

CLASSICORREIO

CHÁCARA

Cód. CH 038_10_ALV_RO - Vende-se chácara na linha 52 em Alvorada do Oeste com 1,2 alq., toda em pastagem formada e com cerca de arame liso de 5 e 6 fios, com pomar e casa de alvenaria coberta com telha de barro e com piso de cerâmica e forro de madeira. Energia bifásica. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 60.000,00, mas aceita proposta, Tr. 3412-2142.

CH 015_09_ALV_RO - Vende-se chácara localizada na linha 16 em Nova Aliança. Alvorada d'Oeste. 8 alq. de pasto com cerca de arame liso de 5 fios, 02 represas, e 1 alq. de mata. Carta de ocupação do INCRA. Valor 56.000,00. Tr. 9954-1016.

CH 085_09_ALV_RO - Vende-se micro-chácara com 2,5 alq., na área industrial de Alvorada do Oeste, de frente para a BR 429, com **01 Barracão em madeira** de 120 X 16, **01 Barracão em madeira** de 60 X 15, **01 Subestação de energia** com transformador de 150 KVA; **01 Caldeira para Vapor**; **01 Secador para Lâminas**; **3 casas de madeira e 1,5 (um alq. e meio)** de pastagem, todo cercado; Interessados devem tr. 9974-4030.

CH 033_10_ALV_RO - Vende-se chácara de 1 alq.

e ¾ de terra, na linha 52 em Alvorada D'Oeste, formada com pasto e cerca de arame liso, três repartições e um pequeno curral, mangueirão para porcos, casa para cabritos, carneiros e galinheiro, tulha, duas represas, casa de madeira, coberta com telha de barro, na cerâmica, forrada, energia 110 Watts. Contrato de compra e venda. Valor R\$ 56.000,00, mas aceita proposta, Tr. 3412-2142.

CH 1-343_08_ALV_RO - Vende-se chácara na Rua Castro Alves, nº. 3.781, em Alvorada do Oeste, com 1 alq. de pasto tipo: braqueária, toda cercada com arame liso, tulha, pomar, galinheiro, chiqueiro, água do SAAE, com 2 casas, em alvenaria e coberta de Eternit, forradas e com cerâmica, cercadas e energia 110 Watts. R\$ 80.000,00, mas aceita proposta, Tr. 9954-1016.

CH 009_10_MIR_RO - Vende-se chácara em Mirante da Serra com um alq. todo cercado, ótima terra para se cultivar lavoura. Tem 3.800 pés de café e represa pequena, com casa de madeira com 2 quartos, 1 sala, banheiro, piso queimado. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 47.000,00, mas aceita proposta. Tr. 9974-4030.

CH-000-10-MIR-RO - Vende-se chácara em Mirante da Serra com 2 mil pés de café e pastagem, 2

tanques de peixes, Contrato de Compra e Venda. Tr. 3412-2142.

CH 020_10_MIR_RO - Vende-se chácara na Rua dos Seringueiros em Mirante da Serra. São 11 datas de 15x30, com uma casa de alvenaria e cerâmica, coberta com Eternit, de 11x8, com 02 quartos, sala, cozinha e banheiro mais a área de serviço. Energia 110 Watts, cercado e água de poço. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 65.000,00, mas aceita proposta, 9954-1016.

CH 021_10_MIR_RO - Vende-se chácara localizada na linha 81 em Mirante da Serra com 1 alq. formado e cercado, 2.000 pés de café e mais 25 covas de banana, 2 represas. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 37.000,00, mas aceita proposta, inclusive gado. Tr. 9974-4030.

TERRENOS

TR 034_10_ALV_RO - Vende-se um terreno de 12x100, na Av. Duque de Caxias "Fundo da Delegacia" e próximo do DETRAN, em Alvorada do Oeste, cercado com arame. Contrato de Compra e Venda. Valor 9.000,00, mas aceita Proposta, Tr. 3412-2142.

TR 006_10_MIR_RO - Vende-se 8 terrenos na Av. Rio Branco em Mirante da Serra, murado e

com poço. Contrato de compra e venda. Valor R\$ 40.000,00. A combinar, mas se pega como parte do negócio, um automóvel. Tr. 9954-1016.

