

PEDIDO DE LICENÇA PRÉVIA

IHS BRASIL CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS SA, CNPJ 15.811.119/0001-11, torna público que requereu à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Ambiental a Licença Prévia, sob processo nº LP/161/2024, requerida para a atividade de instalação de Torre de Telefonia Celular localizada na Rua Amapá, S/N, Setor 005, Quadra 053, Lote 020, Cidade Alta, São Francisco do Guaporé - RO.

PEDIDO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO

IHS BRASIL CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS SA, CNPJ 15.811.119/0001-11, torna público que requereu à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Ambiental a Licença de Instalação, sob processo nº LI/153/2024, requerida para a atividade de instalação de Torre de Telefonia Celular localizada na Rua Amapá, S/N, Setor 005, Quadra 053, Lote 020, Cidade Alta, São Francisco do Guaporé - RO

ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL
DE ALVORADA D'OESTESOLICITAÇÃO DE PEDIDO
DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL

A PREFEITURA MUNICIPAL DE ALVORADA DO OESTE-RO, com sede na Av: Marechal Deodoro, Bairro três Poderes – ALVORADA DO OESTE –RO, devidamente cadastrado no CNPJ: 15.845.340/0001-90 torna público que requereu junto a Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Turismo (SEMATUR), em 07/05/2024, a solicitação de Licença Ambiental Simplificada (LAS) para formalização de Convênio de Implantação de Iluminação Pública no Bairro CTG, no Setor SEOSP no Município de Alvorada do Oeste – RO.

ALVORADA D' OESTE/RO, 07 de maio de 2024.

AVISO DE LICITAÇÃO
LEILÃO PÚBLICO 001/2024

Cidade: Chupinguaia-RO

Objeto: A PREFEITURA MUNICIPAL CHUPINGUAIA-RO, torna público para conhecimento dos interessados, que realizará licitação na modalidade “ON LINE” em leilão público, para alienação de bens móveis inservíveis, do tipo maior lance, que será realizado pelo Leiloeiro Oficial o Senhor MARCUS ALLAIN DE OLIVEIRA BARBOSA, JUCER 024/2018. O leilão será realizado (Primeira praça) em 08 (oito) dias do mês de maio de 2024, encerramento a partir 09h00min (nove horas) horário local, (Segunda Praça) em 15 (quinze) dias do mês de maio de 2024, encerramento a partir 09h00min (nove horas) horário local, o leilão será realizado somente na modalidade online, no endereço virtual www.maleiloesro.com.br. Cópias do Edital poderão ser adquiridas na Prefeitura Municipal com a comissão de leilão. Maiores informações: (69) 3346-643-1460 ou com o Leiloeiro (69) 99229-6465/99219-4497 ou 98464-9997.

MARCUS ALLAIN DE O. BARBOSA
Leiloeiro Público de Rondônia

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O PRESIDENTE DO ESPORTE CLUBE VERA CRUZ, NO USO DAS ATRIBUIÇÕES QUE LHE CONFERE O ESTATUTO DO CLUBE, EM SEU ARTIGO 34, VEM CONVOCAR OS SÓCIOS DAS CATEGORIAS PROPRIETÁRIOS, BENEMÉRITOS, GRANDE BENEMÉRITOS E HONORÁRIOS, TODOS QUITES COM A TESOURARIA DO CLUBE, PARA UMA ASSEMBLEIA GERAL A REALIZAR-SE NO DIA 20 DE MAIO DE 2024, EM SUA SEDE SOCIAL LOCALIZADA A AVENIDA DOIS DE ABRIL 1345, AS 18,30 HORAS COM A MAJORIA DE SEUS MEMBROS, E 30 (TRINTA) MINUTOS APOS COM O NUMERO DE SÓCIOS PRESENTES, PARA TRATAREM DA SEGUINTE ORDEM DO DIA:

- ELEIÇÃO E POSSE DO CONSELHO DELIBERATIVO PARA O TRIÊNIO 2024- 2027

- OUTROS INTERESSES DO CLUBE

Jl PARANÁ RO, 07 DE MAIO DE 2024.



