



ESTADO DE RONDÔNIA  
PREFEITURA MUNICIPAL  
DE SERINGUEIRAS

EXTRATO PRIMEIRO TERMO ADITIVO  
CONTRATO Nº 011/2021.

PROCESSO Nº 209/SEMAD/2021.

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SERINGUEIRAS/RO

CONTRATADA: NP TECNOLOGIA E GESTÃO DE DADOS LTDA.

CNPJ Nº. 07.797.967/0001-95.

**OBJETO:** O PRESENTE TERMO ADITIVO TEM COMO OBJETO A PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO Nº 011/2021, EM ATENDIMENTO AO INTERESSE PÚBLICO E PREVISÃO DA CLAUSULA QUARTA DO CONTRATO ORIGINAL.

**PRAZO:** FICA PRORROGADO O PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO ORIGINAL, PARA MAIS 12 (DOZE) MESES, NOS TERMOS DO ART. 57, II, DA LEI Nº 8.666/93.

SERINGUEIRAS/RO; 01 DE FEVEREIRO DE 2023.

ASSINAM

ARMANDO BERNARDO DA SILVA  
PREFEITO.

DAIANE RIBEIRO GOMES  
SECRETÁRIA.

NP TECNOLOGIA E GESTÃO DE DADOS LTDA –  
CONTRATADA.

ESTADO DE RONDÔNIA  
COMARCA DE JI-PARANÁ  
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS  
E DOCUMENTOS E CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS  
Oficial - Bel. JOSÉ ROBERTO NASS  
Oficial Substituta - Bel.ª RENATA LOPES MAZIOLI  
Oficial Substituta - VALQUIRIA CAPELAZO

**EDITAL**

Bel.ª Renata Lopes Mazzioli, Oficial Substituta do 1º  
Ofício de Registro de Imóveis e Anexos, por nomeação e  
na forma da Lei, etc...

No uso das atribuições que lhes são conferidas pelo artigo 26 da Lei nº 9.514/97, bem como por requerimento do credor "CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF", instituição financeira sob a forma de empresa pública, criada pelo Decreto-Lei nº 759/1969, vinculada ao Ministério da Fazenda, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da referida contratação, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes ¼, na cidade de Brasília-DF, do do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel Residencial Quitado, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia, Carta de Crédito com Recursos do SBPE no Âmbito do Sistema Financeiro da Habitação - SFH nº 1.4444.0136736-6, garantido por alienação fiduciária do bem imóvel situado na Rua São Paulo, nº 246, Lote de Terras Urbano nº 04, Quadra 55, do Setor 03.01-Nova Brasília, nesta cidade de Ji-Paraná-RO, objeto da Matrícula nº 16.767, vem pelo presente **INTIMAR: JOSÉ APARECIDO PEREIRA**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, administrador, portador da Cédula de Identidade RG nº 325.723-SSP/RO, inscrito no CPF/MF sob o nº 618.441.289-20, com o endereço na Rua São Paulo, nº 246, Bairro Nova Brasília, nesta cidade de Ji-Paraná-RO, para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos atualizados até 23 de novembro de 2022 (23/11/2022), correspondente a R\$ 16.869,33 (dezesesse mil, oitocentos e sessenta e nove reais e trinta e três centavos), sujeitos à atualização até a data do efetivo pagamento, bem como despesas com intimação.

Demais informações no tocante as qualificações, elencadas no artigo 2º do provimento 61/17 do CNU, são desconhecidas da credora "CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CEF", bem como desta Serventia, não ocasionado o indeferimento do presente edital de intimação, conforme § 1º e § 2º do mesmo provimento.

Vossa Senhoria deverá purgar a mora no 1º Ofício de Registro de Imóveis, situado na Rua Júlio Guerra, 655, bairro Centro, Ji-Paraná-RO, no prazo **improrrogável de quinze (15) dias**, contados da última publicação do presente edital de intimação.

Salientamos ainda, que V.ª S.ª poderá efetuar a purga da mora na agência credora AG JI-PARANÁ-RO, detentora do financiamento, dentro do prazo definido neste edital de intimação.

