

ESTADO DE RONDÔNIA  
COMARCA DE JI-PARANÁ  
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS  
E DOCUMENTOS E CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS  
Oficial - Bel. JOSÉ ROBERTO NASS  
Oficial Substituta - Bel.ª RENATA LOPES MAZIOLI  
Oficial Substituta - VALQUIRIA CAPELAZO  
Oficial Substituta - Bel.ª JACKELINE BRIGANTE LINS

#### EDITAL DE INTIMAÇÃO

Bel.ª Renata Lopes Mazoli, Oficial Substituta do  
1º Ofício de Registro de Imóveis e Anexos, por  
nomeação e na forma da Lei, etc...

No uso das atribuições que lhes são conferidas pelo artigo 26 da Lei nº 9.514/97, **INTIMA: VINICIUS MELO DIAS**, inscrito no CPF/MF sob o nº 508.030.422-72, a comparecer a serventia do 1º Ofício de Registro de Imóveis e Anexos, situado na Rua Júlio Guerra, nº 655, Bairro Centro, nesta cidade de Ji-Paraná-RO, com expediente de segunda a sexta-feira das 09:00 às 15:00 horas, podendo ainda comparecer na agência credora AG JI-PARANÁ-RO, detentora do financiamento, no prazo **improrrogável de quinze (15) dias**, contados da última publicação do presente edital de intimação, para cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos devidos em atraso, bem como os que vencerem até a data do pagamento, sujeitos à atualização até o efetivo pagamento, e ainda acrescidas das despesas legais, referente ao Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária - Programa Carta de Crédito Individual - FGTS - Programa Minha Casa, Minha Vida - Com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS dos Compradores e Devedores Fiduciários nº 855551683996, firmado em 01 de novembro de 2011 (01/11/2011), garantido por alienação fiduciária do bem imóvel situado na Rua Estônia, nº 1.724, Lote de Terras Urbano nº 08, Quadra 35, do Loteamento Urbano denominado Jardim São Cristóvão, nesta cidade de Ji-Paraná-RO, objeto da Matrícula nº 27.074, desta serventia. Fica Vossa Senhoria cientificada de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CAIXA, nos termos do § 7º artigo nº 26 da Lei Federal nº 9.514/97.

Ji-Paraná-RO, 05 de março de 2025.

Bel.ª Renata Lopes Mazoli  
Oficial Substituta

ESTADO DE RONDÔNIA  
COMARCA DE JI-PARANÁ  
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS  
E DOCUMENTOS E CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS  
Oficial - Bel. JOSÉ ROBERTO NASS  
Oficial Substituta - Bel.ª RENATA LOPES MAZIOLI  
Oficial Substituta - VALQUIRIA CAPELAZO  
Oficial Substituta - Bel.ª JACKELINE BRIGANTE LINS

#### EDITAL DE INTIMAÇÃO

Bel.ª Renata Lopes Mazoli, Oficial Substituta do  
1º Ofício de Registro de Imóveis e Anexos, por  
nomeação e na forma da Lei, etc...

No uso das atribuições que lhes são conferidas pelo artigo 26 da Lei nº 9.514/97, **INTIMA: VALDERI FERREIRA DA SILVA**, inscrito no CPF/MF sob o nº 409.143.722-20, a comparecer a serventia do 1º Ofício de Registro de Imóveis e Anexos, situado na Rua Júlio Guerra, nº 655, Bairro Centro, nesta cidade de Ji-Paraná-RO, com expediente de segunda a sexta-feira das 09:00 às 15:00 horas, podendo ainda comparecer na agência credora AG NOVA BRASÍLIA-RO, detentora do financiamento, no prazo **improrrogável de quinze (15) dias**, contados da última publicação do presente edital de intimação, para cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos devidos em atraso, bem como os que vencerem até a data do pagamento, sujeitos à atualização até o efetivo pagamento, e ainda acrescidas das despesas legais, referente ao Contrato de Compra e Venda de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no Sistema Financeiro de Habitação - Carta de Crédito Individual FGTS/Programa Minha Casa Minha Vida - CCFGTS/PMCMV - SFH com Utilização do FGTS do Devedor nº 8.4444.1234728-9, firmado em 28 de abril de 2016 (28/04/2016), garantido por alienação fiduciária do bem imóvel situado na Estrada Vicinal do Km 05, nº 1649, Casa nº 83, Unidade Autônoma, no Condomínio Residencial Parque das Mangueiras, nesta cidade de Ji-Paraná-RO, objeto da Matrícula nº 56.535, desta serventia. Fica Vossa Senhoria cientificada de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CAIXA, nos termos do § 7º artigo nº 26 da Lei Federal nº 9.514/97.