RENATO ANTÔNIO FUVERKI
PRESIDENTE

ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL
DE TEIXEIRÓPOLISPREGÃO ELETRÔNICO Nº 003/PMT/2024
EDITAL Nº 006/PMT/2024
TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM

AVISO DE LICITAÇÃO

Órgãos Requisiteante: Secretarias Municipal de Agricultura, Infraestrutura e Meio Ambiente – SAIMA.
Processo nº GI-203/2024.

Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviço (Transporte de resíduos urbanos) para atender o Município de Teixeiraópolis/RO.

Valor estimado de R\$ 60.612,00 (sessenta mil e seiscentos e doze reais).

Data para cadastro de propostas: 07/05/2024, a partir das 09h00min, finalizando às 09h59min do dia 22/05/2024.

Início da Sessão Pública: 22 de Maio de 2024, às 10h10min (Horário de Brasília).

Local da disputa virtual: www.licitanet.com.br (Licitanet). A retirada do Edital completo poderá ser efetuada gratuitamente no referido site ou no site institucional do órgão: “www.teixeirapolis.ro.gov.br”.

Informações Complementares no Departamento de Contratação, sito a Avenida Afonso nº 2122, Setor 04 - CEP 76928-000, de segunda a sexta-feira, das 07h00min, às 13h00min, retornando das 15h00min, às 17h00min, exceto feriado.

CONTATO: (69) 3465 1228, e-mail “cpl@teixeirapolis.ro.gov.br”.

Teixeiraópolis-RO, 07 de maio de 2024.

Jean Vieira de Araújo
Agente de Contratação
Port. nº036/GAB/2022 de 28/12/2022



ESTADO DE RONDÔNIA
PODER EXECUTIVO MUNICIPAL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO GUAPORÉ

AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA ELETRÔNICA Nº 001/2024

O Município de São Francisco do Guaporé - RO, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob o nº 01.254.422/0001-56, através da Agente de Contratação, designada pela Portaria Municipal nº 0166/2024, TORNA PÚBLICO aos interessados que será realizada licitação sob a modalidade de CONCORRÊNCIA PÚBLICA, na forma ELETRÔNICA, autorizada através do PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 384/SEMOS/2024, sob o regime de empreitada por preço unitário, e o tipo da licitação será o de MENOR PREÇO GLOBAL, na forma de execução indireta, em conformidade com as regras estipuladas na estipuladas na Lei Federal nº 14.133/2021, Decreto Municipal nº 31, de 02 de março 2023, no que couber a Instrução Normativa Seges/ME nº 73/2022 Lei Complementar nº 123/06, alterada pela Lei Complementar Nº 147/2014, alterada pela Lei Complementar nº 155, de 2016 e ainda pelo Código de Defesa do Consumidor, Lei nº. 8.078/90, e demais legislações aplicáveis, destinado a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA IMPLANTAÇÃO DE ILUMINAÇÃO DA LINHA 08 PORTO MURTINHO RO-377, CONVÊNIO Nº 137/SEOS/PGE/2023, ESPECIFICAÇÕES E CONDIÇÕES COMPLEMENTARES DESCRITAS A SEGUIR NO EDITAL E SEUS ANEXOS. Data para cadastro de propostas: a partir da publicação às 09h. Data para abertura de propostas iniciais a partir das 08h59 do dia 04/06/2024 e início da sessão de disputa a partir das 09h10min do dia 04/06/2024, horário de Brasília – DF, local www.licitanet.com.br. Valor estimado da contratação R\$ 217.544,43 (duzentos e dezesseis mil quinhentos e quarenta e quatro reais e quarenta e três centavos). Informações complementares e o edital estão à disposição dos interessados no Portal Transparência www.saofrancisco.ro.gov.br, no site www.licitanet.com.br e na sala da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de São Francisco do Guaporé – RO, localizada na Av. Brasil, Testada com a Rua Integração Nacional, nº 1997, Bairro Alto Alegre, ou pelo telefone (69) 3621-2580, em dias úteis, no horário das 07h às 13h, de segunda-feira a sexta-feira, exceto feriados ou endereço eletrônico cpl@saofrancisco.ro.gov.br.