Fica Vossa Senhoria identificada de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária acima mencionada, nos termos do § 7º artigo nº 26 da Lei Federal nº 9.514/97.

Ji-Paraná-RO, 01 de fevereiro de 2023.

Bela, Renata Lopes Mazzioli  
Oficial Substituta

ESTADO DE RONDÔNIA  
COMARCA DE JI-PARANÁ  
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS  
E DOCUMENTOS E CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS  
Oficial - Bel. JOSÉ ROBERTO NASS  
Oficial Substituta - Bel.ª RENATA LOPES MAZIOLI  
Oficial Substituta - VALQUIRIA CAPELAZO

**EDITAL**

Bel.ª Renata Lopes Mazzioli, Oficial Substituta do 1º  
Ofício de Registro de Imóveis e Anexos, por nomeação e  
na forma da Lei, etc...

No uso das atribuições que lhes são conferidas pelo artigo 26 da Lei nº 9.514/97, bem como por requerimento do credor "CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF", instituição financeira sob a forma de empresa pública, criada pelo Decreto-Lei nº 759/1969, vinculada ao Ministério da Fazenda, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da referida contratação, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes ¼, na cidade de Brasília-DF, do do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel Residencial Quitado, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia, Carta de Crédito com Recursos do SBPE no Âmbito do Sistema Financeiro da Habitação - SFH nº 1.4444.0136736-6, garantido por alienação fiduciária do bem imóvel situado na Rua São Paulo, nº 246, Lote de Terras Urbano nº 04, Quadra 55, do Setor 03.01-Nova Brasília, nesta cidade de Ji-Paraná-RO, objeto da Matrícula nº 16.767, vem pelo presente **INTIMAR: KATIA CRISTINA DE PAULA CORDEIRO**, brasileira, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, do lar, portadora da Cédula de Identidade RG nº 516.068-SSP/RO, inscrita no CPF/MF sob o nº 420.290.902-04, com o endereço na Rua São Paulo, nº 246, Bairro Nova Brasília, nesta cidade de Ji-Paraná-RO, para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos atualizados até 23 de novembro de 2022 (23/11/2022), correspondente a R\$ 16.869,33 (dezesesse mil, oitocentos e sessenta e nove reais e trinta e três centavos), sujeitos à atualização até a data do efetivo pagamento, bem como despesas com intimação.

Demais informações no tocante as qualificações, elencadas no artigo 2º do provimento 61/17 do CNU, são desconhecidas da credora "CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CEF", bem como desta Serventia, não ocasionado o indeferimento do presente edital de intimação, conforme § 1º e § 2º do mesmo provimento.

Vossa Senhoria deverá purgar a mora no 1º Ofício de Registro de Imóveis, situado na Rua Júlio Guerra, 655, bairro Centro, Ji-Paraná-RO, no prazo **improrrogável de quinze (15) dias**, contados da última publicação do presente edital de intimação.

Salientamos ainda, que V.ª S.ª poderá efetuar a purga da mora na agência credora AG JI-PARANÁ-RO, detentora do financiamento, dentro do prazo definido neste edital de intimação.

Fica Vossa Senhoria identificada de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária acima mencionada, nos termos do § 7º artigo nº 26 da Lei Federal nº 9.514/97.

Ji-Paraná-RO, 01 de fevereiro de 2023.

Bela, Renata Lopes Mazzioli  
Oficial Substituta



ESTADO DE RONDÔNIA  
PREFEITURA MUNICIPAL  
DE SERINGUEIRAS

EXTRATO DO CONTRATO Nº. 004/2023.

PROCESSO Nº. 089/SEMSAU/2023.

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SERINGUEIRAS/RO.

CONTRATADA: RONDON – AGENCIA DE VIAGENS E TURISMO EIRELI - EPP.

CNPJ Nº. 10.886.827/0001-06.

**OBJETO:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA QUALIFICADA NO PREAMBULO, PARA FORNECIMENTO DE BILHETES DE PASSAGENS TERRESTRES RODOVIÁRIOS, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DE SERINGUEIRAS/RO, EM CONFORMIDADE COM AS NOTA DE EMPENHO Nº. 39/2023.