Ji-Paraná-RO, 05 de março de 2025.

Bel.ª Renata Lopes Mazoli  
Oficial Substituta



ESTADO DE RONDÔNIA  
PREFEITURA MUNICIPAL  
DE OURO PRETO DO OESTE

AVISO DE LICITAÇÃO  
Pregão Eletrônico nº 002/2025

A Prefeitura da Estância Turística de Ouro Preto do Oeste torna público que realizará o Pregão Eletrônico nº 002/2025.

Tipo: MENOR VALOR POR ITEM (ITEM ÚNICO).  
Processo Administrativo nº 627/2025.

Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços de organização de evento, com fornecimento de todos os materiais necessários para a realização dos jogos escolares de Ouro Preto do Oeste (JEOP / 2025), conforme Termo de Referência (Anexo I do Edital).

Valor estimado: R\$ 19.870,73 (Dezenove mil, oitocentos e setenta reais e setenta e três centavos).

Data de abertura: 24/03/2025, às 9h (horário de Brasília/DF).  
O edital encontra-se à disposição nos sites: <https://www.gov.br/pncp/pt-br/www.licitanet.com.br> e [www.ouropretodoeste.ro.gov.br](http://www.ouropretodoeste.ro.gov.br) para conhecimento, sendo que a sessão pública ocorrerá pelo site [www.licitanet.com.br](http://www.licitanet.com.br).

Informações complementares: *Preferencialmente*, pelo endereço eletrônico: [dcl@ouropretodoeste.ro.gov.br](mailto:dcl@ouropretodoeste.ro.gov.br) ou no Departamento de Licitação da Prefeitura da Estância Turística de Ouro Preto do Oeste/RO, situada na Av. Daniel Comboni, 1156, Jardim Tropical.

Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira, exceto feriados, das 7h30min às 13h30min.

Telefones: (69) 3461-2416, 3461-4795 e 3461-5269.

Ouro Preto do Oeste/RO, 05 de março de 2025.

Fernanda Batista Lima Pavaneli  
Pregoeira - Decreto nº 17.917/2024



ESTADO DE RONDÔNIA  
PREFEITURA MUNICIPAL  
DE OURO PRETO DO OESTE

AVISO DE LICITAÇÃO  
Concorrência Eletrônica nº 002/2025

A Prefeitura da Estância Turística de Ouro Preto do Oeste torna público que realizará a Concorrência Eletrônica nº 002/2025.

Tipo: MENOR PREÇO GLOBAL.  
Processo Administrativo nº 459/2025.

Objeto: Contratação de Empresa para executar os serviços reforma na cobertura em estrutura metálica e nas instalações elétricas do Ginásio Poliesportivo Agmar de Souza Gomes, Conforme Termo de Referência (Anexo I do Edital).

Valor estimado: R\$ 726.090,43 (Setecentos e Vinte e Seis Mil, Noventa Reais e Quarenta e Três Centavos).

Data de abertura: 25/03/2025, às 9h (horário de Brasília/DF).

O edital encontra-se à disposição nos sites: <https://www.gov.br/pncp/pt-br/www.licitanet.com.br> e [www.ouropretodoeste.ro.gov.br](http://www.ouropretodoeste.ro.gov.br) para conhecimento, sendo que a sessão pública ocorrerá pelo site [www.licitanet.com.br](http://www.licitanet.com.br).

Informações complementares: *Preferencialmente*, pelo endereço eletrônico: [dcl@ouropretodoeste.ro.gov.br](mailto:dcl@ouropretodoeste.ro.gov.br) ou no Departamento de Licitação da Prefeitura da Estância Turística de Ouro Preto do Oeste/RO, situada na Av. Daniel Comboni, 1156, Jardim Tropical.

Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira, exceto feriados, das 7h30min às 13h30min.

Telefones: (69) 3461-2416, 3461-4795 e 3461-5269.

Ouro Preto do Oeste/RO, 05 de março de 2025.