São Francisco do Guaporé/RO, 06 de maio de 2024.

Andreia Fernanda Féba
Agente de Contratação
Portaria nº 0166/2024

Av. Brasil, Testada com a Rua Integração Nacional, nº 1997, Bairro Alto Alegre
São Francisco do Guaporé/RO - CEP: 76935 - 000
Telefone: (69) 3621-2580 – E-mail: cpl@saofrancisco.ro.gov.br

ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL
DE VALE DO ANARIAVISO DE EDITAL DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO 004/2024
Processo nº 196/2024

A Prefeitura Municipal de Vale do Anari – RO, através da Pregoeira, nomeada pela portaria nº 2914/GP/2024, torna público aos interessados e a quem possa interessar que será realizada a Licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO do tipo MENOR PREÇO e julgamento POR ITENS, modo de disputa ABERTO, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021 artigo 28, inciso I, em conformidade com o Decreto Federal nº 10.540/2020.

Tendo como Objeto: Registro de Preços para Futura Aquisição de material Penso e Insumos, para o abastecimento das Unidades Básicas de Saúde, Hospital de Pequeno Porte, Farmácia Básica e demais repartições, para garantir o atendimento ao público usuário de Sistema Único de Saúde – SUS da Prefeitura de Vale do Anari.

VALOR estimado de R\$ 4.097.398,79 (Quatro milhões noventa e sete mil trezentos e noventa e oito reais e setenta e nove centavos), conforme Processo Administrativo sob o nº. 196/2024.

Data para cadastro de proposta: a partir do dia 08 de Maio 2024, às 09:00.

Data para abertura de propostas e início da sessão de disputa: a partir de 21 de Maio 2024, às 09:00. Horário de Brasília – DF, local www.licitanet.com.br.

Informações Complementares: O Edital encontrar-se-á a disposição dos interessados no site supracitado e na Sala da CPL – Comissão Permanente de Licitações da Prefeitura Municipal de Vale do Anari - RO, sito à Av. Capitão Silvio de Farias nº 4571, Centro, de Segunda à Sexta Feira, exceto feriados, em horário de expediente das 07h30min às 13h30min. e através do site www.valedoanari.ro.gov.br link: licitações, pregões eletrônicos.

Vale do Anari, 07 de Maio de 2024

Nalva Alves Ponte Pereira
Pregoeira

PREFEITURA MUNICIPAL DE TEIXEIRÓPOLIS
ESTADO DE RONDÔNIA
Lei Estadual nº 571/1994 (lei de criação).

Av. Afonso Pena, nº 2122 - Setor 04 - CEP: 76928-000 - Fone: (069) 3465-1145

DECRETO Nº 080/GAB/2024,
De, 07 de Maio de 2024.

“DISPÕE SOBRE A CONVOCAÇÃO DE CANDIDATOS APROVADOS NO 1º PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO PARA CONTRATAÇÃO DE PESSOAL POR PRAZO DETERMINADO - 2024”.

O Prefeito Municipal de Teixeiraópolis/RO, ANTONIO ZOTESSO, no uso de suas atribuições legais, e considerando o que dispõe na Lei Complementar nº 002/2010, que “Dispõe sobre o Regime Jurídico dos Servidores Públicos do Município de Teixeiraópolis”.

Considerando os resultados do 1º Processo Seletivo Simplificado para Contratação de Pessoal por Prazo Determinado - 2024 através do Processo Administrativo 027/2024, por força do Edital nº 001/2024.

RESOLVE:

Art. 1º Convocar os seguintes candidatos aprovados no 1º Processo Seletivo Simplificado para Contratação de Pessoal por Prazo Determinado - 2024 para comparecer ao Núcleo de Recursos Humanos, no prazo de 02 (dois) dias úteis, no horário das 07h00min às 13h00min, munido de todos os documentos relacionados no Edital de nº 001/2024 em seu item 16.2:

Nome do Candidato	Cargo	Classificação
Even Roberto Garcia Macineira	Medico generalista – Plantonista	1º
Marcel Arno Enis	Medico generalista – Plantonista	2º
João Marcos Soares Dias	Medico generalista – Plantonista	3º
Felipe De Paula Barbosa	Medico generalista – Plantonista	4º
Paulo Vitor Soares Dias	Medico generalista – Plantonista	5º

Art. 2º A presente convocação é com objetivo de firma contrato com a administração para a prestação de serviços médicos em forma de plantão, segundo a necessidade da administração.