TR 010_10_MIR_RO - Vende-se um terreno de 15X30, cercado de balaustre. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 5.000,00, aceita proposta. Tr. 9974-4030.

TR 017_10_MIR_RO - Vende-se terreno de 100x165, com uma casa e um salão de 18x12, todo na cerâmica, na Avenida dos Migrantes em Mirante da Serra, próximo ao quartel da Polícia Militar. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 100.000,00, mas aceita proposta, Tr. 3412-2142.

TR 015_10_MIR_RO - Vende-se terreno de 52x105m próximo ao hospital municipal em Mirante da Serra, cercado. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 17.000,00, mas aceita proposta, Tr. 9954-1016.

TR 031_10_MIR_RO - Vende-se terreno de 10x18 localizado na Avenida Rio Branco no centro de Mirante da Serra. Contrato de Compra e venda. Pega-se gado, carro ou moto. Tr. 9974-4030.

CASA

CS 040_10_ALV_RO - Vende-se casa de madeira coberta com telha colonial e com piso na cerâmica, em Alvorada D'Oeste, com 3 qt, sendo 1 suite, sala, cozinha e wc social. Terreno 12 X 30, Cadastro Imobiliário. Valor R\$ 55.000,00, mas aceita proposta, 3412-2142.

CS 072_09_ALV_RO - Vende-se casa Rua José de Alencar nº 4478 em Alvorada do Oeste, terreno de 20X50, com 4 qts, 2 salas, wc na cerâmica e dispensa, forro de madeira, murada, com calçada e asfalto na frente. Valor R\$ 100.000,00, mas aceita proposta, 9954-1016.

CS 079_09_ALV_RO - Vende-se casa de alvenaria coberta com telha de barro na Av. Café Filho, 5.201, centro, Alvorada do Oeste. terreno 12x30, murado e com grades na frente. Casa na cerâmica e forro de madeira, com 4 qts, sendo uma suite, sala, cozinha, wc social, área em formato de "L", mais uma edícula com 2 qts, wc social e área de serviço. Cadastro Imobiliário. Valor R\$ 100.000,00, mas aceita proposta, Tr. 9974-4030.

CS 1-367_08_ALV_RO

- Vende-se casa de alvenaria coberta com telha de barro na Av. São Paulo, 5.132 em Alvorada do Oeste, murado em terreno de 30 X 30, com 3 qts, sendo uma suite, sala de estar, sala de jantar, cozinha, dispensa, wc social, todo na cerâmica e forro de madeira. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 85.000,00, mas aceita proposta, 3412-2142.

CS 018_10_MIR_RO - Vende-se casa na Rua Porto Alegre nº 2987 - Mirante da Serra. O Imóvel mede 8x7, com 2 qts, sala, banheiro todo na cerâmica, área na frente e fundos, cercado, energia monofásica e água de poço. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 18.000,00. Tr. 9954-1016.

CS 019_10_MIR_RO - Vende-se casa de madeira na linha 81 - Mirante da Serra, com 2 qts, sala, banheiro todo na cerâmica, piso de assoalho, forrada. Contrato de compra e venda. Valor R\$ 17.000,00, mas aceita proposta, 9974-4030.

CS 016_10_MIR_RO - Vende-se casa na Rua Rio de Janeiro - Mirante da Serra, de 8x5, com 1 qt, sala, banheiro todo na cerâmica e área na cerâmica, cercada, energia monofásica, água tratada. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 17.000,00 - A vista. Tr. 3412-2142.

CS 013_10_MIR_RO - Vende-se casa de madeira na Rua Sabino Gomes, 2095 - Mirante da Serra, toda na cerâmica e forrada, 6x13, 2 qts, sala, cozinha, banheiro, dispensa e área de serviço nos fundos,

murada no fundo e nas laterais. Contrato de Compra e Venda. Valor 25.000,00. Aceita moto como parte de pagamento. Tr. 9954-1016.

CS 014_10_MIR_RO - Vende-se casa de madeira na Av. Castelo Branco, 2358 - Mirante da Serra, de 12x8, com 2 qts, sala, cozinha, banheiro todo na cerâmica. Área na frente. Piso queimado, murada na frente e fundo, calçada na frente. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 25.000,00, mas aceita como parte de pagamento, gado, carro, moto etc. Tr. 9974-4030.