Fernanda Batista Lima Pavaneli  
Pregoeira - Decreto nº 17.917/2024

#### PEDIDO DE MUDANÇA DE TITULARIDADE

A empresa ALIANÇA QUÍMICA RONDONIA LTDA localizada R. SÃO MARCOS, 1685 e inscrita no CNPJ nº 56.956.800/0001-35, torna público que requereu à Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Ji-Paraná - SEMEIA, em 27/02/2025 a Mudança de Titularidade do processo nº 1801500644 para a atividade de 46.84-2-99- Comércio atacadista de outros produtos químicos e petroquímicos não especificados anteriormente.

#### CONVITE DE RETORNO AO TRABALHO

A TOMASI E CIA LTDA, CNPJ: 07.554.169/0006-47, Estabelecida a Rua Marechal Rondon, Nº 2904, Setor 02, Ji-Paraná/RO, SOLICITA O COMPARECIMENTO DE WESLEY NUNES LUCAS, CPF: 043.138.092-95 PARA RETORNAR AS SUAS ATIVIDADES LABORATIVAS NO PRAZO DE 24 (VINTE E QUATRO) HORAS, O NÃO COMPARECIMENTO DENTRO DO PRAZO DETERMINADO PODE SER CARACTERIZADO JUSTA CAUSA POR ABANDONO DE EMPREGO.

#### CONVITE DE RETORNO AO TRABALHO

A TOMASI E CIA LTDA, CNPJ: 07.554.169/0004-85, Estabelecida a AV. EDSON LIMA DO NASCIMENTO, Nº 2845, Cafezinho, Ji-Paraná/RO, SOLICITA O COMPARECIMENTO DE GEOVANA BORGES DE CASTRO, CPF: 059.906.752-75 PARA RETORNAR AS SUAS ATIVIDADES LABORATIVAS NO PRAZO DE 24 (VINTE E QUATRO) HORAS, O NÃO COMPARECIMENTO DENTRO DO PRAZO DETERMINADO PODE SER CARACTERIZADO JUSTA CAUSA POR ABANDONO DE EMPREGO.

#### RECEBIMENTO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO Nº 158630 e TERMO DE OUTORGA Nº 007/2025.

MUCURIPE COMERCIO DE COMBUSTÍVEIS LTDA (POSTO NAÇÕES UNIDAS) localizado na Avenida Nações Unidas nº 456 Bairro: Nossa Senhora das Graças Município de Porto Velho CEP: 76.804-186 com o CNPJ: **84.110.394/0040-37**, torna público que **Recebeu da SEDAM - Secretaria de Estado do Desenvolvimento Ambiental em 04/02/2025, a Licença de Operação nº 158630 e o Termo de Outorga de Poço Tubular nº 007/2025 com o Processo nº 1801/01057/2018** para as atividades: Comércio varejista de combustíveis para veículos automotores; Comércio varejista de Lubrificantes; Comércio varejista de gás liquefeito de petróleo (GLP);



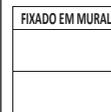
ESTADO DE RONDÔNIA  
PREFEITURA MUNICIPAL  
DE CASTANHEIRAS

**ACJ**

ASSOCIAÇÃO DOS CRIADORES DE JARDINÓPOLIS-ACJ  
CNPJ: 04.451.269/0001-45

ASSOCIAÇÃO DOS CRIADORES DE JARDINÓPOLIS-ACJ

EDITAL DE CONVOCAÇÃO 001/ACJ/2025



O Presidente da Associação dos Criadores de Jardínópolis-ACJ, CNPJ: 04.451.269/0001-45, senhor RAFAEL SEMAN DA COSTA, com fundamentação legal no ESTATUTO e nas legislações vigentes, vem através deste Edital convocar para o dia 06 de março de 2025, as 19:00 horas em primeira convocação, as 19:30 horas em segunda convocação e as 20:00 horas em terceira convocação conforme estatuto da associação. Na sede da associação, localizada na Av. JK, s/n, centro de Jardínópolis, município de Castanheiras-RO. para participar todos os associados da assembleia Extraordinária com a seguinte onde do dia:

- I- Apresentação da prestação de contas da associação.
- II- Eleição da diretoria.
- III- Posse da nova diretoria.
- IV- Encerramento do livro ata e abertura do livro digital.

Castanheiras-RO, 27 de fevereiro de 2025.