Art. 3º Os convocados comporão um cadastro de reserva, que serão chamados à medida da necessidade da Secretaria Municipal de Saúde.

Art. 4º Os casos omissos serão decididos pela Secretaria Municipal de Planejamento, Administração, Fazenda e Esporte, e/ou Secretaria Municipal de Saúde em grau de recurso ao Prefeito Municipal.

Art. 5º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Teixeiraópolis/RO, 07 de Maio de 2024.

ANTONIO ZOTESSO
Prefeito Municipal

ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL
DE JI-PARANÁ

AVISO DE DISPENSA ELETRÔNICA
Nº 008/CPL/PMJP/RO/2024
(CADASTRO COMPRASGOV: 90008/2024)

O Município de Ji-Paraná, por intermédio da Superintendência de Compras e Licitações, Decreto nº 3185/2024, no uso de suas atribuições legais, torna público aos interessados que o Processo nº 1-4235/2024, cujo objeto é a contratação de empresa para aquisição de adesivo para plotagem das Unidades Móveis de Saúde (Ambulância de Suporte Básico/Avançado) e Janelas, para atender as necessidades da Central de Regulação de Urgência - CRU / Serviço de Atendimento Móvel de Urgência - SAMU, teve DISPENSA ELETRÔNICA de licitação com fundamento no art. 75, inciso II, da lei 14.133/21 e suas alterações posteriores. Valor total estimado: R\$ 17.607,13 (dezesete mil, seiscentos e sete reais e treze centavos). Data de Abertura: 13/05/2024, Horário: 08hs30min (Horário de Brasília-DF), no endereço eletrônico: www.gov.br/pt-br/ e no site <http://transparencia.ji-parana.ro.gov.br/> local este, onde poderá ser lida e retirada cópia completa do Edital.

Ji-Paraná, 07 de maio de 2024.

Eliane Teresinha Bassani
Pregoeira
Decreto 2902/2024

Estado de Rondônia
PREFEITURA MUNICIPAL DE JI-PARANÁ
Controladoria Geral do Município

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Presidente da Comissão Especial para organização e efetivação da Audiência Pública do 1º Quadrimestre do Exercício de 2024, no uso de suas atribuições e com fulcro na Lei Complementar nº. 101/00 de 04 de maio de 2000 - Art. 9º- § 4 convoca todos os segmentos organizados da sociedade, bem como todos os cidadãos(s) para participarem da referida Audiência, que objetiva avaliar o cumprimento das Metas Fiscais deste 1º Quadrimestre/2024.

Local: Plenário da Câmara do Município de Ji-Paraná
End.: Avenida 02 de Abril, 1571 – Bairro 02 de Abril – CEP nº 76.900-180
Data: 24 de maio de 2024 (Sexta - Feira).
Horário: 09h00

Ji-Paraná, 7 de maio de 2024.

(assinado eletronicamente)
Alvan Oliveira de Oliveira
Controlador Geral do Município
Decreto n. 2811/GAB/PMJP/2024

ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL
DE TEIXEIRÓPOLIS

EXTRATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

Processo: n.º GI- 234/2024
CONTRATADA: MILENIUM EIRELI-ME
CNPJ: 17.096.550/0001-59
No valor de: R\$ 10.200,00 (Dez mil e duzentos reais).

Com o objetivo de: **Contratação de empresa para aquisição de material de consumo (Casalho de cava) para as estradas vicinais rural de Teixeiraópolis/RO.**

Dispensa de Licitação conforme Lei Federal nº 14.133/2021, art. 75, inciso II. Conforme parecer da procuradoria jurídica. Dr. ALMIRO SOARES- OAB 412 A/RO.
Prazo de execução ou Entrega: Imediato.