CS 024_10_MIR_RO - Vende-se casa de madeira na rua D. Pedro - Mirante da Serra, em piso queimado, 4 qts, sala, banheiro em alvenaria, dispensa. Parte está murada e o restante é de balaustre, Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 40.000,00, mas aceita proposta, 3412-2142.

CS 022_10_MIR_RO - Vende-se casa na linha 68 - Centro de Mirante da Serra, com 3 qts, sala, cozinha e banheiro todo na cerâmica, piso queimado, forrada, cercada e calçada na frente. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 25.000,00 - A vista. Tr. 9954-1016.

CS 030_10_MIR_RO - Vende-se casa de alvenaria na Rua Sergipe 1857, em Mirante da Serra, com 3 qts, 2 salas, 1 suite e 7 datas anexo (60x60) todas vazias, um galpão de alvenaria para serviços com 50 m2 e um canil. Contrato de Compra e venda Tr. 9974-4030.



ESTADO DE RONDÔNIA PREFEITURA MUNICIPAL DE TEIXEIRÓPOLIS

EXTRATO DE TERMO ADITIVO DE CONTRATO

Termo Aditivo 001 do Contrato 130/ASJUR/2011
Processo nº: 704/2011
Contratante: Prefeitura Municipal de Teixeiraópolis/RO
Contratado: Construlimpa Construções e Limpeza Ltda - Epp.
Objeto: Prestação de Serviço de Bloqueamento de Ruas Urbanas.
Prazo: 30 (trinta) dias.
Empenho: 1111/2011
Assinam:
Construlimpa Construções e Limpeza Ltda - Epp
Antonio Zotesso
Almiro Soares

Teixeirópolis, 31 de Outubro de 2011.

ANTONIO ZOTESSO
Prefeito Municipal

Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado de Rondônia

COMARCA: JI-PARANÁ-RO
ÓRGÃO EMITENTE: 3ª VARA CÍVEL

EDITAL DE VENDA JUDICIAL

O Juiz de Direito da 3ª Vara Cível, torna público que será realizada a venda do bem a seguir descrito e referente à Execução que se menciona.

Processo: 0004911-08.2010.8.22.0005
Exequente: Melo Peças para Motores Ltda
Advogada: Magda Rosângela Franzin Stecca OAB 303
Executado: Jaedson Rezende dos Santos, brasileiro, advogado, RG nº 1383711929 SSP/RO e CPF nº 561.952.572-49
Vara: 3ª Vara Cível
Classe: Execução de Títulos Extrajudicial

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 01 (um) veículo, tipo automóvel, marca GM, modelo corsa hatch, placa NCJ 3022, ano/modelo 2002/2003, cor branca, ar condicionado, direção hidráulica, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 17.000,00 (dezesete mil reais).

VALOR DA AVALIAÇÃO ATUALIZADA: R\$ 17.000,00 (dezesete mil reais).

DATA PARA PRIMEIRA VENDA: 10/11/2011, às 10:00 horas

DATA PARA SEGUNDA VENDA: 23/11/2011, às 10:00 horas

OBSERVAÇÕES: 1- Não sendo possível a intimação pessoal do(a) executado(a), fica este(a) intimado(a) por edital. 2- Havendo arrematação ou adjudicação, o prazo para opor embargos, é de 05 (cinco) dias.

COMUNICAÇÃO: Se o bem não alcançar lance igual ou superior à avaliação, prosseguir-se-á na segunda venda na mesma hora e local, a fim de que os mesmos sejam arrematados por quem maior preço lançar, desde que a oferta não seja vil.

SUGESTÕES OU RECLAMAÇÕES, FAÇAM-NAS PESSOALMENTE AO JUIZ OU CONTACTENOS VIA INTERNET. ENDEREÇO ELETRÔNICO:

Juiz: sassamoto@tj.ro.gov.br
Escrivão: jip3civel@tj.ro.gov.br

Sede do Juízo: Forum Des.Hugo Auller, Av. Ji-Paraná, 615, Urupá, Ji-Paraná-RO, 76900261 - Fax: (69) 3421-1369 - Fone: (69) 3421-1995 - Ramal: 222

Ji-Paraná, 14 de outubro de 2011.