Documento assinado digitalmente  
RAFAEL SEMAN DA COSTA  
Data: 28/02/2025 13:42:40-0300  
Verifique em <https://valdar.ro.gov.br>

RAFAEL SEMAN DA COSTA  
PRESIDENTE DA ACJ

**TRÁFICO**

# Polícia Rodoviária apreende maconha em veículo de passeio

Foto: Assessoria/Divulgação



**(Da Redação)** A Polícia Rodoviária Federal (PRF), no sábado (1º), interceptou um carregamento de maconha transportado por uma dupla de traficantes que viajava em um renault Sandero. A ocorrência ocorreu durante atividade de enfrentamento ao tráfico de drogas na região de fronteira na BR-425, próximo ao km 80, no município de Guajará-Mirim,

Civil para destruição. A dupla de traficantes (guajaramirense de 31 anos e vilhenense de 35 anos) também foi conduzida à autoridade policial, que permanecerá à disposição do poder

judiciário.

O alto grau de profissionalismo e empatia dos agentes policiais, envolvidos na ocorrência, resultou na prisão dos traficantes. Foram respeitadas todas as

diretrizes da política nacional de Direitos Humanos, em especial, para o correto cumprimento da súmula vinculante nº 11 do STF.

Com informações da Assessoria/PRF.



**ESTADO DE RONDÔNIA  
PREFEITURA MUNICIPAL  
DE TEIXEIRÓPOLIS**

**INEXIBILIDADE DE LICITAÇÃO  
EXTRATO INEXIBILIDADE DE LICITAÇÃO**

Processo: nº **GI 164/2025**  
CONTRATADA: **JOSE SALVADOR FERNANDES LTDA**  
CNPJ: **27.005.707/0001-47**  
Prestação de Serviço no valor de **R\$ 1.623,97** ( Um mil seiscientos e vinte e três reais e noventa e sete centavos).  
Com o objetivo de: **Contratação de empresa para prestação de serviços de lavagem e borracharia de veículos.**  
Dispensa de Licitação conforme Lei Federal nº 14.133/2021, art. 74, inciso IV. Conforme parecer da procuradoria jurídica.  
Dr. **ALMIRO SOARES – OAB 412 A/RO.**  
Prazo de execução ou Entrega: **Imediato.**

**Débora Cassimiro de Carvalho Silva**  
Secretária Municipal de Assistência Social e Trabalho



**ESTADO DE RONDÔNIA  
PREFEITURA MUNICIPAL  
DE TEIXEIRÓPOLIS**

**EXTRATO DE TERMO ADITIVO DE CONTRATO**

Termo Aditivo: Nº 002 ao Contrato Nº 037/PJM/2024  
Processo nº: 120/2024  
Contratante: Prefeitura Municipal de Teixeiraópolis/RO  
Contratado: Pissinati & Jaconi Engenharia E Assessoria LTDA  
Objeto: O presente Termo Aditivo tem por objetivo a prorrogação do contrato supracitado.  
Prazo: O presente contrato fica prorrogado por 30 (trinta) dias.  
Data da formalização: Teixeiraópolis/RO, 28 de fevereiro de 2025.

Assinam:  
Pissinati & Jaconi Engenharia E Assessoria LTDA  
Helenilson Anderson Amorim Lenk  
OSMY TOLEDO DE SOUZA



**ESTADO DE RONDÔNIA  
PREFEITURA MUNICIPAL  
DE TEIXEIRÓPOLIS**

**TERMO DE ADJUDICAÇÃO**

**TERMO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO INEXIBILIDADE DE LICITAÇÃO**  
PROCESSO ADMINISTRATIVO 164/2025

Pelo presente instrumento, com base na Lei nº 14.133/2021, conforme parecer da procuradoria jurídica. Dr. **ALMIRO SOARES – OAB 412 A/RO**, adjudico e homologo o objeto por Dispensa de Licitação a favor da empresa **Jose Salvador Fernandes** inscrita sob o CNPJ: **27.005.707/0001-47.**

Com o objetivo de: **Contratação de empresa para prestação de serviços de lavagem e borracharia de veículos.** No

valor de: **R\$ 1.623,97** ( Um mil seiscientos e vinte e três reais e noventa e sete reais).