Teixeiraópolis/RO, em 07 de Maio de 2024.

Adelcio Oliveira Vargas
Secretário Municipal de Agricultura Infraestrutura e Meio Ambiente
Port. nº 017/GAB/2022 de 17/06/2022


ESTADO DE RONDONIA
REFEITURA MUNICIPAL DE TEIXEIROPOLIS
GABINETO DO PREFEITO

DECRETO Nº 79, DE 6 DE MAIO DE 2024

Dispõe sobre alteração orçamentária conforme Lei nº 1253/2024 e dá outras providências.

ANTONIO ZOTESSO, Prefeito do Município de TEIXEIROPOLIS Estado de Rondônia, no uso de atribuições que lhe são conferidas,

Decreta:

Artigo 1º - Fica autorizado o remanejamento de dotações no orçamento vigente para crédito especial nos termos do art. 41 inciso II da Lei 4320/1964 na importância de R\$ 147.915,01 (cento e quarenta e sete mil, novecentos e quinze reais e um centavo) conforme discriminado abaixo, o crédito será coberto com recursos provenientes de excesso de arrecadação conforme art. 43 § 1 inciso II da Lei 4320/1964.

Dotação	Crédito adicional Funcional Programática	Dotação	Anulação de Dotação Funcional Programática	Valor
271	02.09.00 20.606 0009 1104 4.4.90.52.00 1.701.0000.0000 88		1.7.2.4.99.0.1.00	147.915,01

ESTADOS E DF E DE SUAS ENTIDADES - PRINCIPAL 147.915,01.

Artigo 2º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

TEIXEIROPOLIS, 06 de Maio de 2024.

ANTONIO ZOTESSO
PREFEITO


ESTADO DE RONDONIA
REFEITURA MUNICIPAL DE TEIXEIROPOLIS
GABINETO DO PREFEITO

DECRETO Nº 78, DE 6 DE MAIO DE 2024

Dispõe sobre alteração orçamentária conforme Lei nº 1233/2023 e dá outras providências.

ANTONIO ZOTESSO, Prefeito do Município de TEIXEIROPOLIS Estado de Rondônia, no uso de atribuições que lhe são conferidas,

Decreta:

Artigo 1º - Fica autorizada a transferência de dotações no orçamento vigente para crédito suplementar nos termos do art. 41 inciso I da Lei 4320/1964 na importância de R\$ 22.000,00 (vinte e dois mil reais) conforme discriminado abaixo, o crédito será coberto com recursos provenientes de anulação de dotação conforme art. 43 § 1 inciso III da Lei 4320/1964.

Dotação	Crédito adicional Funcional Programática	Dotação	Anulação de Dotação Funcional Programática	Valor
128	02.09.00 15.452 0013 2049 4.4.90.52.00 123	123	02.09.00 15.452 0013 2049 3.3.90.30.00	11.000,00
128	02.09.00 15.452 0013 2049 4.4.90.52.00 125	125	02.09.00 15.452 0013 2049 3.3.90.39.00	11.000,00

Artigo 2º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

TEIXEIROPOLIS, 06 de Maio de 2024.

ANTONIO ZOTESSO
PREFEITO

MAIO

Respeitar as regras de trânsito é um compromisso com a vida. Vamos fazer a diferença juntos!

AMARELO!


PREFEITURA DE ALVORADA
NO RUMO CERTO

Equipes Silveira Móveis e Auto Posto Líder são campeãs

Foto: Assessoria/Divulgação



Evento que aconteceu no último fim de semana reuniu milhares de pessoas

(Da Redação) A Prefeitura de Jarú, por meio da Secretaria Municipal de Esportes, Cultura, Lazer e Turismo (Semecelt), promoveu no último fim de semana o 14º Barco Cross.

As equipes Silveira Móveis de Jarú, na categoria masculina, e Auto Posto Líder de Ji-Paraná, no feminino, garantiram o título de campeãs da edição.

A Silveira Móveis superou os adversários e concluiu o percurso de 29 km em um tempo recorde de 1h31, já o Auto Posto Líder, finalizou a prova de 9 km, com apenas 27

minutos.