**PRAZO:** 12 (DOZE) MESES, PODENDO SER PRORROGADO IGUAIS PERÍODOS, MEDIANTE CELEBRAÇÃO TERMO ADITIVO.

**VALOR R\$: 11.000,00 (ONZE MIL REAIS).**

SERINGUEIRAS/RO; 01 DE FEVEREIRO DE 2023.

ASSINAM

ARMANDO BERNARDO DA SILVA  
PREFEITO.

BRUNA INÁCIO DA SILVERIA XAVIER  
SECRETÁRIA.

RONDON – AGENCIA DE VIAGENS E TURISMO EIRELI - EPP  
CONTRATADA.



ESTADO DE RONDÔNIA  
PREFEITURA MUNICIPAL  
DE SERINGUEIRAS

EXTRATO DO CONTRATO Nº. 005/2023.

PROCESSO Nº. 85/SEMTRAS/2023.

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SERINGUEIRAS/RO.

CONTRATADA: RONDON AGENCIA DE VIAGENS E TURISMO EIRELI - EPP.

CNPJ/MF: Nº. 10.886.827/0001-06.

**OBJETO:** O PRESENTE CONTRATO É A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA FORNECIMENTO DE BILHETES DE PASSAGENS TERRESTRES RODOVIÁRIOS PARA SERVIDORES, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA DE TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL DE SERINGUEIRAS/RO, EM CONFORMIDADE COM AS ESPECIFICAÇÕES E CONDIÇÕES COMPLEMENTARES DESCRITAS NO EDITAL DE LICITAÇÃO E NOTAS DE EMPENHO Nº 39/2023, Nº 40/2023, Nº 41/2023 E Nº 42/2023.

**PRAZO:** 12 (DOZE) MESES, PODENDO SER PRORROGADO POR IGUAIS PERÍODOS, MEDIANTE A CELEBRAÇÃO DE TERMO ADITIVO.

**VALOR R\$: 10.200,00 (DEZ MIL E DUZENTOS REIAS).**

SERINGUEIRAS/RO; 02 DE FEVEREIRO DE 2023.

ASSINAM

ARMANDO BERNARDO DA SILVA  
PREFEITO.

VERA LUCIA LEITE  
SECRETÁRIA.

RONDON AGENCIA DE VIAGENS E TURISMO EIRELI - EPP  
CONTRATADA.



ESTADO DE RONDÔNIA  
PREFEITURA MUNICIPAL  
DE SERINGUEIRAS

AVISO DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 12/CPL/2023

Processo Nº 151/2023

**OBJETO:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA AQUISIÇÃO DE UM BEBEDOURO DE ÁGUA TIPO COLUNA NECESSÁRIO PARA ATENDER A DEMANDAS DA SECRETARIA DE FAZENDA SEMAF.

**PRAZO PARA RECEBIMENTO DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO E PROPOSTA DE PREÇOS: ATÉ O DIA 10/02/2023 ÀS 09h00min- (HORÁRIO DE BRASÍLIA - DF).**

**VALOR ESTIMADO:** R\$ 1.095,80 (Um mil e noventa e cinco reais e oitenta centavos)

Os interessados devem atender a todas as exigências do Termo de Referência, que está disponível para consulta na íntegra no site: <http://transparencia.seringueiras.ro.gov.br/portaltransparencia/licitacoes>.

Os documentos de habilitação e proposta deverão ser enviados na plataforma LICITANET [www.licitanet.com.br](http://www.licitanet.com.br) ou por e-mail: [cplseringueiras@gmail.com](mailto:cplseringueiras@gmail.com) até a data e horário especulado na forma prevista neste aviso.

Caso não houver interessados, o departamento de compras dará continuidade na aquisição com as cotações de preços dos participantes da pesquisa de preço, sendo julgado pelo critério menor preço por item. Maiores informações e esclarecimentos sobre o referido Aviso de abertura de Dispensa serão prestados pela Equipe de Licitações, no Departamento de Compras e Licitações através do e-mail [cplseringueiras@gmail.com](mailto:cplseringueiras@gmail.com) ou pelo Telefone: (0XX69) 3623-2693/2694.

