

# CLASSICOCORREIO

**CHÁCARA**

**Cód. CH\_038\_10\_ALV\_RO** - Vende-se chácara na linha 52 em Alvorada do Oeste com 1,2 alq., toda em pastagem formada e com cerca de arame liso de 5 e 6 fios, com pomar e casa de alvenaria coberta com telha de barro e com piso de cerâmica e forro de madeira. Energia bifásica. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 60.000,00, mas aceita proposta, Tr. 3412-2142.

**CH\_015\_09\_ALV\_RO** - Vende-se chácara localizada na linha 16 em Nova Aliança. Alvorada do Oeste. 8 alq. de pasto com cerca de arame liso de 5 fios, 02 represas, e 1 alq. de mata. Carta de ocupação do INCRA. Valor R\$ 56.000,00. Tr. 9954-1016.

**CH\_085\_09\_ALV\_RO** - Vende-se micro-chácara com 2,5 alq., na área industrial de Alvorada do Oeste, de frente para a BR 429, com 01 Barracão em madeira de 60 X 120 X 16, 01 Barracão em madeira de 60 X 15, 01 Subestação de energia com transformador de 150 KVA; 01 Caldeira para Vapor; 01 Secador para Lâminas; 3 casas de madeira e 1,5 (um alq. e meio) de pastagem, todo cercado; Interessados devem tr. 9974-4030.

**CH\_033\_10\_ALV\_RO** - Vende-se chácara de 1 alq. e 3/4 de terra, na linha 52 em Alvorada D'Oeste, formada com pasto e cerca de arame liso, três repartições e um pequeno curral, mangueirão para porcos, casa para cabritos, carneiros e galinheiro, tulha, duas represas, casa de madeira, coberta com telha de barro, na cerâmica, forrada, energia 110 Watts. Contrato de compra e venda. Valor R\$ 56.000,00, mas aceita proposta, Tr. 3412-2142.

**CH\_1-343\_08\_ALV\_RO** - Vende-se chácara na Rua Castro Alves, nº. 3.781, em Alvorada do Oeste, com 1 alq. de pasto tipo: braqueária, toda cercada com arame liso, tulha, pomar, galinheiro, chiqueiro, água do SAAE, com 2 casas, em alvenaria e coberta de Eternit, forradas e com cerâmica, cercadas e energia 110 Watts. R\$ 80.000,00, mas aceita proposta, Tr. 9954-1016.

**CH\_009\_10\_MIR\_RO** - Vende-se chácara em Mirante da Serra com um alq. todo cercado, ótima terra para se cultivar lavoura. Tem 3.800 pés de

café e represa pequena, com casa de madeira com 2 quartos, 1 sala, banheiro, piso queimado. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 47.000,00, mas aceita proposta. Tr. 9974-4030.

**CH-000-10-MIR-RO** - Vende-se chácara em Mirante da Serra com 2 mil pés de café e pastagem, 2 tanques de peixes, Contrato de Compra e Venda. Tr. 3412-2142.

**CH\_020\_10\_MIR\_RO** - Vende-se chácara na Rua dos Seringueiros em Mirante da Serra. São 11 datas de 15x30, com uma casa de alvenaria e cerâmica, coberta com Eternit, de 11x8, com 02 quartos, sala, cozinha e banheiro mais a área de serviço. Energia 110 Watts, cercado à água de poço. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 65.000,00, mas aceita proposta, 9954-1016.

**CH\_021\_10\_MIR\_RO** - Vende-se chácara localizada na linha 81 em Mirante da Serra com 1 alq. formado e cercado, 2.000 pés de café e mais 25 covas de banana, 2 represas. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 37.000,00, mas aceita proposta, inclusive gado. Tr. 9974-4030.

**TERRENOS**

**TR\_034\_10\_ALV\_RO** - Vende-se um terreno de 12x100, na Av. Duque de Caxias "Fundo da Delegacia" e próximo do DETRAN, em Alvorada do Oeste, cercado com arame, contrato de compra e venda. Valor R\$ 9.000,00, mas aceita proposta, Tr. 3412-2142.

**TR\_006\_10\_MIR\_RO** - Vende-se 8 terrenos na Av. Rio Branco em Mirante da Serra, murado e com poço. Contrato de compra e venda. Valor R\$ 40.000,00. A combinar, mas se pega como parte do negócio, um automóvel. Tr. 9954-1016.

**TR\_010\_10\_MIR\_RO** - Vende-se um terreno de 15x30, cercado de balaustre. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 5.000,00, aceita proposta. Tr. 9974-4030.