Além das competições de barco a remo e caiaque, o evento que aconteceu no Bosque

Beira Rio, também contou com torneios de vôlei de praia, futevôlei, além de

a banda Pelo Art, Marco e Márcio e DJ Fabrício. O prefeito João Gonçalves Júnior (PSDB), destacou

que a cada ano, a festa se consolida, como uma das maiores e mais importantes da região Norte do Brasil. “Mais uma vez o Barco Cross, foi sucesso, organizado, uma super estrutura e com público ordeiro, muito obrigado aos jaruenses e todos que vieram de outros municípios e estados, nos prestigiar nestes dois dias”, disse.

O prefeito também agradeceu a todas as equipes da prefeitura, Polícia Militar (PM), Corpo de Bombeiros, Circunscrição Regional de Trânsito (Ciretran), Departamento Municipal de Trânsi-

to (Detran), Marinha do Brasil, Polícia Rodoviária Federal (PRF), equipe que prestou apoio com barcos, bombeiros civis, seguranças, que contribuíram no suporte e apoio durante o evento.

O vice-prefeito Jerverson Lima (MDB), ressaltou, a prioridade e cuidado da prefeitura, em promover eventos para toda a família. “Foi muito gratificante ver pessoas de todas as idades se divertindo e aproveitando a festa de uma forma saudável”, frisou.

Com informações da Assessoria de Imprensa.

ESTADO DE RONDÔNIA
COMARCA DE JI-PARANÁ
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS
Oficial - Bel. JOSÉ ROBERTO NASS
Oficial Substituta - Bel. RENATA LOPES MAZIOLI
Oficial Substituta - VALQUIRIA CAPELAZO
Oficial Substituta - Bel. JACKELINE BRIGANTE LINS

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Bel.ª Jacqueline Brigante Lins Oficial Substituta do 1º Ofício de Registro de Imóveis e Anexos, por nomeação e na forma da Lei, etc...

No uso das atribuições que lhes são conferidas pelo artigo 26 da Lei nº 9.514/97, **INTIMA: KELLY MOURÃO PACATONI**, inscrita no CPF/MF sob o nº 003.499.052-66, a comparecer a serventia do 1º Ofício de Registro de Imóveis e Anexos, situado na Rua Júlio Guerra, nº 655, Bairro Centro, nesta cidade de Ji-Paraná-RO, com expediente de segunda a sexta-feira das 08:00 às 15:00 horas, podendo ainda comparecer na agência credora AG JI-PARANÁ-RO, detentora do financiamento, no prazo **improrrogável de quinze (15) dias**, contados da última publicação do presente edital de intimação, para cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos devidos em atraso, bem como os que vencerem até a data do pagamento, sujeitos à atualização até o efetivo pagamento, e ainda acrescidas das despesas legais, referente ao Instrumento Particular de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - Sistema Financeiro da Habitação nº 1.4444.0563711-2, firmado em 09 de maio de 2014 (09/05/2014), garantido por alienação fiduciária do bem imóvel situado na Avenida Holanda, nº 2.348 do Lote de Terras Urbano nº 07, Quadra 04, no Loteamento Urbano denominado Residencial Jardim das Seringueiras, nesta cidade de Ji-Paraná-RO, objeto da **Matrícula nº 23.663**, desta serventia. Fica Vossa Senhoria identificada de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CAIXA, nos termos do § 7º artigo nº 26 da Lei Federal nº 9.514/97.

Ji-Paraná-RO, 07 de maio de 2024.

Bel.ª Jacqueline Brigante Lins
Oficial Substituta

ESTADO DE RONDÔNIA
COMARCA DE JI-PARANÁ
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS
Oficial - Bel. JOSÉ ROBERTO NASS
Oficial Substituta - Bel. RENATA LOPES MAZIOLI
Oficial Substituta - VALQUIRIA CAPELAZO
Oficial Substituta - Bel. JACKELINE BRIGANTE LINS

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Bel.ª Jacqueline Brigante Lins, Oficial Substituta do 1º Ofício de Registro de Imóveis e Anexos, por nomeação e na forma da Lei, etc...

