

CLASSICORREIO

CHÁCARA

Cód CH 006 11 ALV RO - Vende-se chácara localizada na Rua Almirante Tamandaré, 5.641 - Zona Rural - Alvorada d'Oeste. A propriedade tem 1 alq. e uma quarta, toda em pasto, cercada com 12 fios de arame liso e com 3 divisões de pasto, todas com água "ótima para criação de carneiros ou cabritos". Tulha medindo 3X4, represa, casa de madeira, coberta com telha de barro medindo 8X22 com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, dispensa, na cerâmica e forro de PVC, cercada com muro e balaustres. Valor R\$ 130.000,00, mas aceita proposta ou troca em gado, caminhão ou carro. Tr. 3412-2142.

Cód CH049 11 ALVO RO - Vende-se chácara na lh 48, 10 alq. formados e cercados com arame liso, pastagem, 2 rios pequenos, casa de madeira, 3 quartos, 2 salas, cozinha e banheiro. Piso queimado em bom estado, área no formato de "L". Escritura pública. **Valor R\$ 105.000,00.** Tratar 9974-4030.

FAZENDAS

Cód FZ 042 11 PRM RO - Vende A Fazenda Cascavel, na BR 364 - KM 291, entre os municípios de Presidente Médici e Cacoal RO. 1.099 alq., 600 formados e cercados, com pastagens mista. 26 repartições, todas com água, cocheira coberta e cercadas com arame liso de 5 e 6 fios. 499 alq. de mata com toda a madeira. Com sede de alvenaria, barracão para implementos agrícolas, barracão para trator e exposição de gado, energia elétrica com transformador de 10 KVA, poço artesiano, curral coberto de 40X40. Tem ainda casa de madeira e um curral de médio porte e a 12 km da BR 364 tem duas casas de madeira e uma casa nova. Escritura Pública. Valor é R\$ 10.000.000,00. Mas, aceita proposta. Interessados tratar com os corretores: Josias - (69)8469-2588 "Operadora - Oi" / Lúcio - (69)9901-1533 "Operadora Vivo" / Vicente - (69)8114-4243 "Operadora TIM".

Cód FZ 001 11 JIP RO - Vende-se fazenda de 9.000 alq. dos quais, 2.560 alq. são de pastagens, e mais de 6.000 alq. intocáveis e com madeira nativa. 4.000 alq. em Escritura Pública e 5.000 alq. m processo de usucapião com a Posse Mansa desde 1.985. A 230 km de Ji-Paraná, tem 85 repartições de pasto, todas com água; pista de pouso para avião de pequeno porte, 3 casas sede, mais casas para peões; 3 currais. E ainda tem: 7.200 cabeças de gado, 60 touros; e 100 animais de lida. Também trator esteira D-65; trator Caterpillar D-4; 1 Patrol; 1 caminhão caçamba; 1 trator Massey Ferguson 292, ano 2005; 1 trator Massey Ferguson 290, ano 1988; entre outros. Valor total da fazenda com porteira fechada - R\$ 18.000.000,00. Valor somente da fazenda R\$ 11.000.000,00. Aceita-se proposta, inclusive de pagamento. Tr. 9954-1016.

Cód FZ 049 11 ALVO RO - Vende-se fazenda com 86 alq. documentada, na lh 03, Nova Brasília d'Oeste. Toda formada e cercada com arame liso, casa de pequeno porte, pasto, cercas e aguada muito boa. Tratar Tr. 93412-2142.

Cód FZ 015 11 ALV RO - Vende-se fazenda em Alvorada D'Oeste, setor Novo Destino. 700 alq., sendo formados 650 alq em pastagem, 35 km de cerca de arame liso com 6 fios. 32 repartições, todas com água e cocheira coberta com eternit e porteira de madeira. tem 6 casas - 5 com energia elétrica já instalada. Sede fica bem no centro da propriedade e ainda tem motor e gerador de energia particular. 5 currais espalhados. Escriturada e Título Definitivo Aceita proposta. Valor R\$ 6.000,00 por alq. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo: 69-3412-2142.

Cód FZ 005 11 ALV RO - Vende-se fazenda na lh 106 - Lado Norte em Alvorada do Oeste. com 300 alq. dos quais 150 formados e cercados com arame liso de 5 e 6

fios, 7 repartições de pasto, todas com água. Curral de 24X28, barracão coberto com Eternit de 10X8, 5 represas, casa pra peão de 7X5, energia da CERON e água de poço. Título Definitivo. Valor é Dois Milhões, incluindo 100 cabeças de gado e mais um trator da Marca Valmet. Aceita-se proposta, inclusive de pagamento. Tr. 9954-1016.

