechal Deodoro, 4695, Bairro Centro, de Segunda à Sexta Feira, exceto feriados, em horário de expediente das 07:30 às 13:30 horas, para maiores informações através do telefone (69) 3412-2647.

Alvorada do Oeste/RO, 16 de novembro de 2011.  
**Janete Maria Pasqualotto da Silva**  
Pregoeira

**VENDO RESIDÊNCIA**  
1 suíte, 3 quartos, 4 salas, 2 banheiros, 1 despensa, área de serviço interna, 2 caixas d'água (1.000 litros cada), um reservatório de água (1.000 litros) com bomba, garagem para dois carros, área na frente e em uma lateral, murada, portão elétrico e eletrônico, cerca elétrica, 2 terrenos, jardim externo, rua bloquetada, escriturada, localizada na Rua Primeiro de Maio, Bairro Dom Bosco, Ji-Paraná. Tratar: 8421-6330 ou 9953-1977.

**VICENTE CORRETOR**  
CRC 004613/0-3 CRECI (F) 0773-RO/AC  
**3412-2142 ou 9974-4030 / 9954-1016**  
[www.vicentecorretor.com](http://www.vicentecorretor.com)  
E-mail: [vicente@vicentecorretor.com](mailto:vicente@vicentecorretor.com) ou [vicentecorretor37@hotmail.com](mailto:vicentecorretor37@hotmail.com)  
**Seu desejo é vender ou comprar? Esse é o meu compromisso**