No uso das atribuições que lhes são conferidas pelo artigo 26 da Lei nº 9.514/97, **INTIMA: CLAUDIO OLIVEIRA PACATONI**, inscrito no CPF/MF sob o nº 615.312.272-87, a comparecer a serventia do 1º Ofício de Registro de Imóveis e Anexos, situado na Rua Júlio Guerra, nº 655, Bairro Centro, nesta cidade de Ji-Paraná-RO, com expediente de segunda a sexta-feira das 08:00 às 15:00 horas, podendo ainda comparecer na agência credora AG JI-PARANÁ-RO, detentora do financiamento, no prazo **improrrogável de quinze (15) dias**, contados da última publicação do presente edital de intimação, para cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos devidos em atraso, bem como os que vencerem até a data do pagamento, sujeitos à atualização até o efetivo pagamento, e ainda acrescidas das despesas legais, referente ao Instrumento Particular de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - Sistema Financeiro da Habitação nº 1.4444.0563711-2, firmado em 09 de maio de 2014 (09/05/2014), garantido por alienação fiduciária do bem imóvel situado na Avenida Holanda, nº 2.348 do Lote de Terras Urbano nº 07, Quadra 04, no Loteamento Urbano denominado Residencial Jardim das Seringueiras, nesta cidade de Ji-Paraná-RO, objeto da **Matrícula nº 23.663**, desta serventia. Fica Vossa Senhoria identificada de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CAIXA, nos termos do § 7º artigo nº 26 da Lei Federal nº 9.514/97.

Ji-Paraná-RO, 07 de maio de 2024.

Bel.ª Jacqueline Brigante Lins
Oficial Substituta

ESTADO DE RONDÔNIA
COMARCA DE JI-PARANÁ
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS
Oficial - Bel. JOSÉ ROBERTO NASS
Oficial Substituta - Bel. RENATA LOPES MAZIOLI
Oficial Substituta - VALQUIRIA CAPELAZO
Oficial Substituta - Bel. JACKELINE BRIGANTE LINS

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Bel.ª Jacqueline Brigante Lins, Oficial Substituta do 1º Ofício de Registro de Imóveis e Anexos, por nomeação e na forma da Lei, etc...

No uso das atribuições que lhes são conferidas pelo artigo 26 da Lei nº 9.514/97, **INTIMA: VALBER SOARES DA SILVA**, inscrito no CPF/MF sob o nº 030.620.532-75, a comparecer a serventia do 1º Ofício de Registro de Imóveis e Anexos, situado na Rua Júlio Guerra, nº 655, Bairro Centro, nesta cidade de Ji-Paraná-RO, com expediente de segunda a sexta-feira das 08:00 às 15:00 horas, podendo ainda comparecer na agência credora AG NOVA BRASÍLIA-RO, detentora do financiamento, no prazo **improrrogável de quinze (15) dias**, contados da última publicação do presente edital de intimação, para cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos devidos em atraso, bem como os que vencerem até a data do pagamento, sujeitos à atualização até o efetivo pagamento, e ainda acrescidas das despesas legais, referente ao Contrato de Compra e Venda de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no Sistema Financeiro de Habitação - Carta de Crédito Individual FGTS/Programa Minha Casa Minha Vida - CCFGTS/PMCMV - SFH com Utilização do FGTS do Devedor nº 8.4444.2199735-5, firmado em 07 de novembro de 2019 (07/11/2019), garantido por alienação fiduciária do bem imóvel situado na Rua Lauro Celestino de Carvalho, nº 1.157, do Lote de Terras Urbano nº 11-A, Quadra 07, no Loteamento Urbano denominado Residencial Copas Verdes, nesta cidade de Ji-Paraná-RO, objeto da **Matrícula nº 61.691**, desta serventia. Fica Vossa Senhoria identificada de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CAIXA, nos termos do § 7º artigo nº 26 da Lei Federal nº 9.514/97.

Ji-Paraná-RO, 07 de maio de 2024.

Bel.ª Jacqueline Brigante Lins
Oficial Substituta