Cód FZ 033 11 CAS RO - Vende-se fazenda de 500 alq. com 450 formados em pastagem no município de Castanheiras. cercada com arame liso de 5 e 6 fios e com várias divisões, todas com água. 50 alq. de mata, Curral de médio grande porte, galpão, e casa para peão. Sede com piso de cerâmica, forro de gesso, em alvenaria, com mais ou menos 600 m² de construção. 4 quartos, 3 banheiros, 3 salas, dispensa e cozinha muito grande. área em formato de "L". Energia trifásica, água de poço. Valor R\$ 8.000,00 por alq., mas aceita proposta. Interessados tratar nos seguintes telefones: 69-9952-2456 e ou 8488-0022, ou ainda se preferir, no telefone fixo: 69-3412-2142.

Cód FZ 020 11 SMG RO - Vende-se fazenda com 215 alq. 110 cercados e formados, localizada na lh 106 - km 12 - Lado Norte, São Miguel do Guaporé. 105 alq. de mata virgem 16 repartições de pastagem, todas com água, cerca de arame liso com 5 fios 7 represas, curral de 30X30, tulha de 7X7, 9.000 pés de café. Casa de madeira coberta com eternit, piso queimado, medindo 8X8, 3 quartos, sala, cozinha, banheiro em alvenaria e área lateral. Energia elétrica. Valor é R\$ 7.500,00 por alq. Estuda-se proposta. Interessados tratar 69-9974-4030.

Cód FZ 091 09 PRM RO - Vende-se fazenda na 4º lh com 155 alq. Sendo 100 formados e cercado e 55 alq. de mata. 8 repartições e mangueira com 8 repartições, tulha coberta de eternit, pomar, 3 repre-

sas e um rio médio. Uma casa de alvenaria coberta com telha, 2 quartos e uma sala, piso em cerâmica, e outra de madeira com 3 quartos, sala e as duas casas tem dispensa e área na frente. Energia monofásica e água encaçada. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no 69-3412-2142.

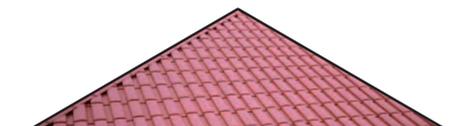
Cód FZ 008 10 SER RO - Vende-se fazenda em Seringueiras, com 1090 alq. formados e cercado com arame liso, 5 fios, com varias divisões todas com água, curral com balança e tronco, dois rios e varias nascentes. Sede de alvenaria inacabada, com energia. Tratar 9954-1016.

Cód FZ 020 11 SMG RO - Vende-se fazenda com 215 alq. 110 cercados e formados, localizada na lh 106 - km 12 - Lado Norte, São Miguel do Guaporé. 105 alq. de mata virgem 16 repartições de pastagem, todas com água, cerca de arame liso com 5 fios 7 represas, curral de 30X30, tulha de 7X7, 9.000 pés de café. Casa de madeira coberta com eternit, piso queimado, medindo 8X8, 3 quartos, sala, cozinha, banheiro em alvenaria e área lateral. Energia elétrica. Valor é R\$ 7.500,00 por alq. Estuda-se proposta. Interessados tratar 69-9974-4030.

EDITAL PARA CITAÇÃO DE TERCEIROS INTERESSADOS PRAZO: 30 DIAS

FINALIDADE: PROCEDER A CITAÇÃO a quem interessar possa, dos termos da presente ação de Usucapião, requerida por José Geraldo da Cunha e sua esposa Andreína Maria da Silva em face de Vicência Carolina da Silva e Joel Alves da Souza, tendo como objeto de litígio o imóvel rural com medida de 50 há (cinquenta hectares), localizado no Setor 08 de Maio, Redenção, PF JOP, no Município de Presidente Médici, à 30 KM de Alvorada D'Oeste/RO, para querendo, oferecer contestação, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir do término do presente edital sob pena de não o fazendo, serem presumidos como verdadeiros todos os fatos alegados pelo autor na petição inicial, (art. 285 e 319 CPC),

Alvorada D'Oeste/RO 18/10/2011.



VENDO RESIDÊNCIA
1 suíte, 3 quartos, 4 salas, 2 banheiros, 1 despensa, área de serviço interna, 2 caixas d'água (1.000 litros cada), um reservatório de água (1.000 litros) com bomba, garagem para dois carros, área na frente e em uma lateral, murada, portão elétrico e eletrônico, cerca elétrica, 2 terrenos, jardim externo, rua bloquetada, escriturada, localizada na Rua Primeiro de Maio, Bairro Dom Bosco, Ji-Paraná. Tratar: 8421-6330 ou 9953-1977.