**TR\_017\_10\_MIR\_RO** - Vende-se terreno de 100x165, com uma casa e um salão de 18x12, todo na cerâmica, na Avenida dos Migrantes em Mirante da Serra, próximo ao quartel da Polícia Militar. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 100.000,00, mas aceita proposta, Tr. 3412-2142.

**TR\_015\_10\_MIR\_RO** - Vende-se terreno de 52x105m próximo ao hospital municipal em Mirante da Serra, cercado. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 17.000,00, mas aceita proposta, Tr. 9954-1016.

**TR\_031\_10\_MIR\_RO** - Vende-se terreno de 10x18 localizado na Avenida Rio Branco no centro de Mirante da Serra. Contrato de compra e venda. Pega-se gado, carro ou moto. Tr. 9974-4030.

**CASA**

**CS\_040\_10\_ALV\_RO** - Vende-se casa de madeira coberta com telha colonial e com piso na cerâmica, em Alvorada D'Oeste, com 3 qt, sendo 1 suite, sala, cozinha e wc social. Terreno 12 X 30, Cadastro Imobiliário. Valor R\$ 55.000,00, mas aceita proposta, 3412-2142.

**CS\_072\_09\_ALV\_RO** - Vende-se casa Rua José de Alencar nº 4478 em Alvorada do Oeste, terreno de 20X50, com 4 qts, 2 salas, wc na cerâmica e dispensa, forro de madeira, murada, com calçada e asfalto na frente. Valor R\$ 100.000,00, mas aceita proposta, 9954-1016.

**CS\_079\_09\_ALV\_RO** - Vende-se casa de alvenaria coberta com telha de barro na Av. Café Filho, 5.201, centro, Alvorada do Oeste. terreno 12x30, murado e com grades na frente. Casa na cerâmica e forro de madeira, com 4 qts, sendo uma suite, sala, cozinha, wc social, área em formato de "L", mais uma edícula com 2 qts, wc social e área de serviço. Cadastro Imobiliário. Valor R\$ 100.000,00, mas aceita proposta, Tr. 9974-4030.

**CS\_1-367\_08\_ALV\_RO** - Vende-se casa de alvenaria coberta com telha de barro na Av. São Paulo, 5.132 em Alvorada do Oeste, murado em terreno de 30 X 30, com 3 qts, sendo uma suite, sala de estar, sala de jantar, cozinha, dispensa, wc social, todo na cerâmica e forro de madeira. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 85.000,00, mas aceita proposta, 3412-2142.

**CS\_018\_10\_MIR\_RO** - Vende-se casa na Rua Porto Alegre nº 2987 - Mirante da Serra. O Imóvel mede 8x7, com 2 qts, sala, banheiro todo na cerâmica, área na frente e fundos, cercado, energia monofásica e água de poço. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 18.000,00. Tr.

9954-1016.

**CS\_019\_10\_MIR\_RO** - Vende-se casa de madeira na linha 81 - Mirante da Serra, com 2 qts, sala, banheiro todo na cerâmica, piso de assoalho, forrada. Contrato de compra e venda. Valor R\$ 17.000,00, mas aceita proposta, 9974-4030.

**CS\_016\_10\_MIR\_RO** - Vende-se casa na Rua Rio de Janeiro - Mirante da Serra, de 8x5, com 1 qt, sala, banheiro todo na cerâmica e área na cerâmica, cercada, energia monofásica, água tratada. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 17.000,00 - A vista. Tr. 3412-2142.

**CS\_013\_10\_MIR\_RO** - Vende-se casa de madeira na Rua Sabino Gomes, 2095 - Mirante da Serra, toda na cerâmica e forrada, 6x13, 2 qts, sala, cozinha, banheiro, despensa e área de serviço nos fundos, murada no fundo e nas laterais. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 25.000,00. Aceita moto como parte de pagamento. Tr. 9954-1016.

**CS\_014\_10\_MIR\_RO** - Vende-se casa de madeira na Av. Castelo Branco, 2358 - Mirante da Serra, de 12x8, com 2 qts, sala, cozinha, banheiro todo na cerâmica. Área na frente. Piso queimado, murada na frente e fundo, calçada na frente. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 25.000,00, mas aceita como parte de pagamento, gado, carro, moto etc. Tr. 9974-4030.

**CS\_024\_10\_MIR\_RO** - Vende-se casa de madeira na rua D. Pedro - Mirante da Serra, em piso queimado, 4 qts, sala, banheiro em alvenaria, dispensa. Parte está murada e o restante é de balaustre, Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 40.000,00, mas aceita proposta, 3412-2142.

**CS\_022\_10\_MIR\_RO** - Vende-se casa na linha 68 - Centro de Mirante da Serra, com 3 qts, sala, cozinha e banheiro todo na cerâmica, piso queimado, forrada, cercada e calçada na frente. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 25.000,00 - A vista. Tr. 9954-1016.