Publique-se.

Seringueiras/RO, 03 de Fevereiro de 2023.

SERGIO VILMAR KNONER  
PRESIDENTE CPL  
Port. Nº015/GAB/PMS/2022

## OPERAÇÕES

# Polícia de Fronteira e Divisas apresenta resultados contra crime organizado

Foto- Assessoria/Divulgação



Só no início de 2023, foram apreendidos mais de 160 quilos de drogas pelo grupo de combate ao crime organizado

**(Da Redação)**  
Já no início deste ano de 2023, o Batalhão de Polícia de Fronteira e Divisas, realizou diversas prisões e apreensões durante as operações na Fronteira de Rondônia.

A Polícia Militar de Rondônia (PMRO), por meio do BPFron e outras unidades que apoiam diariamente nas operações, já conseguiu neste curto período do ano, a apreensão e recuperação de 11 veículos, prisão de nove pessoas, além da grande quantidade de drogas, que somadas já passam

de de 160 kg.

Foram apreendidos diversos produtos provenientes de crimes de contrabando e desca-minho, impedindo

a entrada e saída BPFron, em 2023, de produtos, sem já somam um prejuízo ao crime organizado de cerca de 5 milhões de reais. Com informações da Assessoria.

## PEDIDO DE LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA - LAS.

**DROGARIA JI-MED LTDA**, localizado na Rua dos Mineiros nº 260 Bairro: Jardim dos Migrantes, Município: Ji-Paraná com CNPJ: nº 07.922.969/0001-69, torna público que requereu à SEMEIA – Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Ji-Paraná, em 25/01/2023, a **Licença Ambiental Simplificada – LAS** para a atividade de Comércio Varejista de produtos farmacêuticos, sem manipulação de formulas; Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos; Comércio varejista de cosméticos, produtos de perfumaria e de higiene pessoal;

## PEDIDO DE LICENÇA AMBIENTAL LICENÇA PRÉVIA

A EMPRESA, CMCE SERVIÇOS LABORATORIAIS PRONTANALISE LTDA, localizada na avenida capitão Silvino nº 61-B, centro, no Município de São Miguel do Guaporé, Estado de Rondônia, nas coordenadas geográficas 11° 42,04' 59" S e 62° 43,05' 29" W, devidamente cadastrado no CNPJ: 00.813.243/0001-49, torna público que requereu junto a Secretaria de Estado de Desenvolvimento Ambiental (COLMAM/SEDAM), em fevereiro de 2023, a solicitação de LICENÇA AMBIENTAL PRÉVIA para a atividade de laboratórios clínicos.

São Miguel do Guaporé, Fevereiro 2023



## ESTADO DE RONDÔNIA MUNICÍPIO DE NOVA BRASILÂNDIA D'OESTE

### AVISO DE LICITAÇÃO SUSPENSÃO TOMADA DE PREÇOS Nº: 01/2023

O Município de Nova Brasilândia D'Oeste, RO, por intermédio do Presidente da Comissão Permanente de Licitações nomeado pela Portaria nº 071/GP/2022, torna público que será SUSPENSA por tempo indeterminado a Licitação na modalidade Tomada de Preços nº 01/2023, tendo como objeto: para **CONSTRUÇÃO GUARDA CORPO NA ESCADA E RAMPA DE ACESSO (PASSARELA), DA ESCOLA NOSSA SENHORA DAS GRACAS PARA A QUADRA POLIESPORTIVA LOCALIZADA NO MESMO TERRENO DA UNIDADE EDUCACIONAL**. A suspensão decorre que o referido edital foi impugnado, necessitando a Administração readequar o projeto ao orçamento. Informações relativas a esta licitação serão divulgadas nos veículos oficiais e no site oficial da Prefeitura [www.novabrasilandia.ro.gov.br](http://www.novabrasilandia.ro.gov.br) – “Transparência Municipal” e ainda na Sala de Licitações da Prefeitura do Município de Nova Brasilândia D'Oeste, RO, Rua Riachuelo, 2552, setor 14, de segunda à sexta-feira, exceto feriados, em horário de expediente das 07h30min às 13h30min.