PEDIDO DE LICENÇA PREVIA

O proprietário ELEONIR LUIZ NORBACH, portador do CPF: 612.691.027-91, situado a LINHA 86 SUL, KM 15, lote 119 da gleba 04 - SÍTIO AGUAS CLARAS, município de SÃO MIGUEL DO GUAPORÉ - RO, torna publico que requereu junto à Secretaria de Estado de Desenvolvimento Ambiental - SEDAM em 09 de Novembro de 2011 a LICENÇA PREVIA DE PISCICULTURA, para exercer a atividade de recria e engorda comercial de espécies nativas de peixes.

PEDIDO DE LICENÇA DE INTALACÃO

O proprietário ELEONIR LUIZ NORBACH, portador do CPF: 612.691.027-91, situado a LINHA 86 SUL, KM 15, lote 119 da gleba 04 - SÍTIO AGUAS CLARAS, município de SÃO MIGUEL DO GUAPORÉ - RO, torna publico que requereu junto à Secretaria de Estado de Desenvolvimento Ambiental - SEDAM em 13 de outubro de 2011 a LICENÇA DE INSTALAÇÃO DE PISCICULTURA, para exercer a atividade de recria e engorda comercial de espécies nativas de peixes.

PEDIDO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO

O proprietário ELEONIR LUIZ NORBACH, portador do CPF: 612.691.027-91, situado a LINHA 86 SUL, KM 15, lote 119 da gleba 04 - SÍTIO AGUAS CLARAS, município de SÃO MIGUEL DO GUAPORÉ - RO, torna publico que requereu junto à Secretaria de Estado de Desenvolvimento Ambiental - SEDAM em 13 de outubro de 2011 a LICENÇA DE OPERAÇÃO DE PISCICULTURA, para exercer a atividade de recria e engorda comercial de espécies nativas de peixes.

PEDIDO DE OUTORGA

O proprietário ELEONIR LUIZ NORBACH, portador do CPF: 612.691.027-91, situado a LINHA 86 SUL, KM 15, lote 119 da gleba 04 - SÍTIO AGUAS CLARAS, município de SÃO MIGUEL DO GUAPORÉ - RO, torna publico que requereu junto à Secretaria de Estado de Desenvolvimento Ambiental - SEDAM em 09 de Novembro de 2011, O PEDIDO DE OUTORGA DE USO DA AGUA DE SUA PROPRIEDADE, para exercer a atividade de irrigação de piquetes rotacionados e café tecnificado.



ESTADO DE RONDÔNIA PREFEITURA MUNICIPAL DE MINISTRO ANDREAZZA

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL Nº 016/2011 PROCESSO Nº 635/2011 - SEMSAU

A Equipe de Apoio nas Licitações na Modalidade Pregão do município de Ministro Andreazza, no exercício das atribuições, torna público, para conhecimento dos interessados, que fará realizar no **dia 25 de novembro de 2011, às 08hs**, no endereço Av. Pau Brasil, 5577, Centro, Ministro Andreazza/RO, a reunião de recebimento e abertura das documentações e propostas, conforme especificado no **Edital de Licitação nº. 016/2011 na modalidade Pregão Presencial**.
Informamos que a íntegra do Edital encontra-se disponível no endereço supramencionado.

Objeto da Licitação:
Aquisição de medicamentos para a Farmácia Básica.

Ministro Andreazza/RO, 09 de novembro de 2011.

Sirlene Vieira de Oliveira Pregoeira



ESTADO DE RONDÔNIA PREFEITURA MUNICIPAL DE ALVORADA D'OESTE

HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO

De acordo com o parecer da Comissão Permanente de Licitação, Homologo, Adjudico o Convite n.º **01/CPL/2011**, referente ao Processo de n.º **1738/2011**, que tem por objeto a contratação de uma agência especializada na prestação de serviços técnicos na área de publicidade e propaganda, para o desenvolvimento de estudo, planejamento, criação, produção e veiculação de campanhas publicitárias com caráter educativo, informativo e de orientação social, com o objetivo de informar a população sobre as diversas ações realizadas pela Prefeitura Municipal de Alvorada do Oeste e de suas respectivas secretarias municipais, bem como campanhas educativas, informativas e de orientação social. A favor do licitante: **CRiATTO PUBLICIDADE LTDA**, no valor total de R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais).

Alvorada do Oeste, 10 de novembro 2011.

Laerte Gomes
Prefeito Municipal

Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado de Rondônia

COMARCA: JI-PARANÁ/RO
ÓRGÃO EMITENTE: 3ª VARA CÍVEL

EDITAL DE VENDA JUDICIAL

O Juiz de Direito da 3ª Vara Cível, torna público que será realizada a venda do bem a seguir descrito e referente à Execução que se menciona.