Com vista a atender as necessidades da **SEMAST** com base nos demais documentos contidos nos autos processo nº **GI-164/2025**. A adjudicação e a homologação do presente é feita nos termos do artigo 74 inciso IV da Lei nº **14.133/2021**. Por fim, eu **Débora Cassimiro de Carvalho Silva**, Secretária Municipal de Assistência Social e Trabalho de Teixeiraópolis/RO, autorizo a publicação deste Termo de Adjudicação e Homologação para Contratação Direta por Inexigibilidade de Licitação no Diário Oficial dos Municípios de Rondônia-AROM e Portal de Transparência do Município, para fins de Publicidade e transparência, nos termos do artigo 54 da Lei nº 14.133/2021.  
Prazo de execução ou Entrega: **Imediato.**

**Débora Cassimiro de Carvalho Silva**  
Secretária Municipal de Assistência Social e Trabalho

**SOLICITAÇÃO DE OUTORGA DO DIREITO DE USO DE RECURSOS HÍDRICOS**

O senhor **ALCIONES HENRIQUE TREVISANE**, com propriedade na RO-459, LOTE 08-A, GLEBA 06, PAD MARECHAL DUTRA, ZONA RURAL do Município de Rio Crespo, Estado de RONDÔNIA devidamente cadastrado no CPF: 350.009.702-25, torna público que requereu junto a COREH/SEDAM, EM 03 DE MARÇO DE 2025, a solicitação de OUTORGA DO DIREITO DE USO DE RECURSOS HÍDRICOS SUPERFICIAL, para CAPTAÇÃO, cujo ponto está localizado na Coordenada Geográfica 9°43'09,11" S 63°03'55,28" W, cuja água será utilizada no café clonal irrigado.

RIO CRESPO - RO, 03 DE MARÇO DE 2025.

**ALCIONES HENRIQUE TREVISANE**  
SÓCIO PROPRIETÁRIO  
CPF: 350.009.702-25

Geólogo Anderson Douglas Araújo/CREA-RO 109-D – (69) 98488-7301

**SOLICITAÇÃO DE OUTORGA DE BARRAGEM**

**LUCIANA MOURA GUIMARÃES**, residente na FAZENDA JAMAICA, RO BR 429, KM 8, GB 21, zona rural do Município de Presidente Médici, torna público que requereu junto à COREH/SEDAM dia 05/03/2025, a solicitação de OUTORGA DE BARRAGEM em sua propriedade para fins de desenvolver atividade de Lazer, cujos pontos estão localizados nas Coordenadas Geográficas Latitude: 11°15'04.9"S e Longitude: 61°57'20.9"W, sob responsabilidade técnica do Engenheiro Ambiental e de Segurança do Trabalho André Procópio Lima Silva, com registro no CREA RO sob o n.º 173279-D/PR.

PRESIDENTE MÉDICI - 05/03/2025

**LUCIANA MOURA GUIMARÃES**  
PROPRIETÁRIO



**ESTADO DE RONDÔNIA  
PREFEITURA MUNICIPAL  
DE OURO PRETO DO OESTE**

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
Pregão Eletrônico nº 003/2025

A Prefeitura da Estância Turística de Ouro Preto do Oeste torna público que realizará o Pregão Eletrônico nº 003/2025.

Tipo: **MENOR VALOR DO ITEM.**  
Processo Administrativo nº 4215/2024.

Objeto: Formação de registro de preços para futuras e eventuais aquisições de materiais odontológicos, para atender às necessidades da Secretaria Municipal de Saúde – SEMSAU, conforme Termo de Referência (Anexo I do Edital).

Valor estimado: R\$ 138.429,94 (Cento e Trinta e Oito Mil, Quatrocentos e Vinte e Nove Reais e Noventa e Quatro Centavos).

Data de abertura: 26/03/2025, às 9h (horário de Brasília/DF). O edital encontra-se à disposição nos sites: <https://www.gov.br/pncp/pt-br> [www.licitanet.com.br](http://www.licitanet.com.br) e [www.ouropretodoeste.ro.gov.br](http://www.ouropretodoeste.ro.gov.br) para conhecimento, sendo que a sessão pública ocorrerá pelo site [www.licitanet.com.br](http://www.licitanet.com.br).

Informações complementares: *Preferencialmente*, pelo endereço eletrônico: [dcl@ouropretodoeste.ro.gov.br](mailto:dcl@ouropretodoeste.ro.gov.br) ou no Departamento de Licitação da Prefeitura da Estância Turística de Ouro Preto do Oeste/RO, situada na Av. Daniel Comboni, 1156, Jardim Tropical.

Horário de atendimento: de segunda à sexta-feira, exceto feriados, das 7h30min às 13h30min.

Telefones: (69) 3461-2416, 3461-4795 e 3461-5269.

Ouro Preto do Oeste/RO, 05 de março de 2025.

**Fernanda Batista Lima Pavaneli**  
Pregoeira – Decreto nº 17.917/2024