Outras informações pelo telefone (69) 3418-2239.

Nova Brasilândia D'Oeste-RO, 03 de fevereiro de 2023.

**Lorena Jhulian C de Oliveira**  
Presidente CPL  
Port.071/2022



## ESTADO DE RONDÔNIA PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO PARAÍSO

### AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº: 011/2023 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2611/2022 SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS

#### MODO DE DISPUTA ABERTO AMPLA CONCORRÊNCIA

Objeto: “SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE 01 (UM) CAMINHÃO NOVO DE FABRICAÇÃO NACIONAL, ANO MODELO 2021/2021, TRACÇÃO 6X4, CAVALO MECÂNICO COM RODOTREM BASCULANTE 9 EIXOS E 01 (UM) DISTRIBUIDOR DE CALCÁRIO E FERTILIZANTE, COM AS SEGUINTE ESPECIFICAÇÕES MÍNIMAS, COM CAPACIDADE DE CARGA 5.500 KG por um período de 12 meses”.

Critério de Julgamento: **MENOR PREÇO POR ITEM**.  
**Valor estimado: R\$ 1.777.683,33 (Hum milhão, setecentos e setenta e sete mil, seiscentos e oitenta e três reais e trinta e três centavos).**

Início da sessão pública: dia 24/02/2023 às 10h00min (horário de Brasília).

O edital e sessão estão disponíveis em: [www.licitanet.com.br](http://www.licitanet.com.br) e [www.altoparaíso.ro.gov.br](http://www.altoparaíso.ro.gov.br). Mais informações de segunda à sexta-feira das 07h30min às 13h30min, na sala da CPL, localizada na Rua Marechal Rondon, 3031- Centro, Prédio da Prefeitura Municipal de Alto Paraíso - Fone (69) 3534-2981 ou através do e-mail: [cpl.pmap123@hotmail.com](mailto:cpl.pmap123@hotmail.com).

Alto Paraíso/RO, 03 de fevereiro de 2023.

**Lucilene Castro de Sousa**  
Pregoeira

## PEDIDO DE RENOVAÇÃO DA CERTIDÃO AMBIENTAL

O LATICÍNIO TRADILAC LTDA - EPP, localizado na RO 421, KM 60, no distrito de Nova Dimensão, no município de Nova Mamoré/RO, CNPJ: 09.326.274/0001-40, TORNA PÚBLICO QUE REQUEREU JUNTO À SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL – SEDAM, A RENOVAÇÃO DA CERTIDÃO AMBIENTAL.

## PEDIDO DE LICENÇA MUNICIPAL DE INSTALAÇÃO (LMI)

**CELSE TILP - ME (TILP RECICLADOS)**, localizado na Rua A rural nº 4471 Área Rural CEP: 76.914-899 na Cidade: Ji-Paraná inscrito no CNPJ: 26.227.224/0001-24 torna público que requereu à SEMEIA – Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Ji-Paraná, em 24/01/2023, a **Licença Municipal de Instalação - LMI**, para a atividade: Coleta de resíduos não – perigosos; Fabricação de escovas, pinceis e vassouras (fabricação de vassouras pet);



## SOFT ASSESSORIA CONTÁBIL

**AUDISNEI ROSA LEANDRO -CRC-RO: 005490/0-6**

**Abertura e encerramento de empresas em geral  
DIRPF - DIRPJ - rotinas contábil em geral**

**Rua Abílio Freire, 488 - Ji-Paraná (RO) - Fone: 3422-4702**

# TÁ APRO VADO!

Câmara Municipal  
da Estância Turística  
Ouro Preto do Oeste  
aprova **Piso Nacional  
dos Professores**

**R\$ 4.420,55**

CÂMARA MUNICIPAL  
ESTÂNCIA TURÍSTICA  
OURO PRETO DO OESTE