Processo: 0086024-67.1999.8.22.0005
Exequente: João Vitorino Jorge Filho
Advogado: Carlos Luiz Pacagnan OAB/RO 107B
Executado: **José Magalhães**, brasileiro, casado, RG nº 219689 SSP/RO e CPF nº 115.054.512-72 e sua esposa **Maria Aparecida de Souza**, brasileira, casada, esteticista, RG nº 292.295 SSP/RO e CPF nº 286.225.452-53; **Maria Cícera da Silva**, brasileira, solteira, CPF nº 792.592.862-04.
Vara: 3ª Vara Cível
Classe: Execução de Título Judicial

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): 01 (um) imóvel urbano, piso inferior de 12x12, aproximadamente 140 m² construídos, em terreno de 12x15m, construção em alvenaria, em lage, com duas portas grandes em blindex, banheiro interno e despensa. Imóvel localizado em área comercial, na Rua 31 de Março, nº 1672, Bairro Jardim Presidencial III, Ji-Paraná/RO, avaliado em R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais).

VALOR TOTAL DE AVALIAÇÃO: R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais).

DATA PARA PRIMEIRA VENDA: 21/11/2011, às 9:00 horas

DATA PARA SEGUNDA VENDA: 1º/12/2011, às 9:00 horas

OBSERVAÇÕES: 1- Não sendo possível a intimação pessoal do(a) executado(a), fica este(a) intimado(a) por este edital. 2- Havendo arrematação ou adjudicação, o prazo para opor embargos, é de 05 (cinco) dias.

COMUNICAÇÃO: Se o bem não alcançar lance igual ou superior à avaliação, prosseguir-se-á na segunda venda na mesma hora e local, a fim de que os mesmos sejam arrematados por quem maior preço lançar, desde que a oferta não seja vil.

SUGESTÕES OU RECLAMAÇÕES, FAÇAM-NAS PESSOALMENTE AO JUIZ OU CONTATE-NOS VIA INTERNET, ENDEREÇO ELETRÔNICO:
Juiz: sassamoto@tjro.jus.br
Escrivão: jip3civel@tjro.jus.br

Sede do Juízo: Fórum Des. Hugo Auller, Av. Ji-Paraná, 615, Urupá, Ji-Paraná-RO, 76900261 - Fax: (69) 3421-1369 - Fone (69) 3421-1995 - Ramal: 222

Ji-Paraná, 24 de outubro de 2011.

Edson Yukishigue Sassamoto
Juiz de Direito

DOCUMENTOS EXTRAVIADOS

O Sr. FERNANDO FERREIRA, inscrita no CPF do MF sob o n.º 005.747.912-72, com endereço à Rua Seis de Maio, 1426, Centro, Município de Ji-Paraná (RO), comunica o extravio de três notas fiscais de Produtor Rural, de números 021, 025 e 026.



ESTADO DE RONDÔNIA CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO GUAPORÉ PODER LEGISLATIVO

HOMOLOGAÇÃO

O Presidente da Câmara Municipal de São Miguel do Guaporé/RO, no uso de suas atribuições legais e, baseado no resultado apontado pela Comissão Permanente de Licitação e Parecer Jurídico, **HOMOLOGA** o resultado da Carta Convite sob o n.º 004/2011, em favor da empresa: **AQUINO & MACIAS CONSTRUTORA LTDA. ME.**, inscrita no CNPJ sob o n.º **84.639.996/0001-70**, com sede na Avenida Amapá, 4.558 - Sala 04 - Bairro Santa Felicidade - Alta Floresta D'Oeste /RO - no valor global de **R\$ 52.926,29 (cincoenta e dois mil e novecentos e vinte e seis reais e vinte e nove centavos)**, em face da mesma ter oferecido o menor preço, em consonância com o estabelecido no Edital que norteou referido procedimento.

São Miguel do Guaporé, 10 de novembro de 2011.

JAIRO ALVES DE ALMEIDA
PRESIDENTE/CMSMG

PEDIDO DE LICENÇA DE IMPLANTAÇÃO DE AQUICULTURA

EU, **MARIANA DE OLIVEIRA MARTINS**, INSCRITO NO CPF: **006.036.872-10**, VENHO POR MEIO DESTA REQUERER A NUCOF/SEDAM O PEDIDO DE LICENÇA PREVIA, LICENÇA DE INSTALAÇÃO E LICENÇA DE OPERAÇÃO, PARA ATIVIDADE DE PISCICULTURA LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE URUPÁ - RO NA LINHA C-02 LOTE 93 GLEBA 02, ZONA RURAL.



VICENTE CORRETOR
CRC 004613/0-3 CRECI (F) 0773-RO/AC
3412-2142 ou 9974-4030 / 9954-1016
www.vicentecorretor.com
E-mail: vicente@vicentecorretor.com ou vicentecorretor37@hotmail.com
Seu desejo é vender ou comprar? Esse é o meu compromisso