Edson Yukishigue Sassamoto
Juiz de Direito

Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado de Rondônia
Lauda Padronizada do Diário da Justiça

COMARCA: JI-PARANÁ/RO
ÓRGÃO EMITENTE: 4ª VARA CÍVEL

VERSÃO 01.09.11

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO
PRAZO: TRINTA DIAS

CITAÇÃO E INTIMAÇÃO DE: LUIZ FERNANDO LEMOS GUIMARÃES, brasileiro, solteiro, inscrito no CPF nº 884.421.017-72, atualmente em local incerto e não sabido.

FINALIDADE: CITAR o executado acima qualificado para pagar o débito no prazo de 3 (três) dias, SOB PENA de ser-lhes penhorados tantos bens quantos forem suficientes para assegurar a totalidade do débito e acréscimos legais, sendo fixados os honorários advocatícios em 10% (dez por cento) sobre o valor do débito, que será reduzido pela metade no caso de integral pagamento no prazo de 3 (três) dias, advertindo-o ainda, de que poderá, no prazo de 15 (quinze) dias após o embargo, INTIMAR o executado do BLOQUEIO ON LINE integral do valor do débito, no importe de R\$21.416,37 (vinte e um mil, quatrocentos e dezesseis reais e trinta e sete centavos), para querendo, oferecer embargos no prazo de 15 (quinze) dias

PRAZO PARA PAGAMENTO: 03 (três) dias
PRAZO PARA EMBARGOS: 15(quinze) dias.

RESUMO DA INICIAL: O requerente pleiteia a presente ação em face dos executados Luiz Fernando Lemo Guimarães (emitente) e Marcílio Leite Lopes(endorssante) , sendo que o exequente prestou serviços de consultoria , assessoria e elaboração de imposto de renda das pessoas físicas, inclusive reitificações dos cinco últimos anos ao 2º executado (esposa e sócio), tendo sido tais transações acobertadas por título extrajudicial cheque em nome do 1º executado e endossado pelo 2º executado....Assim requer a citação dos executados para pagarem a dívida, acréscimos de honorários em execução, e inerts os executados quanto ao pagamento requer a penhora on-line....

PRAZO: O prazo para pagamento será de 03 (três) dias e oferecer embargos será 15 (quinze) dias, contados a partir do decurso do prazo de publicação do edital.

Processo : 0084867-10.2009.8.22.0005
Classe : Execução de Título Extrajudicial
Exequente : Alexandre Alves Ramos
Advogado : Em causa própria
Executado : Luiz Fernando Lemos Guimarães e outros

Sede do Juízo: Fórum Desembargador Hugo Auller, Av. Ji-Paraná, nº 615, CEP: 78.960-000 - Fone: (069)3421-1337 ou 3421-1369.
Ji-Paraná-RO, 18 de outubro de 2011.

JANDIRA GARBULHE BRAGUIN
Escrivã Judicial

ASSOCIAÇÃO CULTURAL DE DIFUSÃO COMUNITÁRIA CANAÃ
CNPJ:04.863.378/0001-70

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O presidente da associação cultural de difusão comunitária Canaã, no uso de suas atribuições estatutárias convoca seus associados para uma assembleia geral extraordinária que realizar-se a na sede da associação, Rua jasmim nº 2140 bairro Santiago às (19:00) horas do dia 15 de novembro de 2011.

Pauta
Eleição, reeleição e posse da nova diretoria.

Ji-Paraná/RO, 12 de outubro de 2011.

Manoel Rufino da Silva
Presidente

VENDO RESIDÊNCIA

1 suite, 3 quartos, 4 salas, 2 banheiros, 1 dispensa, área de serviço interna, 2 caixas d'água (1.000 litros cada), um reservatório de água (1.000 litros) com bomba, garagem para dois carros, área na frente e em uma lateral, murada, portão elétrico e eletrônico, cerca elétrica, 2 terrenos, jardim externo, rua bloqueada, escriturada, localizada na Rua Primeiro de Maio, Bairro Dom Bosco, Ji-Paraná. Tratar: 8421-6330 ou 9953-1977.

VICENTE CORRETOR
CRC 004613/0-3 CRECI (F) 0773-RO/AC
3412-2142 ou 9974-4030 / 9954-1016
www.vicentecorretor.com
E-mail: vicente@vicentecorretor.com ou vicentecorretor37@hotmail.com
Seu desejo é vender ou comprar? Esse é o meu compromisso