**CS\_030\_10\_MIR\_RO** - Vende-se casa de alvenaria na Rua Sergipe 1857, em Mirante da Serra, com 3 qts, 2 salas, 1 suite e 7 datas anexo (60x60) todas vazias, um galpão de alvenaria para serviços com 50 m2 e um canil. Contrato de Compra e

venda Tr. 9974-4030.

**PRÉDIOS COMERCIAIS**

**PC\_029\_10\_ALV\_RO** - Vende-se um hotel muito bem localizado em Alvorada do Oeste, na Rua Osvaldo Cruz Nº. 5431, com 14 quartos, 01 recepção, 01 sala, 01 suite, 2 banheiros social, cozinha grande, e sala de refeição, estacionamento para 70 carros, alugado para o CONSÓRCIO FIDENS e MENDES JUNIOR. Cadastro de Imobiliário. Valor R\$ 180.000,00. Inclusive pega carro no Negócio. Tr. 3412-2142.

**PC\_030\_10\_SMG\_RO** - Vende-se um prédio na Rua Pinheiro Machado sobre esquina com Av. São Paulo em São Miguel do Guaporé, 90 m² com laje coberta com Eternit, banheiro na parte de baixo e tendo uma drenagem pra mais 2 banheiros na parte de cima. Cadastro Imobiliário. Valor R\$ 150.000,00, mas aceita proposta, Tr.

9954-1016.

**CLASSIFICADOS DIVERSOS**

**CD\_039\_10\_ALV\_RO** - Vende as instalações, maquinários e utensílios da Sorveteria e Pizzaria Gula em Alvorada D'Oeste. Tudo em perfeitas condições de funcionamento e uso. Valor R\$ 29.000,00, mas aceita proposta, Tr. 3412-2142.

**FAZENDAS**

**FZ\_008\_10-SER-RO** - Vende-se fazenda bem localizada em Seringueiras, 4 km da BR 429, com 1090 alq. formados e cercado com arame liso, 5 fios, várias divisões de pasto com água, dois rios e varias nascente, curral com balança, tronco, etc, casa sede em alvenaria, energia elétrica. Documentação Cadastro no INCRA. Valor R\$ 3.000,00 por alq. Condições de pagamento a combinar. Tr. (69) 3412-2142.

**ESTADO DE RONDÔNIA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ALVORADA D'OESTE**

**AVISO DE LICITAÇÃO FRACASSADA**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº: 04/2011.**

Município de Alvorada do Oeste, Estado de Rondônia, através da Pregoeira nomeada pelo Decreto nº 20/2011, torna público, e para conhecimento dos interessados, que a licitação na modalidade Pregão Eletrônico 04/2011, autorizada através do processo administrativo Nº1705/2011, tendo como objeto a aquisição de materiais para equipar o teatro municipal, conforme solicitação da Secretaria Municipal de Administração, cuja a data de realização do certame estava marcada para hoje dia 17 de outubro de 2011, às 10h:35 (Brasília), foi considerada fracassada, tendo em vista que os lances ofertados pelas participantes foi superior ao orçamento físico financeiro firmados no convênio. Para maiores informações, de segunda a sexta-feira, das 07h30 às 13h30, fone (69) 3412-2647, à Avenida M<sup>al</sup>. Deodoro, n.º 4.695 - Sala da CPL.

Alvorada D'Oeste/RO, 17 de outubro de 2011.

**Sheila Saraiva Cunha e Silva**  
*Pregoeira*

**ESTADO DE RONDÔNIA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ALVORADA D'OESTE**

**CONVOCAÇÃO**

Alvorada do Oeste - RO., 18 de Outubro de 2011

A Secretaria Municipal de Administração através do Departamento de Recursos Humanos, convoca todos(a) PENSIONISTAS, para que no prazo de 30 dias a contar da publicação deste, a comparecer junto ao D. R. H. para recadastramento dos beneficiários e demais atos exigidos por Lei, o não comparecimento dentro do prazo especificado, implicará em suspensão dos benefício recebidos.

**JOSIAS JOSÉ DOS SANTOS**  
Secretário Municipal de Administração

**VENDO RESIDÊNCIA**

1 suite, 3 quartos, 4 salas, 2 banheiros, 1 despensa, área de serviço interna, 2 caixas d'água (1.000 litros cada), um reservatório de água (1.000 litros) com bomba, garagem para dois carros, área na frente e em uma lateral, murada, portão elétrico e eletrônico, cerca elétrica, 2 terrenos, jardim externo, rua blquetada, escriturada, localizada na Rua Primeiro de Maio, Bairro Dom Bosco, Ji-Paraná. Tratar: 8421-6330 ou 9953-1977.

**ESTADO DE RONDÔNIA**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO GUAPORÉ**  
**PODER LEGISLATIVO**

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**PREGÃO PRESENCIAL N.º 003/2011**  
**PROCESSO N.º 075/2011**

A Câmara Municipal de São Miguel do Guaporé/RO, por meio de seu Pregoeiro torna público, para conhecimento dos interessados, que fará realizar, na forma da Lei 10.520/02 o Pregão Presencial n.º. 003/2011, tipo menor preço por item, que tem por objeto a aquisição de "material de expediente", para atender as necessidades da Câmara Municipal. A abertura dos envelopes e início da Sessão Pública será às 09h (horário local) do dia 04/11/2011, na Sala de Licitações, no Prédio da Câmara Municipal de São Miguel do Guaporé/RO, que fica na Avenida Capitão Silvío, 1.446 - Centro. A cópia do Edital do Pregão e seus anexos encontrar-se-á a disposição dos interessados no e-mail [câmara\\_smg@terra.com.br](mailto:câmara_smg@terra.com.br) e na Sala da Comissão Permanente de Licitações desta Câmara em dias úteis, no horário das 07:30h às 13:30h, fone (69)3642-2234.

São Miguel do Guaporé, 18 de outubro de 2011.

**MÁRIO CÉZAR GOMES FERREIRA**  
PREGOIEIRO

Poder Judiciário do Estado de Rondônia  
Buritís

Órgão emitente: 1ª Vara Cível  
Data: 23 de Setembro de 2011

**EDITAL DE INTIMAÇÃO**  
Prazo: 20 dias

INTIMAÇÃO DE: **GENI PEREIRA DOS SANTOS**, brasileira, casada, autônoma, portadora do RG 111.582 SSP/RO e do cpf 844.367.439-34, residente e domiciliada na Av. Porto Velho, 1130, ou na Rua Heleno de Andrade, 1130, Centro, Buritís/RO, atualmente em lugar incerto e não sabido.

Processo/Mandado: 0001774-67.2010.822.0021/3  
Classe: Monitoria  
Procedimento: Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenciosa  
Parte Autora: Humberto Belarmino Correia  
Advogado: Paulo Roberto Bezerra Soares OAB 2073  
Parte Ré: Geni Pereira dos Santos  
Advogado: Não Informado

Responsável pelas despesas e custas: Parte Autora

FINALIDADE: INTIMAÇÃO da parte executada acima qualificada para, no prazo de 15 (quinze) dias, efetuar o pagamento da importância de **R\$ 13.854,48 (treze mil oitocentos e cinquenta e quatro reais e quarenta e oito centavos)**, nos autos do Processo, sob pena de multa de 10% (dez por cento) sobre o valor da condenação (art. 475-J, CPC).

DESPACHO: "Vistos.1 - Ante a inércia da Requerida (fl.24), constituo de pleno direito e título executivo judicial, convertendo o mandato inicial em mandato de execução (art. 1.102c, CPC), fixando honorários em 10% sobre o valor atualizado do débito. 2 - Intime-se a Requerida para que, no prazo de 15 dias, paga a importância de R\$ 13.854,48, sob pena de multa de 10% (art. 475-J, CPC). 3 - Decorrido o prazo, sem manifestação, intime-se o Exequente para que traga aos autos o cálculo, atualizado do débito com aplicação da multa legal de 10% e após, expeça-se mandado de penhora/avaliação/intimação, penhorando o bem oferecido à penhora (fl. 24-26). 4- Após, intime-se a devedora para que, sem manifestação, dê-se vistas no Exequente para que requeira o que entender oportuno. Expeça-se o necessário. Buritís-RO, quarta-feira, 4 de maio de 2011. Ivens dos Reis Fernandes Juiz de Direito"

Buritís, 23 de Setembro de 2011

**Elisângela Frota Araújo**  
Juiz Substituta

**EMPREGO**

A INK-JET está precisando de uma pessoa para trabalhar na função de entregador. Exige-se Carteira de habilitação A e B. Interessados tratar na INK JET, na Avenida Transontinental, próximo a ponte do Rio Machado, com Edileuza.

**VICENTE CORRETOR**  
CRC 004613/0-3 CRECI (F) 0773-RO/AC  
**3412-2142 ou 9974-4030 / 9954-1016**  
[www.vicentecorretor.com](http://www.vicentecorretor.com)  
E-mail: [vicente@vicentecorretor.com](mailto:vicente@vicentecorretor.com) ou [vicentecorretor37@hotmail.com](mailto:vicentecorretor37@hotmail.com)  
**Seu desejo é vender ou comprar? Esse é o meu compromisso**